



Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
Fraktionsgemeinschaft DIE LINKE/Die
PARTEI
Herrn Stadtrat
Thomas Scherzberg

Datum 05.05.2022
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen RA-067/2022
Ihr Schreiben vom 07.04.2022
E-Mail

Ihre Ratsanfrage RA-067/2022 - Steinwiese

Sehr geehrter Herr Scherzberg,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag des Oberbürgermeisters Folgendes mit:

Welche aktuellen Planungen sind der Stadt Chemnitz bekannt für die Flächen zwischen dem aktuellen Wohngebiet an der Steinwiese, der Kleingartenanlage Lug ins Land e. V. und dem Crimmitschauer Wald in Altendorf?

Der Planungs-, Bau- und Umweltausschuss beschloss in seiner Sitzung am 20.11.2018 die Änderung des Aufstellungsbeschlusses zum Bebauungsplan Nr. 96/10 Wohnungsbaustandort „Nördliche Steinwiese“ (Beschlussvorlage B-285/2018). Planungsziel ist die Entwicklung eines allgemeinen Wohngebiets gemäß Baunutzungsverordnung.

In der Folge wurde die Liegenschaft vom Freistaat an eine Investorengruppe aus Leipzig veräußert, die sich in Abstimmungen mit dem Stadtplanungsamt zur Entwicklung eines Eigenheimstandortes befindet.

Die östlich angrenzenden Flächen sind im wirksamen Flächennutzungsplan seit dessen Urfassung 2001 als sonstiges Sondergebiet (Klinikgebiet) dargestellt. Hier gibt es noch keine konkreteren Bauabsichten.

Freundliche Grüße

Michael Stötzer
Bürgermeister