

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Euba - öffentlich -

Datum: 24.05.2011

Ort: Zimmer 6, Grundschule Euba, An der Kirche 2, 09128 Chemnitz

Zeit: 19.32 Uhr – 21.13 Uhr

Vorsitz: Thomas Groß

Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte
Ist: 7 Ortschaftsräte

Anwesenheit

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Uwe Brösel

entschuldigt -
dienstlich

Herr Heiko Kirsch

entschuldigt -
dienstlich

Frau Bianca Reichert

entschuldigt - privat

Ortsvorsteher

Herr Thomas Groß

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Manfred Bär

Herr Lars Ehlert

Herr Andreas Felber

Frau Petra Helbig

Herr Roger Lohs

Herr Mathias Seifert

Schriftführerin

Frau Steffi Rudat

Gäste

Frau Forberg

Abteilungsleiterin Amt 51

Frau Herzog

Leiterin der Kindertagesstätte „Drosselsteig“

Herr Reinhardt

MA des Hochbauamtes

-
- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der Ortsvorsteher Herr Groß eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Euba – öffentlich-, stellt die ordnungsgemäße und fristgerechte Einberufung der Sitzung fest und begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte sowie die anwesenden Gäste,

Frau Forberg; Abteilungsleiterin Amt 51.2 Kindertageseinrichtungen, Frau Herzog; Leiterin der Kindertagesstätte „Drosselsteig“ und Herrn Reinhardt; Mitarbeiter des Hochbauamtes. Die Beschlussfähigkeit wird mit 7 Ortschaftsräten und Ortsvorsteher festgestellt. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

2 Feststellung der Tagesordnung

Anträge zur Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit ist die Tagesordnung festgestellt. Dazu gibt es keine Einwände.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Euba - öffentlich - vom 19. April 2011

Es liegen keine Einwände vor, somit ist die Niederschrift genehmigt.

4 Schallschutzprobleme in der Kindertagesstätte "Drosselsteig"

Herr Groß stellt fest, dass es noch Mängel beim Lärmschutz in der Kindertagesstätte gibt und möchte wissen, wie der Stand ist und welche Maßnahmen getroffen werden müssen, um die Mängel abzustellen. Er fragt, wieso Gipskartondecken und keine Schallschutzdecken eingezogen wurden.

Herr Reinhardt vom Hochbauamt erhält das Wort und erklärt, dass die Bauakustik im Rahmen der Genehmigungsplanung aufgestellt, geprüft und genehmigt wurden. Für die Raumakustik gibt es eine Empfehlung und keine gesetzlichen Grundlagen. Es wurde davon ausgegangen, dass es durch die Einrichtung des Raumes keinen Nachschall gibt.

Frau Helbig bemerkt, dass es bei einer Raumausstattung mit harten Flächen zu einer längeren Nachhallzeit als üblich kommt und dass man das im Vorfeld schon mit planen sollte.

Frau Forberg erklärt, dass im Küchenbereich Abhilfe geschaffen wurde. Bei den Gruppenräumen sollte erst abgewartet werden bis die Räume eingerichtet sind, was zu keiner grundlegenden Verbesserung geführt hat und deshalb zusätzlich Schalldämmung angebracht wurde.

Herr Reinhardt/ Frau Forberg

Die Kosten für die Nachbesserung belaufen sich zwischen 3000 € und 5000 €. Bis 15.06.2011 soll der nötige Kostenvoranschlag vorliegen und dem Ortschaftsrat mitgeteilt werden. Ob die Realisierung dieses Jahr begonnen wird, konnte er noch nicht sagen.

Herr Groß fragt nach den Baumängeln in der Kindertagesstätte.

Frau Forberg erklärt, dass die Abflussrinne der Kindertagesstätte im Rahmen der Garantieleistung ausgebessert wird. Die Firma hat schon begonnen. Außerdem wird die Regenrinne bis an den Bach geführt.

Frau Herzog, die Leiterin der Kindertagesstätte „Drosselsteig“ und des Hortes stellt sich vor.

Herr Groß bedankt sich bei den Gästen und verabschiedet sie.

5 Informationen des Ortsvorstehers

Hinweis zum Tatbestand der Befangenheit der Ortschaftsräte

Herr Groß weist die Ortschaftsratsmitglieder auf den Tatbestand der Befangenheit und die Pflicht zur selbständigen Anzeige beim Ortsvorsteher oder Vorsitzenden (§ 20 SächsGemO) hin.

Kaufvertrag Talsperre

Am 10.06.2011 findet eine Veranstaltung in Chemnitz mit allen Trägern zum Kaufvertrag der Talsperre statt. Der Kaufvertrag soll nach der Sommerpause dem Stadtrat vorgelegt werden.

Talsperrenstraße

Die Bebauung der Talsperrenstraße zieht sich noch länger hin.

Immobilie Hauptstraße 71

Wegen der Hochspannungsleitung wird es keine Bebauung des Grundstückes geben, deshalb wird es voraussichtlich ersatzlos an die GGG übergehen.

6 Berichte der Ortschaftsräte zu den einzelnen Verantwortungsbereichen

Herr Ehlert: Am 28.05.2011 findet das Spritzenhausfest der freiwilligen Feuerwehr Euba statt.

Frau Helbig informiert den Ortschaftsrat, dass Herr Schumann Änderungen in der Planung seines Bauvorhabens durchgeführt hat. Der neue Planungsstand soll zur Stellungnahme in den Ortschaftsrat eingebracht werden. Das Bauamt will es genehmigen. Die Fenstergrößen sind nicht entsprechend der Gestaltungssatzung. Das Stadtplanungsamt könnte auf den Ortschaftsrat zu kommen, um neu über die Gestaltungssatzung zu sprechen.

Herr Bär: Gemeinsam mit dem Ortsvorsteher gab es am 19.05.2011 eine Einladung vom Baumanagement der Stadt Chemnitz und dem Schulverwaltungsamt zu einem Ortstermin in der Grundschule. Mit Beginn der Herbstferien werden die Toiletten für 110.000 € saniert. Gleichzeitig werden die Toiletten mit neuen Fenstern sowie das Obergeschoß mit einer Dusche und einer Toilette für den Hausmeister ausgestattet. Für die Kinder soll es während der Bauphase einen Toiletten-Container geben. Für die zugesagte Sanierung der Außentreppe im Schulgelände gibt es noch keinen verbindlichen Bauablaufplan.

Herr Bär erklärt sehr ausführlich an Hand der Zeichnung den Bebauungsplan „Plauer Straße“. Das Baugebiet bleibt nach einigen Änderungen mit seiner Grenze im Wesentlichen erhalten. Zur Festlegung der weiteren notwendigen Schritte wird ein Termin mit Herrn Götsch vom Liegenschaftsamt vereinbart.

Herr Seifert berichtet, dass am 14.05.2011 die Jubiläumsfeier 100 jähriges Bestehen des Kaninchenzuchtvereins S146 und 60 Jahre Vereinsgeschichte des Rassegeflügelzüchtervereins stattfand. Am 21.05.2011 hat das Hähnewettkrähen stattgefunden.

Am Pfingstsonntag den 13.06.2011 findet in der Kirche Euba die Konfirmation statt.

Herr Felber gibt bekannt, dass die Seniorenweihnachtsfeier für den 20.12.2011 mit einer Operettensängerin im Gasthaus „Am Lehngut“ geplant ist.

Herr Lohs: Am 07.05.2011 fand der Tag der offenen Tür der Antennengemeinschaft statt. Er sagt, dass die Anlage auf digital so gut wie umgestellt ist und dass geprüft wird, ob man einen Internetanschluss anbieten könnte. Eine Umfrage zu diesem Angebot soll im nächsten „Eubaer Anzeiger“ erfolgen.

Herr Groß: Der Sportverein befürwortet auf jeden Fall eine Sporthalle. Herr Jentzsch wird ein Konzept für die Nutzung der Halle in Abstimmung mit Kleinolbersdorf-Altenhain und Adelsberg aufstellen.

Am 18.06.2011 findet in Kleinolbersdorf-Altenhain das Ortsteilfest statt.

Herr Bär: Im Wäldchen am Drosselsteig befindet sich eine Holzhütte mit Kachelofen sowie andere Verbaumaßnahmen (Holzstange, Erdaushub u. a.) im öffentlichen Gelände. Mit dem Grünflächenamt ist dieser Sachverhalt zu klären und notwendige Maßnahmen in geeigneter Form einzuleiten.

7 Einwohnerfragestunde

Es liegen keine Anfragen vor.

8 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Euba

Zur Unterzeichnung der Niederschrift werden Herr Bär und Herr Seifert vorgeschlagen.

.....
Datum Thomas Groß
 Ortsvorsteher

.....
Datum Manfred Bär
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Mathias Seifert
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Steffi Rudat
 Schriftführerin