

## **BESCHLUSS B-187/2010**

### **ASB zum vorhabenbez. B-Plan Nr. 09/17 Wohnbebauung auf dem Flurstück 185/3, Borna**

Gremium: Stadtrat

25.08.2010

Der Stadtrat beschließt

1. Die Abwägungen zum Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 09/17 Wohnbebauung auf dem Flurstück 185/3, Borna.
2. Auf Grund des § 12 des Baugesetzbuches in Verbindung mit §§ 13a und 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 23. September 2004 (BGBl. I S. 2414), zuletzt geändert durch Gesetz vom 31. Juli 2009 (BGBl. I S. 2585), sowie nach § 89 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) in der Fassung vom 28. Mai 2004 (SächsGVBl. S. 200), zuletzt geändert durch Gesetz vom 13. August 2009 (SächsGVBl. S. 438), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. März 2003 (SächsGVBl. S. 55, 159), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26. Juni 2009 (SächsGVBl. S. 323, 325), beschließt der Stadtrat der Stadt Chemnitz den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 09/17 Wohnbebauung auf dem Flurstück 185/3, Borna bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), in der Fassung vom 20.05.2010 (Anlage 3 der Beschlussvorlage) als Satzung.
3. Die Begründung in der Fassung vom 20.05.2010 (Anlage 4 der Beschlussvorlage) wird gebilligt.