

## **Niederschrift**

über die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

Datum: 02.06.2022

Ort: Schulungsraum im Gerätehaus der Freiwilligen Feuerwehr Wittgensdorf,  
Rathausplatz 1b, 09228 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:10 Uhr

Vorsitz: Dr. Ullrich Müller

### **Beschlussfähigkeit**

Soll: 9 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher  
Ist: 7 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher

### **Anwesenheit**

#### **Entschuldigt**

Frau Antje Drischmann  
Herr Michael Wünschmann

privat  
dienstlich

#### **Ortsvorsteher**

Herr Dr. Ullrich Müller

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Herr Bernd Arnold  
Frau Jana Gora  
Herr Rainer Pilz  
Herr Jens Schubert  
Frau Carmen Straube  
Herr Kai Tietze  
Herr Bernd Welzel

#### **Schriftführerin**

Frau Jacqueline Uteg

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 

Der Ortsvorsteher, **Herr Dr. med. Ullrich Müller**, eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich –.

Es erfolgt die Begrüßung der Ortschaftsratsmitglieder, der Gäste aus der Stadtverwaltung und der anwesenden Bürger. Die Beschlussfähigkeit wird mit **acht anwesenden** Ortschaftsratsmitgliedern festgestellt.

- 2 Feststellung der Tagesordnung
- 

Hinsichtlich der Tagesordnung gibt es keine Veränderungen, sie wird somit **festgestellt**.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich - vom 27.04.2022

---

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – vom 27.04.2022 lag zur Einsichtnahme aus. Zur **Niederschrift** sind **keine Einwendungen** eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

4 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss

---

4.1 Vorlagen zur Anhörung nach § 67 Abs. 6 SächsGemO

---

4.1.1 Aufstellungsbeschluss zur 57. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Chemnitz Bereich „Ortseingang Untere Hauptstraße Wittgensdorf“ im Stadtteil Wittgensdorf

Vorlage: B-121/2022 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61

---

Der Ortsvorsteher erklärt, dass er in dem Gebiet, um welches es in den nächsten beiden Beschlussvorlagen geht, wohnt und daher befangen ist. Er übergibt das Wort an seinen Stellvertreter Herrn OR Tietze und entzieht sich der Beratung. Herr OR Tietze übernimmt das Wort und übergibt an Frau Kneitha vom Stadtplanungsamt. Frau Kneitha bedankt sich und führt in die Problematik ein. Herr OR Schubert fragt an, warum der stillgelegte Teil beim alte Bahnhof nicht auch mit in die Änderung des Flächennutzungsplans integriert wurde. Frau Kneitha erklärt, dass die Stadt hierfür kein Erfordernis gesehen hat.

Da es keine weiteren Fragen und Hinweise gibt, stellt Herr OR Tietze nun die Beschlussvorlage zur Abstimmung:

**Beschluss B-121/2022**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt**

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1**

4.1.2 Aufstellungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 22/02 „Ortseingang Wittgensdorf, Untere Hauptstraße“

Vorlage: B-122/2022 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61

---

Herr OR Tietze übergibt zu diesem Tagesordnungspunkt das Wort an Herrn Hamann vom Stadtplanungsamt. Herr Hamann bedankt sich und merkt an, dass der Bebauungsplan detaillierter als der Flächennutzungsplan erklärt, was auf dem Gebiet möglich ist, wie zum Beispiel ein Biergarten oder ähnliches. Ob dann die Umsetzung so klappt, wird man im Laufe des Verfahrens sehen. Das Gebiet geht an den Grenzbereich (Überschwemmungsgebiet) heran. Herr OR Arnold fragt an, wieviel Plätze für den Biergarten nun geplant sind. Herr Hamann sagt, dass ihm 145 Plätze bekannt sind. Er weiß allerdings nicht, was dann im Bauantrag stehen wird. Der Bebauungsplan legt dies auch nicht fest. Herr OR Arnold fragt weiterhin an, warum gebaut wird, wenn gar keine Baugenehmigung mehr vorliegt. Herr Hamann sagt, dass er die baurechtlichen Absprachen nicht kennt, allerdings sind wohl Oberflächenbefestigungsarbeiten erlaubt.

Da es keine weiteren Fragen und Hinweise gibt, stellt Herr OR Tietze die Beschlussvorlage nun zur Abstimmung:

## **Beschluss B-122/2022**

**Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt**

**Ja 7 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 1**

### **5 Vorlagen an den Ortschaftsrat**

---

- 5.1 Zuweisung der finanziellen Mittel an den Förderverein der Kirchgemeinde Wittgensdorf zur Ausrichtung des ortsüblichen Festes für 2022  
Vorlage: OR-016/2022 Einreicher: Ortsvorsteher Wittgensdorf
- 

Der Ortsvorsteher erklärt, dass die Kirchgemeinde dieses Jahr nun endlich mal wieder ein Erntedankfest geplant hat. Die letzten mussten leider wegen Corona ausfallen.

Da es keine Wortmeldung gibt, stellt nun der Ortsvorsteher die Beschlussvorlage zur Abstimmung:

Der Ortschaftsrat beschließt die Vergabe der finanziellen Mittel zur Ausrichtung des ortsüblichen Festes für 2022 an den Förderverein der Kirchgemeinde Wittgensdorf aus dem Produktsachkonto 1111100.43182210 in Höhe von 1.500,00 € zweckgebunden zur Ausrichtung und Durchführung des Erntedankfestes.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt**

**Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

- 5.2 Zuweisung der finanziellen Mittel an die Vereine für 2022  
Vorlage: OR-017/2022 Einreicher: Ortsvorsteher Wittgensdorf
- 

Der Ortsvorsteher freut sich, dass auch in diesem Jahr der Ortschaftsrat die Vereine wieder finanziell unterstützen kann. Da auch dieses Jahr Gelder aus dem letztem Haushaltsjahr mit in das neue Haushaltsjahr übertragen wurden, fallen die zu verteilenden Mittel wieder höher aus, so dass auch größere Projekte mit unterstützt werden können.

Der Ortsvorsteher erklärt kurz die Verteilung der Mittel. Im Vordergrund stehen in diesem Jahr das Fußballcamp, welches vom FC Wacker veranstaltet wird, und das Zirkusprojekt, was vom Förderverein der Kirchner-Grundschule begleitet wird. Weitere Einzelanträge verschiedener Vereine werden nach Bedürftigkeit berücksichtigt, im Besonderen auch wieder der Kultur- und Heimatverein zur Ausrichtung des Kindertagfestes und des Weihnachtsmarktes.

Die Vorlage wird ohne Änderungsanträge zur Abstimmung gestellt:

Der Ortschaftsrat Wittgensdorf beschließt die Vergabe der finanziellen Mittel aus dem Produktsachkonto 1111100.43182210 an die nachstehend benannten Vereine für 2022:

- |  |          |
|--|----------|
| 1. Posaunenchor der ev.-luth.<br>Kirchgemeinde Wittgensdorf<br>Feldstraße 9<br>09228 Chemnitz (Wittgensdorf) | 250,00 € |
|--|----------|

2. B.U.N.D. Ortsgruppe Wittgensdorf Bergstraße 51 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)	200,00 €
3. Gemeinnütziger Siedlerverein Wittgensdorf e.V. Steinbruchsweg 12 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)	500,00 €
4. FC Wacker 90 Wittgensdorf e.V. Chemnitzer Straße 3, 09228 Chemnitz	1.000,00 €
5. Schulförderverein der Kirchner Grundschule Wittgensdorf e.V. Chemnitzer Str. 2 09228 Chemnitz	1.000,00 €
6. Kultur- und Heimatverein Wittgensdorf e.V. Rathausplatz 1 09228 Chemnitz (Wittgensdorf)	<u>2.000,00 €</u>
	4.950,00 €

**Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt  
Ja 8 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0**

6 Beratung zu Bauvorhaben

Es liegen keine Bauanträge, verkehrsrechtliche Anordnungen oder ähnliches vor.

7 Informationen des Ortsvorstehers

Der Ortsvorsteher gibt folgende Informationen bekannt. Ohne Wertung ihrer Wichtigkeit wurde zu folgenden Dingen berichtet.

Der Ortsvorsteher bedankt sich bei den Organisatoren des 17. Kindertagsfestes. Es war wieder eine gelungene Veranstaltung mit vielen Highlights. Er freut sich, dass endlich wieder solch ein Fest gefeiert werden konnte.

Der Ortsvorsteher informiert, dass im Rathaus erneut größere Baumaßnahmen anstehen. Aufgrund dessen kann nur in dringenden Fällen und nur nach vorheriger Terminvereinbarung per Mail unter [jacqueline.uteg@stadt-chemnitz.de](mailto:jacqueline.uteg@stadt-chemnitz.de) eine Bürgersprechstunde durchgeführt werden. Die Sitzungen des Ortschaftsrates finden vorerst weiterhin im Schulungsraum der Feuerwehr statt. Der Bürgerservice und die Bibliothek bleibt komplett geschlossen. Die Heimatstube hat letztmalig am 12.06.2022 geöffnet und muss bis zum Abschluss der Baumaßnahmen ebenfalls geschlossen bleiben.

Der Ortsvorsteher informiert über die beabsichtigte Einziehung zweier Wege im oberen Ortsteil. In dieser Sache hatte der Ortschaftsrat Herrn Oberbürgermeister angeschrieben und um Klärung gebeten. Hierzu hat es bereits dahingehend Entwicklungen gegeben, dass die Einziehung des einen Weges erst einmal ausgesetzt wird. Der andere Weg ist in Privatbesitz. Hier muss vermutlich auf den Weg verzichtet werden. Umso dringlicher ist die Schaffung eines Fußweges Richtung Gießerei über die derzeit fußweglose Obere Hauptstraße.

## 8 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

---

Es wird mitgeteilt, dass das 2. Treffen der Arbeitsgruppe „Chemnitztal-Radweg“ am 2. und 3. Juli 2022 beim Bahnhof Markersdorf stattfindet. Dort wird es nochmals um die weitere Planung und den Weiterbau des Radweges nach Diethensdorf gehen sowie um die Erstellung der Radwegkarte.

Der Ortsvorsteher teilt mit, dass er Herrn Baubürgermeister Stötzer mit Schreiben vom 05.05.2022 zu dieser Sitzung eingeladen hat, um sich über die Problematiken in den Bereichen des unteren und des oberen Ortsteils auszutauschen. Leider wurde dieses Schreiben nicht beantwortet. Auch eine Absage zu der Einladung kam nicht.

Herr OR Schubert teilt mit, dass die am 28.04.2022 stattgefundene Demonstration mit circa 200 bis 250 Teilnehmern eine positive Sache war. Die Vertreter der Bürgerinitiative waren zufrieden. Leider nahm kein Vertreter der Stadt Chemnitz die Einladung an, so dass kein Austausch mit der Stadtverwaltung stattfinden konnte. Im Weiteren hieß es von der Stadtverwaltung, dass ein Informationsaustausch auf einer Kundgebung nicht geeignet wäre. Die sieht die Bürgerinitiative nicht so, da es eine friedliche Kundgebung war.

Des Weiteren fragt er an, ob der Siedlerverein vom Ortschaftsrat eine finanzielle Unterstützung für den Spielplatz bekommen könnte, da dieser Anfang Mai 2022 massiv durch Vandalismus beschädigt wurde.

## 9 Einwohnerfragestunde

---

Herr Meisel fragt an, ob er zur Aufklärung der Unwissenheit einige Erklärungen machen dürfte. Es wurde eine Bauvoranfrage gestellt, welche positiv beschieden wurde. Später wurde durch die Landesdirektion die Genehmigung wieder zurückgenommen.

Die derzeit stattfindenden Bautätigkeiten sind rechtlich erlaubt. Die Genehmigungen für die Abfahrten vom Radweg und vom Portiershaus haben volle Gültigkeit. Es wurden die Abwasseranschlüsse erneuert. Auch liegen diesbezüglich zwei verkehrsrechtliche Anordnungen vor. Diese liegen dem Ortschaftsrat nicht vor. Eine entsprechende Anfrage wird beim Baugenehmigungsamt gestellt.

## 10 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf - öffentlich -

---

Zur Unterschrift der Niederschrift des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich – werden auf Vorschlag des Ortsvorstehers die Ortschaftsratsmitglieder **Herr OR Jens Schubert** und **Herr OR Bernd Arnold** bestimmt.

Damit schließt der Ortsvorsteher Herr Dr. med. Ullrich Müller die Sitzung des Ortschaftsrates Wittgensdorf – öffentlich –.

*30.06.2022*  
Datum *U. Müller*  
Dr. Ullrich Müller  
Ortsvorsteher

*30.06.2022*  
Datum *J. Schubert*  
Jens Schubert  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

*01.07.22*  
Datum *Arnold*  
Bernd Arnold  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

*30.06.2022*  
Datum *J. Uteg*  
Jacqueline Uteg  
Schriftführerin