



BESCHLUSS B-080/2022

Verkauf einer Teilfläche des Garagengrundstückes an der Charlottenstraße, Flurstück 996/8 der Gemarkung Gablenz an die Future Construct AG

Gremium: Stadtrat
13.07.2022

Der Stadtrat beschließt den Verkauf einer Teilfläche des Grundstücks Charlottenstraße, Flurstück 996/8 der Gemarkung Gablenz zugunsten der Future Construct AG.

Grundstück:	Charlottenstraße
Gemarkung:	Gablenz
Flurstück:	996/8
Größe:	Teilfläche von ca. 18.800 m ² (Gesamtfläche 22.351 m ²)
Verkäufer/ Eigentümer:	Stadt Chemnitz
Käufer:	Future Construct AG
Kaufpreis:	650.000,00 €

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer die Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) – Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann. Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.