



BESCHLUSS B-264/2022

Verkauf der Immobilie Getreidemarkt 3 (Baudenkmal), Flurstück 284/21 der Gemarkung Chemnitz

Gremium: Stadtrat
14.12.2022

Der Stadtrat beschließt den Verkauf der Immobilie Getreidemarkt 3 (Baudenkmal), Flurstück 284/21 der Gemarkung Chemnitz.

Grundstück:	Getreidemarkt 3
Gemarkung:	Chemnitz
Flurstück:	284/21
Größe:	934 m ²
Verkäufer/ Eigentümer:	Stadt Chemnitz
Käufer:	Dr. Andranik Eduard Aslanyan, Berlin
Kaufpreis:	800.000,00 €

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer die Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) – Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann. Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.