



Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
CDU-Ratsfraktion
Herrn Stadtrat
Kai Hähner

Datum 05.12.2022
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen RA-217/2022
Ihr Schreiben vom 08.11.2022
E-Mail

Ihre Ratsanfrage RA-217/2022 - Wohnhotel Kappel

Sehr geehrter Herr Hähner,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag des Oberbürgermeisters Folgendes mit:

1. Wird das „Wohnhotel Kappel“ aktuell noch genutzt? Wenn ja, welcher Nutzungsgegenstand ist aktuell bekannt?

Das Objekt an der Haydnstraße 40 wird derzeit nicht genutzt.

2. Ist aus Sicht der SVC das Gebäude und das Umfeld zu sichern (bestehende Gefährdung, bspw. für spielende Kinder oder Passanten generell)?

Eine Gefährdung für die öffentliche Sicherheit und Ordnung im Sinne der Sächsischen Bauordnung ist derzeit nicht erkennbar. Die Absicherung des Objektes vor Betreten unbefugter Personen obliegt dem Eigentümer, dazu ist eine Zaunanlage (Bauzaun) vorhanden. Die Gebäudetüren sind verschlossen.

3. Ist die SVC mit dem Eigentümer in Bezug auf eine zukünftige Nutzung bzw. Sanierung der Immobile im Gespräch (vor allem, wenn die unter Punkt 2 angezeigte Vermutung sich bewahrheiten sollte)?

Derzeit sind keine Pläne zur zukünftigen Nutzung bekannt. Ein Kontakt besteht nicht.

Freundliche Grüße

Michael Stötzer
Bürgermeister