



Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
CDU-Ratsfraktion
Frau Stadträtin
Ines Saborowski

Datum 18.08.2022
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen RA-151/2022
Ihr Schreiben vom 26.07.2022
E-Mail

Ihre Ratsanfrage RA-151/2022 - Grundschule Adelsberg

Sehr geehrte Frau Saborowski,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag des Oberbürgermeisters Folgendes mit:

1. Wie schätzt die Stadtverwaltung den Zustand der sanitären Einrichtungen, der Klassenräume und übrigen Räumlichkeiten im Bestandsgebäude ein, die nicht von der bevorstehenden Baumaßnahme betroffen sind?

Die Stadtverwaltung schätzt den Zustand der sanitären Einrichtung, der Klassenräume und den übrigen Räumlichkeiten des Bestandsgebäudes als allgemein gepflegt ein. Die letzte vollumfängliche Sanierung fand in den 1990er Jahren statt, eine leichte Abnutzung ist erkennbar, Funktionalitäten sind nicht eingeschränkt.

2. Ist es geplant, eine Instandsetzung bzw. Basisrenovierung (Fußböden, Malerarbeiten, Beleuchtung, ...) für diese Räumlichkeiten und die Renovierung der sanitären Einrichtungen des Bestandsgebäudes durchzuführen, um die Zeit der Auslagerung der Schülerinnen und Schüler optimal zu nutzen? Wenn nein, warum nicht?

Es ist gemäß umzusetzendem Baubeschluss vorgesehen, durch den Anbau tangierte bzw. veränderte Räume malermäßig instand zu setzen sowie neue Bodenbeläge zu verlegen. Dies wird erforderlich, da durch die etagenweise Verbindung zwischen Bestandsgebäude und Neubau bauliche Veränderungen in Teilbereichen des Altbaus notwendig sind. Beispielsweise werden bisherige Unterrichtsräume zu Garderoben umfunktioniert sowie ein Flurbereich eingerichtet. Auch Räume, deren Funktion geändert wird, hier seien die Ausgabeküche sowie der bisherige Speiseraum genannt, erfahren nach den Rohbaumaßnahmen eine Renovierung, z.B. mit neuen Fußböden sowie Akustikdecken.

Im Rahmen des aktuell vorgesehenen Leistungsumfangs und Budgets ist es leider nicht möglich, den kompletten Altbau einer Basisrenovierung zu unterziehen, so wünschenswert dies auch sein möge.

3. Ist es geplant, für den nächsten Doppelhaushalt 2023/2024 eine entsprechende Maßnahme für das Bestandsgebäude der Grundschule Adelsberg zur Instandhaltung bzw. zum Bestandserhalt in den Haushaltsplan aufzunehmen?

Es ist nicht vorgesehen, Leistungen im Bestandsgebäude über die Aufgabenstellung bzw. den Bauabschluss hinaus auszuführen, siehe 2.

4. Werden nach Abschluss der Kapazitätserweiterung auch die Außen- und Spielanlagen vollumfänglich instandgesetzt und neugestaltet? Wenn nein, warum nicht?

Eine vollumfängliche Überarbeitung der Außenanlagen war bisher nicht vorgesehen und auch nicht Beschlusslage.

Dennoch werden umfangreiche Maßnahmen an den Außen- und Spielanlagen durchgeführt. Hierzu werden bei entsprechendem Projektfortschritt, nochmals Abstimmungen über den konkreten Leistungsinhalt sowie die Finanzierung zu führen sein.

Freundliche Grüße

Michael Stötzer
Bürgermeister