

<b>Eingegangen im Sekretariat des Oberbürgermeisters</b> 01.11.2022	
25760	Cr



**CHEMNITZ**  
KULTURHAUPTSTADT  
EUROPAS 2025

## Beschlussantrag Nr. BA-061/2022

**Einreicher:**

AfD-Stadtratsfraktion

**Gegenstand:**

Maßnahmen durch die Stadt Chemnitz rund um die drohende Schließung "Galeria Karstadt Kaufhof"

**Kostendeckungsvorschlag:**

(Produktuntergruppe)

Beratungsfolge (Beiräte, Ortschaftsräte, Ausschüsse, Stadtrat)	Sitzungs- termine	Status öffentlich/ nichtöffentlich	Beratungsergebnis		
			bestä- tigt	abge- lehnt	ohne Empfeh- lung
Stadtrat	23.11.2022	öffentlich			

**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Oberbürgermeister begibt sich umgehend in Gespräche mit der Geschäftsführung von „Galeria Karstadt Kaufhof“ sowie dem Vermieter DIC Asset AG, um eine Schließung der Chemnitzer Filiale abzuwenden.
2. Der Oberbürgermeister begibt sich gleichzeitig in Gespräche mit dem Vermieter, der CWE, der IHK und weiteren Partnern, um für den Fall einer Schließung ergebnisoffen eine attraktive und wirtschaftlich sinnvolle Nachnutzung zu prüfen.
3. Die Stadt Chemnitz prüft in diesem Zusammenhang den Kauf, entweder durch die Stadt oder ihr Tochterunternehmen GGG sowie eine damit verbundene Nachnutzung für städtische Einrichtungen und interessierte Händler.

i.A. Ronny Licht

Unterschrift

**Begründung:**

Ein drohender Leerstand dieser Dimension mitten im Herzen der Stadt wäre ein fatales Signal für den Einzelhandel in Chemnitz. Bereits jetzt gibt es Konflikte zwischen den großen Einkaufszentren am Stadtrand und dem Handel in der Innenstadt, eine Abwanderung weiterer Händler ist zu befürchten.

Da leider realistisch betrachtet davon ausgegangen werden muss, dass die Filiale in der Schließungs-  
welle mit betroffen sein wird, braucht die Stadt Chemnitz einen Plan B, um dieses wirtschaftliche  
Leuchtturm-Gebäude für den Handel in der Innenstadt am Leben zu halten.

Daher muss die Stadt Chemnitz unter Leitung des Oberbürgermeisters und dessen "Geschäftsbereich Wirtschaft" ergebnisoffen alle möglichen Szenarien prüfen, um in jeglichem Fall mit einer Perspektive für diesen Standort gewappnet zu sein.