



Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
AfD-Stadtratsfraktion
Herrn Stadtrat
Otto Günter Boden

Datum 10.11.2022
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen RA-204/2022
Ihr Schreiben vom 13.10.2022
E-Mail

Ihre Ratsanfrage RA-204/2022 - Radweg im Bereich Klaffenbach

Sehr geehrter Herr Boden,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag des Oberbürgermeisters Folgendes mit:

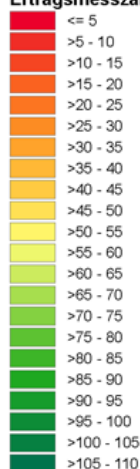
Ich hatte im letzten AKUS nachgefragt nach dem vollversiegelten Radweg im Bereich Klaffenbach und es wurde gesagt, es gibt eine Ausgleichsfläche an der Berbisdorfer Straße.

Handelt es sich bei dieser Ausgleichsfläche um ein wertvolles Ackerland, was im Besitz der Stadt ist und langfristig vermietet und verpachtet wird und dafür Einkünfte im Stadthaushalt sind?

Wenn das so ist, gibt es dazu eine Erklärung von der Landesdirektion?

1. Das Ackerland ist mit einer Ackerzahl von 38 eingestuft. Als Ackerzahl wird ein [Index](#) bezeichnet, der die Qualität einer [Ackerfläche](#) bemisst. Die [Skala](#) möglicher Werte reicht von 1 (sehr schlecht) bis 100 (sehr gut). Das o.g. Ackerland wird für den Anbau verschiedener Ackerfrüchte genutzt.

Ertragsmesszahl (Ackerzahl)



Quelle: <https://www.hlnug.de/static/medien/boden/fisbo/bs/methoden/m142.html>

2. Der momentan laufende Pachtvertrag hat eine Gesamtlauzeit von 12 Jahren und ist damit als langfristig anzusehen. Der Stadt entgehen Pachteinnahmen für die hier gekündigten 1440 qm in Höhe von rund 19 € pro Jahr. Eine Beteiligung der Landesdirektion Sachsen ist dafür nicht erforderlich.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Stötzer
Bürgermeister