

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

Datum: 19.01.2011

Ort: Schulungsraum der Freiwilligen Feuerwehr Wittgensdorf, Rathausplatz 1,
09228 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 19:35 Uhr

Vorsitz: Dr. Ullrich Müller

Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher
Ist: 8 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Thomas Rau
Herr Mario Wehland

krankheitsbedingt abwesend
dienstlich abwesend

Ortsvorsteher

Herr Dr. Ullrich Müller

Ortschaftsratsmitglieder

Frau Gisela Endesfelder
Herr Conny Irmischer
Frau Inge Lechner
Herr Ulrich Schwalbe
Herr Kai Tietze
Herr Daried Wehner
Herr Bernd Welzel
Herr Michael Wünschmann

Schriftführerin

Frau Jacqueline Uteg

-
- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der Ortsvorsteher, **Herr Dr. Ullrich Müller**, eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – **öffentlich** –.

Es erfolgt die Begrüßung der Ortschaftsratsmitglieder, der Gäste und der Bürger sowie die Feststellung der Beschlussfähigkeit.

2 Feststellung der Tagesordnung

Zur Tagesordnung gibt es keine Veränderungen, sie ist somit **festgestellt**.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich - vom 08.12.2010

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – vom 8. Dezember 2010 lag zur Einsichtnahme aus. Zur **Niederschrift** sind **keine Einwendungen** eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

4 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss

4.1 Vorlagen zur Einbeziehung

- 4.1.1 Aufstellungsbeschluss zur 32. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Chemnitz
(Bereich ehemalige Lungenheilstätte Borna und Umgebung in den Stadtteilen Borna-Heinersdorf und Wittgensdorf)
Vorlage: B-004/2011 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61
-

Herr Dr. Müller übergibt das Wort an Frau Kneitha vom Dezernat 6 Amt 61. Diese erklärt in einem kurzen Vortrag die geplante Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich ehemalige Lungenheilstätte Borna-Wittgensdorf und Umgebung. In ihren Ausführungen wurde erläutert, dass die vorhandenen Funktionsgebäude der ehemaligen Lungenheilstätte einschließlich Befestigungen zurückgebaut werden, da keinerlei Nutzung seit Schließung vorhanden ist. Die Ausweisung der Flächen, wie in der Begründung der Beschlussvorlage als Vorranggebiet für Ausgleichsmaßnahmen für Wald (Fläche 1) sowie für die Nutzung für Natur- und Landschaftspotenziale (Fläche 2), wurde ausführlich dargelegt.

Da aus der Mitte der Ortschaftsräte keinerlei Fragen bestehen, kann nun nachfolgende Beschlussvorlage zur Abstimmung kommen.

Beschlussvorschlag:

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschließt:

1. Der Einleitung des Verfahrens zur 32. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Chemnitz im Bereich ehemalige Lungenheilstätte Borna und Umgebung (Stadtteile Borna-Heinersdorf und Wittgensdorf) wird zugestimmt.
2. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 Satz 1 BauGB soll im Rahmen einer zweiwöchigen Auslegung erfolgen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt

Ja 9 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

5 Informationen des Ortsvorstehers

In Beantwortung der in der letzten Sitzung von Herrn Weise gestellten Frage hinsichtlich des Freibades Wittgensdorf teilt der Ortsvorsteher Herr Dr. Müller mit, dass das Freibad doch nicht in der Verantwortung des Sportamtes liegt, sondern das Amt für Gebäudemanagement und Hochbau der Stadt Chemnitz dafür zuständig ist. Von diesem erreichte Herr Dr. Müller kurz vor Sitzungseröffnung ein Telefax, welches von ihm auszugsweise verlesen wurde.

Im Anschluss daran übergab Herr Dr. Müller das Wort an Herrn Welzel. Dieser bedankte sich beim Bauhof für die in den letzten Wochen geleistete Arbeit hinsichtlich des Winterdienstes. Trotz des vielen Schnees wurde der Winterdienst im Rahmen der Möglichkeiten immer ordnungsgemäß durchgeführt. Allerdings gibt es auch da hin und wieder Eingaben von Bürgern, wie z.B. den Parkplatz Am Rathaus betreffend. Da dort aber die Arbeiten des Winterdienstes durch permanente Dauerparker gehindert wurden, kann dies nicht zulasten des Bauhofes ausgelegt werden. Das Gleiche trifft bei der Beräumung Steinbruchsiedlung zu. Hier wurde laut Bilddarstellung vom 18. Dezember 2010 die verkehrserforderliche Beräumung dokumentiert.

Im Weiteren teilte der Ortsvorsteher mit, dass mit Schreiben des Amtes für Baukoordination vom 14. Dezember 2010 die Straße im Industrie- und Gewerbegebiet „An der B 95“, als zurzeit als Hartmannsdorfer Straße ausgeschildert, als Privatstraße gewidmet werden soll. Die im oben genannten Schreiben genannten Begründungen wurden von den anwesenden Ortschaftsräten akzeptiert. Folgende Hinweise wurden noch genannt:

- Die zurzeit befindlichen Hinweisschilder mit der Aufschrift „Privatstraße“ vor den beiden Straßeneinfahrten müssen dementsprechend geändert werden.
- Im genannten Gebiet befinden sich Feuerlöschbehälter. Die Betreiber sind dem Ortschaftsrat nicht bekannt. Klärung hierzu ist erforderlich.

Hinsichtlich des Rathauses erklärt Herr Welzel, dass dies nun übergeben wurde und das Erdgeschoss genutzt wird. In der 1. Etage erfolgt der Einzug voraussichtlich im Februar 2011. Das Dachgeschoss ist noch nicht ausgebaut. Hier laufen die Verhandlungen, wie es weitergeht.

Herr Schwalbe bittet um Unterstützung beim Umzug des Kultur- und Heimatvereines in das Rathaus, welcher voraussichtlich auch im Februar 2011 vollzogen werden soll.

6 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

Die Ortschaftsrätin Frau Lechner fragt im Auftrag eines Bürgers an, ob es möglich wäre den Weg vom Freibad Wittgensdorf bis Chemnitz-Center, Röhrsdorf, ausgebessert werden kann. Der Ortsvorsteher leitet dies an das Tiefbauamt weiter, damit die Nutzbarkeit dieses Weges wiederhergestellt wird.

Die Ortschaftsrätin Frau Endesfelder möchte wissen, wie die Aussichten stehen, dass noch weitere Gelder für die Schule kommen. Der Ortsvorsteher teilt diesbezüglich mit, dass Herr Bürgermeister Brehm von dem derzeitigen Zustand informiert ist. Alle Ortschaftsräte möchten, dass das komplette Schulgebäude so schnell als möglich auch als Schule nutzbar wird.

7 Einwohnerfragestunde

Die Bürgerin Frau Esche fragt aufgrund der Veranstaltungen des Kultur- und Heimatvereines (wie z.B. „Große Kunst in kleinem Ort“) an, ob terminlich schon was fixiert ist, wann die Aula wieder genutzt werden kann. Der Ortschaftsrat Herr Welzel äußert diesbezüglich, dass zurzeit noch keine Termine bzw. Bauabläufe bekannt sind.

8 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

Zur Unterschrift der Niederschrift des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – werden auf Vorschlag des Ortsvorstehers die Ortschaftsratsmitglieder **Frau Gisela Endesfelder** und **Herr Daried Wehner** bestimmt.

Damit schließt der Ortsvorsteher **Herr Dr. med. Müller** die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – **öffentlich** –.

.....
Datum Dr. Ullrich Müller
 Ortsvorsteher

.....
Datum Gisela Endesfelder
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Daried Wehner
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Jacqueline Uteg
 Schriftführerin