

Datum 08.11.2022  
Nr.: RA-217/2022

### **Anfrage von Stadtratsmitgliedern - öffentlich**

(gemäß § 28 Abs. 6 SächsGemO in Verbindung mit der Geschäftsordnung für den Stadtrat der Stadt Chemnitz)

Fragesteller/in: Herr Kai Hähner (CDU-Ratsfraktion)  
Vorname Name (Fraktion)

### **Kurzbezeichnung: Wohnhotel Kappel**

#### **Frage:**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister,

das „Wohnhotel Kappel“ (Haydnstraße 40) scheint im Moment keiner Nutzung zu unterliegen. Das Gelände ist teilweise eingezäunt. Das Umfeld und das Gebäude selbst hinterlassen einen eher ungepflegten Eindruck. Beantworten Sie mir in diesem Zusammenhang folgende Fragen.

1. Wird das „Wohnhotel Kappel“ aktuell noch genutzt? Wenn ja, welcher Nutzungsgegenstand ist aktuell bekannt?
2. Ist aus Sicht der SVC das Gebäude und das Umfeld zu sichern (bestehende Gefahrneigung, bspw. für spielende Kinder oder Passanten generell)?
3. Ist die SVC mit dem Eigentümer in Bezug auf eine zukünftige Nutzung bzw. Sanierung der Immobile im Gespräch (vor allem, wenn die unter Punkt 2 angezeigte Vermutung sich bewahrheiten sollte)?

**Die Ratsanfrage wurde elektronisch erstellt und enthält keine eigenhändige Unterschrift.**