

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Euba - öffentlich -

Datum: 07.12.2010

Ort: Zimmer 6, Grundschule Euba, An der Kirche 2, 09128 Chemnitz

Zeit: 19.35 Uhr – 20.38 Uhr

Vorsitz: Thomas Groß

Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte

Ist: 10 Ortschaftsräte

Anwesenheit

Ortsvorsteher

Herr Thomas Groß

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Uwe Brösel

Herr Manfred Bär

Herr Lars Ehlert

Herr Andreas Felber

Frau Petra Helbig

Herr Heiko Kirsch

Herr Roger Lohs

Frau Bianca Reichert

Herr Mathias Seifert

Schriftführerin

Frau Mandy Theka

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der Ortsvorsteher Herr Groß eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Euba – öffentlich -, stellt die ordnungsgemäße und fristgemäße Einberufung der Sitzung fest und begrüßt die Ortschaftsräte. Die Beschlussfähigkeit wird mit 9 Ortschaftsräten und Ortsvorsteher festgestellt. Somit ist die Beschlussfähigkeit gegeben.

- 2 Feststellung der Tagesordnung
-
- Anträge zur Änderung der Tagesordnung liegen nicht vor, somit ist die Tagesordnung festgestellt. Dazu gibt es keine Einwände.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Euba - öffentlich - vom 02.11.2010

Es liegen keine Einwände vor, somit ist die Niederschrift genehmigt.

4 Diskussion zum Entwurf des Haushaltsplanes der Stadt Chemnitz 2011

Herr Groß stellt kurz den Haushaltsplan vor. Für den Ort Euba sind im Haushalt keine relevanten Positionen enthalten. Da der Haushaltsplan den Mitgliedern des Ortschaftsrates vor der Sitzung nicht zur Verfügung stand war eine sachbezogene Diskussion nicht möglich. Dieser Gegenstand wird in der nächsten Ortschaftsratsitzung am 11. Januar 2011 nochmals in die Tagesordnung aufgenommen.

5 Informationen des Ortsvorstehers

Herr Groß informiert über einen Termin bei der Oberbürgermeisterin am 03. Dezember 2010. Thema waren mögliche Einsparungen zur Reduzierung der Kosten in den Ortschaften. Eingeladen zum Gespräch waren alle Ortsvorsteher. Es wurde beraten und diskutiert, mit dem Ergebnis, dass eine Einsparung hinsichtlich der Ortschaftsratssitzungen möglich wäre, d. h. das im Jahr statt 10 nur noch 8 Sitzungen stattfinden. Zur nächsten Wahl sollte angestrebt werden, den Ortschaftsrat aus 8 Mitgliedern und dem Ortsvorsteher zu bilden.

Es gab noch eine Veranstaltung bzgl. der Bürgerservicestelle, wobei es u. a. um die Ausgabe der gelben Säcke und der Laubsäcke ging. In Zukunft sollte das die Einkaufseinrichtung in Euba mit anbieten. Der Bürgerservice wird ab dem kommenden Jahr nur noch einmal im Monat, jeden ersten Dienstag von 8.30 Uhr – 12.00 Uhr und von 13.30 Uhr – 17.00 Uhr stattfinden.

Herr Groß teilt mit, dass der Investor der Talsperre Euba am Mittwoch, 08. Dezember 2010 einen Termin mit dem Tiefbauamt hat. Es wird eine Beratung geben, in der die Möglichkeiten zur Entwicklung seitens der Stadt Chemnitz aufgezeigt werden sollten. Eine entsprechende Vorlage vom Tiefbauamt, soll voraussichtlich im Januar 2011 auf die Tagesordnung kommen.

6 Berichte der Ortschaftsräte zu den einzelnen Verantwortungsbereichen

Herr Ehlert: keine aktuellen Ausführungen

Frau Helbig: Es liegt eine Anforderung zur Stellungnahme Neubau eines Einfamilienhauses Bergeshöh 22 vor. Die Bebaubarkeit ist möglich nach Paragraph 34 Bau-gesetzbuch. Frau Helbig gibt die vorhandenen Unterlagen an die Ortschaftsratsmit-glieder zur Einsicht.

Im Eubaer Anzeiger waren nur die ersten zwei Seiten und die letzten zwei Seiten in Farbe. Frau Helbig hat sich diesbezüglich mit der Firma Riedel in Verbindung ge-setzt und die Auskunft erhalten, dass sich der Anzeiger ausschließlich über die An-zeigen finanziert. Zurzeit ist jedoch die Resonanz zur Platzierung von Anzeigen durch Eubaer in ihrem eigenen Anzeiger sehr gering. In anderen Ortschaften steht

das Problem auch. Die Firma Riedel wird im nächsten Jahr ein anderes Konzept umsetzen und einen Mitarbeiter einstellen, welcher sich nur um die Anzeigen und die Werbung kümmern wird, die dann nicht nur im eigenen Ortsteil erscheinen sollen, so z. B. auch in Wittgensdorf.

Es gibt eine Anfrage von Herrn Schumann, bzgl. Neubaus eines Einfamilienhauses im Ortsteil Euba. Herr Groß teilt mit, dass der Antrag von Herrn Schumann bereits schon in der letzten Ortschaftsratssitzung vorlag. Herr Schumann und sein Architekt waren zur Bürgerberatung in der BSS bei Herrn Groß und Frau Helbig und möchten zur heutigen Ortschaftsratssitzung allen Ortschaftsräten das Bauvorhaben vorstellen. Herr Groß bittet den Architekten von Herrn Schumann zu Wort. Er stellt das Bauvorhaben vor und gibt dazu detaillierte Erläuterungen. Bauzeichnungen werden zur Einsicht für die Ortschaftsratsmitglieder vorgelegt. Herr Groß teilt mit, dass es nach der Sitzung eine kurze Beratung der Ortschaftsräte geben wird, da das Bauvorhaben gravierende Abweichungen von der seit 4 Jahren bestehenden Gestaltungssatzung hat und eine Stellungnahme an das Bauamt der Stadt Chemnitz verfasst wird.

Frau Helbig stellt ein Bauvorhaben eines 5-Familienhauses für ältere Menschen an der Schwanauer Straße vor. Der Architekt des Bauherrn Herrn Gerlach gibt kurze Erläuterungen dazu. Es wird dazu noch eine offizielle Anforderung vom Bauamt zur Stellungnahme des Ortschaftsrates geben.

Herr Bär: Herr Bär hatte einen Termin am 22. November 2010 in der Kindertagesstätte, bzgl. der Problematik Lärmschutz und Maßnahmen für die Gewährleistung der Raumakustik. Weiterhin wurde die Funktionalität, Funktionssicherheit und der Arbeitsaufwand des Hausmeisters in Verbindung mit der neuen Pelletsheizanlage angesprochen. An diesem Treffen nahmen teil: Frau Forberg, Herr Kurz vom Hochbauamt, Frau Köhler - Leiterin der Kita, Herr Theka - Hausmeister und Herrn Bär - Ortschaftsratsmitglied. Es sind keine Maßnahmen zur Gestaltung der Raumakustik gemacht worden. Es sind keine Maßnahmen zur Gestaltung der Raumakustik gemacht worden. Es sind keine Abhängungen da, keine Tapeten, die eventuell auf das Raumklima einwirken könnten. So wurde festgestellt, dass ein erheblicher Mangel vorliegt, da für die Kindereinrichtung Fördermittel eingesetzt wurden, sind Lärmschutz- und akustische Maßnahmen zwingend notwendig. Das Fazit der gesamten Begehung ist, das nochmals ein Gutachten über alle Räume erstellt werden sollte und danach festgelegt wird, welche akustischen Maßnahmen erforderlich sind. Darüber wird der Ortschaftsrat informiert. Das zweite Problem ist die Heizungsanlage. In der Anlage selbst ist kein Rost eingebaut und damit wird Staub angesaugt und wenn eine bestimmte Staubschicht vorhanden ist, funktioniert die Förderung und auch der Brenner nicht mehr. Hierzu muss sich mit dem Pelletslieferanten, der Fachfirma und mit dem Hersteller der Heizungsanlage auseinander gesetzt werden, was eventuell nachgerüstet werden kann. Seitens des Ortschaftsrates sollte darauf gedrängt werden, dass bereits bei Aufgabenstellung bzw. Projektarbeiten immer die entsprechenden Beteiligten der Stadt aktiv eingebunden sind. Es sind Struktur bestimmende Dinge der Ortschaft und damit ist es eine dezidierte Aufgabe des Ortschaftsrates sich dort mit zu beteiligen.

Herr Bär erwähnt, dass im Haushalt 2010 ein Budget von 105.000,00 Euro für die Grundschule Euba eingeplant war. Dies war benannt unter der Position Rekonstruktion im Grundschulbereich und mit der konkreten Maßnahme Rekonstruktion der Toiletten. Es wurde festgestellt, dass nichts realisiert worden ist. Dies wurde in der letzten Ortschaftsratssitzung diskutiert. Herr Bär hat dazu ein Schreiben an Herrn Brehm vorbereitet und verliest diesen Brief. Es wurde nochmals kurz diskutiert und beraten und vom Ortschaftsrat bestätigt.

Frau Reichert: Am Sonntag, 12. Dezember 2010, um 15 Uhr findet das jährliche Weihnachtsmärchen im Reiterhof Morgenstern statt. Es wird von Kindern und Jugendlichen des Reit- und Fahrverein aufgeführt. Es sind alle Eubaer herzlich eingeladen.

Frau Reichert bittet um Änderung der Zuständigkeiten und Aufgabenbereiche der Ortschaftsräte. Sie möchte anregen, das über die Zuständigkeiten noch einmal neu bearten wird. Damit verbunden möchte Frau Reichert ihre Mithilfe für die Grundschule Euba anbieten, auch aus dem Grund, dass Frau Reichert nächstes Jahr selbst einen Schulanfänger hat und dadurch direkt in das Schulgeschehen mit einbezogen ist und einen guten Einblick haben wird. Es wird in der nächsten Ortschaftsratsitzung dazu einen Tagesordnungspunkt geben.

Herr Kirsch: keine aktuellen Ausführungen.

Herr Seifert: Herr Seifert informiert über den Winterdienst, bzgl. Schneefangzäunen, Räumung der Hauptstraße und des Kirchweges. Im Stundentakt wurden bei starken Schneeverwehungen die gefährdeten Straßen beräumt. Die bau ausführende Firma hat Herrn Seifert kontaktiert und hat für die betroffenen Straßen teils den Winterdienst mit aufgenommen. Es wird angestrebt die Baumaßnahme bis Ende des Jahres abzuschließen, so dass dann die Umleitungsstrecke wegfällt.

Der neue Pfarrer Herr Käßler wurde in sein Amt eingeführt, als Pfarrer von Euba, St. Andreas und Schulpfarrer. Am Heiligabend findet die Christmette um 16 Uhr in der Kirche Euba statt. Der Pfarrer wird sich voraussichtlich in der Ortschaftsratsitzung im Januar vorstellen.

Herr Brösel: keine aktuellen Ausführungen

Herr Felber: Am 02. Dezember 2010 fand die Seniorenweihnachtsfeier im Gasthaus „Am Lehngut“ statt. Das Programm mit dem Opersänger des städtischen Theaters Herrn Harald Meyer ist sehr gut angekommen. Auf den Kinderchor der Grundschule Euba musste auf Grund von Zeitproblemen dieses Jahr verzichtet werden. Die zweite Weihnachtsfeier vom Seniorenclub findet am 09. Dezember 2010 im Gasthaus „Am Lehngut“ unter Leitung von Herrn Dix statt.

Die Bürgeranfrage von Herrn Kowalski betrifft das Wohngebiet Lindenberg/Mühlbauerweg. Es ist keine Beschilderung des „Lindenberg“ vorhanden und er bittet um eine entsprechende Beschilderung des Lindenberges. Weiterhin wird diese Straße durch Winterdienst zurzeit nicht beräumt. Es erfolgt eine Rückfrage durch den Ortsvorsteher beim ASR.

Herr Lohs: Einige Senioren hatten angemerkt, dass die Ankündigung der Seniorenweihnachtsfeier im Eubaer Anzeiger größer gestaltet werden sollte.

7 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Euba

Zur Unterzeichnung der Niederschrift werden Herr Bär und Herr Kirsch vorgeschlagen.

8 Einwohnerfragestunde

Es gibt keine Anfragen.

.....
Datum Thomas Groß
 Ortsvorsteher

.....
Datum Manfred Bär
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Heiko Kirsch
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

.....
Datum Mandy Theka
 Schriftführerin