

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Euba - öffentlich -

Datum: 26.04.2022

Ort: Sitzungsraum Euba, Drosselsteig 2, 09128 Chemnitz

Zeit: 19:30 Uhr - 21:00 Uhr

Vorsitz: Thomas Groß

Beschlussfähigkeit

Soll:	8	Ortschaftsräte + Ortsvorsteher
Ist:	7	Ortschaftsräte + Ortsvorsteher

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Prof. Ulrich Oehme	AfD	dienstlich
-------------------------	-----	------------

Ortsvorsteher

Herr Thomas Groß	CDU
------------------	-----

Ortschaftsratsmitglieder

Frau Ilka Amlung	Eubaer Wählerverein
Herr Arnd Heidemüller	Eubaer Wählerverein
Herr Roger Lohs	CDU
Herr Steven Schwalbe	Eubaer Wählerverein
Herr Mathias Seifert	Eubaer Wählerverein
Herr Thomas Wagner	Eubaer Wählerverein
Herr Steffen Wodeck	Eubaer Wählerverein

Gäste

4 Einwohner
Herr Köhler

Schriftführerin

Frau Anja Michalow

-
- | | |
|---|---|
| 1 | Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit |
|---|---|

Ortsvorsteher Herr Groß eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Euba -öffentlich-, begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und Gäste und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit mit acht anwesenden Ortschaftsratsmitgliedern fest.

2 Feststellung der Tagesordnung

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Euba - öffentlich - vom 08.03.2022

Zur Niederschrift des Ortschaftsrates Euba -öffentlich- vom 08.03.2022 gibt es keine Einwände. Sie gilt somit als genehmigt.

4 Beratung zu Bauanträgen

21/5370/2/BE

Der Ortschaftsrat hat keine Einwände gegen das Bauvorhaben.

21/5345/2/BE

Der Ortschaftsrat hat keine Einwände gegen das Bauvorhaben. Dem Antrag auf Abweichung wird zugestimmt.

21/5141/2/YB

Neubau eines Festplatzes – Am Lehngut

Der Ortschaftsrat hat keine Einwände gegen das Bauvorhaben.

Der Ortschaftsrat stellt fest, dass die Zufahrt und damit die Straße „Am Lehngut“ in die Haushaltsplanung 2023/2024 als Baumaßnahme im Straßenwegenetz aufgenommen werden muss.

Im Bauantrag sind Trinkwasser- und ELT Anschluss nicht aufgeführt, in der Kostenplanung aber mit 20.000 € veranschlagt.

5 Beratung zur Verteilung der finanziellen Mittel des Ortschaftsrates im Jahr 2022

Der Ortschaftsrat Euba berät über die Vergabe der finanziellen Mittel im Jahr 2022.

1.260,00 € werden nach geltendem Verteilungsschlüssel an die ortsansässigen Vereine verteilt.

Der Beschluss dazu wird in der Sitzung am 31.05.2022 erfolgen.

Von den Mitteln für ein zentrales Fest 2022 i. H. v. 3000,00 € werden 2000,00 € an den Förderverein der FFW Euba e. V. für das Feuerwehrfest am 18.06.2022 und 1000,00 € an die Christuskirchgemeinde Euba für das Chor-Konzert zum Erntedankfest am 24.09.2022 vergeben.

Der Beschluss dazu wird in der Sitzung am 31.05.2022 erfolgen.

Die Sondermittel i. H. v. 4.500,00 € für Vereine werden noch nicht vergeben.

6 Informationen des Ortsvorstehers

Ortsvorsteher Herr Groß sagt, dass am 28.04.2022 ein Treffen aller Ortsvorsteher mit dem Oberbürgermeister stattfinden wird.

7 Berichte der Ortschaftsräte zu den einzelnen Verantwortungsbereichen

Ortschaftsrat Herr Wagner informiert zu einem Termin mit dem Leiter des Stadtplanungsamtes Herrn Butenop.

In der Stellungnahme zum Wohnbauflächenkonzept vom 15.12.2021 hat der Ortschaftsrat Flächen zur möglichen Bebauung identifiziert. Herr Wagner hat dazu eine Präsentation mit Entwicklungsflächen in Euba erstellt.

Das Stadtplanungsamt wird die Flächen mit dem Baugenehmigungsamt gemeinsam bewerten und die erforderlichen Genehmigungsverfahren zusammenstellen. Es wird eine Prioritätenliste entsprechend der Realisierungschance erarbeitet werden. Es soll festgestellt werden, welche planungsrechtlichen Voraussetzungen für die einzelnen Flächen geschaffen werden müssen.

Die eingereichten Änderungen in der Baugestaltungssatzung Euba wurden eingepflegt. Eine entsprechende Entwurfsfassung liegt vor, die zur Beschlussfassung vorbereitet wird.

Ortschaftsrätin Frau Amlung fragt nach dem Stand zur Bebauung des Ortskerns.

Ortschaftsrat Herr Wagner führt aus, dass die Voraussetzung für die Umsetzung des Bebauungsplanes „Ortskern Euba“, der Bau der Erschließungsstraße ist. Dafür fehlen zurzeit in der Verwaltung die finanziellen Mittel. Eine Möglichkeit der Finanzierung wäre der Verkauf der städtischen Grundstücke an der Talsperrenstraße.

Ortschaftsrätin Frau Amlung erinnert an den Redaktionsschluss für den nächsten Eubaer Anzeiger am 27.05.2022.

Ortschaftsrat Herr Schwalbe informiert zu den Straßenbauarbeiten an der Beutenbergstraße/Hauptstraße zur Entlastung des Brückenkopfes bei Starkregen. Es wurde eine Ausweichstelle entfernt und Bordsteine in Höhe von 12cm gesetzt. Ein Verkehrszeichen wurde umgesetzt und ein junger Kastanienbaum gefällt. Eine Anfrage dazu wird an das Grünflächenamt erfolgen.

Ortschaftsrat Herr Seifert gibt die Versammlung der Jagdgenossenschaft Chemnitz-Euba am 29.04.2022 bekannt.

Ortschaftsrat Herr Seifert macht auf die Notwendigkeit der Erneuerung der Bankette am Kirchweg aufmerksam.

Ortschaftsrat Herr Lohs sagt, dass er zum Treff der Vereine Vertreter der Firma ERZNET eingeladen hatte.

8 Einwohnerfragestunde

Ein Vertreter der Jugendfeuerwehr Euba fragt nach, ob schon Projektideen aus der Ortschaft für die Kulturhauptstadt 2025 eingegangen sind.

Ortsvorsteher Herr Groß verweist auf das Büro der Kulturhauptstadt Europas Chemnitz 2025 GmbH.

Ein Einwohner erkundigt sich nach dem Grund der Baumfällarbeiten am Drosselsteig am Wäldchen. Dort befindet sich der Horst des geschützten Milans. Er fragt nach, ob diese Maßnahmen mit der Planung von 3 großen Windkraftanlagen in Euba in Zusammenhang stehen und ob dem Ortschaftsrat diese Planungen bekannt sind.

Ortschaftsrat Herr Heidemüller stellt fest, dass dem Ortschaftsrat Euba keine Informationen dazu vorliegen.

Herr Köhler macht auf den Zustand und die Notwendigkeit der Ertüchtigung des Radfernwegs Euba/Drosselsteig aufmerksam.

Er spricht sich weiterhin dafür aus, bei der Genehmigung von Neubauten die Baugestaltungssatzung zu beachten und das dörfliche Ortsbild von Euba zu erhalten. Bei der Umsetzung des Wohnbauflächenkonzepts muss ebenfalls der dörfliche Charakter der Ortschaft beachtet und die Infrastruktur entsprechend ertüchtigt werden. Er verweist auf den fehlenden Fußweg entlang der Hauptstraße in der oberen Ortslage.

Er gibt zu bedenken, inwieweit das Festhalten an einem Gewerbegebiet Euba noch zeitgemäß ist.

Er erinnert an die Funktion der Talsperre Euba zum Hochwasserschutz und spricht sich gegen einen dauerhaften Durchlauf aus.

Ortsvorsteher Herr Groß entgegnet, dass dies nicht durchgeführt wird.

Herr Köhler spricht sich für den Erhalt des Heimatvereins Euba e. V.

9 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Ortschaftsrates Euba

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Euba -öffentlich- unterzeichnen **Ortschaftsrätin Frau Amlung** und **Ortschaftsrat Herr Wodeck**.

Ortsvorsteher Herr Groß schließt um 21:00 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Euba -öffentlich-.

5.5.2022 T. Groß

.....
Datum Thomas Groß
Ortsvorsteher

20.5.22 Amlung

.....
Datum Ilka Amlung
Mitglied
des Ortschaftsrates

31.05.22 Wodeck

.....
Datum Steffen Wodeck
Mitglied
des Ortschaftsrates

05.05.2022 A. Michalow

.....
Datum Anja Michalow
Schriftführerin