



BESCHLUSS B-093/2022

Verkauf des Flurstückes 300/8 der Gemarkung Stelzendorf im Industrie- und Gewerbegebiet "An der Jagdschänkenstraße", Südwest-Quadrant

Gremium: Verwaltungs- und Finanzausschuss
09.06.2022

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

- den Verkauf des Flurstückes 300/8 der Gemarkung Stelzendorf im Industrie- und Gewerbegebiet „An der Jagdschänkenstraße“, Südwest-Quadrant

Grundstück: Jagdschänkenstraße
Gemarkung: Stelzendorf
Flurstück: 300/8
Größe: 8.557 m²
Verkäufer: Stadt Chemnitz
Käufer: Immofa GmbH Immobilienverwaltungsgesellschaft
Chemnitz

Der Grundbesitz wird an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 265.267 €

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) – Grundpfandrechten nebst ggf. erforderlichen Rangrücktrittserklärungen, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann. Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.