

Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
Ratsfraktion PRO CHEMNITZ/Freie Sachsen
Herrn Stadtrat
Bernd Arnold

Datum 06.10.2022
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen RA-143/2022
Ihr Schreiben vom 15.07.2022
E-Mail

Ihre Ratsanfrage RA-143/2022 - Ortsteil Wittgensdorf, Untere Hauptstraße 165

Sehr geehrter Herr Arnold,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag des Oberbürgermeisters Folgendes mit:

1. Wie wird die Brandruine gesichert beziehungsweise wird sie abgebrochen zwecks Sicherheit oder weiträumig abgezäunt?

Die Stadtverwaltung plant derzeit nicht das Gebäude abzubrechen. Im Ergebnis einer äußerlichen Betrachtung durch Mitarbeiter der Bauaufsicht nach dem Brandereignis und im September 2022 ist derzeit kein Einsturz des Gebäudes zu erwarten. Auf Grund des Standortes des Gebäudes auf dem Grundstück geht von dem Gebäude selbst keine Gefahr für die öffentliche Sicherheit und Ordnung aus. Damit fehlt der Bauaufsicht eine Eingriffsermächtigung. Die Verhinderung unbefugten Betretens ist Aufgabe des Eigentümers.

2. Hat man eine Einwirkung auf den Eigentümer, dass der dieses Gebäude sichert?

Der Eigentümer ist entsprechend § 3 Sächsischer Bauordnung zuständig seine Anlagen so instand zu halten, dass die öffentliche Sicherheit und Ordnung, insbesondere Leben, Gesundheit und die natürlichen Lebensgrundlagen, nicht gefährdet werden.

Freundliche Grüße

Michael Stötzer
Bürgermeister