



**Beschlussvorlage Nr. B-002/2023**

**Einreicher:**  
Dezernat 6/Amt 62

**Gegenstand:**

Benennung der neu entstandenen privaten Ringstraße im Ortsteil Einsiedel mit der Bezeichnung "Ostheimsiedlung"

Beratungsfolge (Beiräte, Ortschaftsräte, Ausschüsse, Stadtrat)	Sitzungs- termine	Status	Beratungsergebnis		
		öffentlich/ nichtöffentlich	bestä- tigt	abge- lehnt	ohne Empfeh- lung
Ortschaftsrat Einsiedel	24.01.2023	öffentlich			
Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	07.03.2023	nicht öffentlich			
Stadtrat	05.04.2023	öffentlich			

Michael Stötzer  
Unterschrift



**Beschlussvorschlag:**

Der Stadtrat beschließt die Benennung der privaten Ringstraße im Ortsteil Einsiedel mit der Bezeichnung „Ostheimsiedlung“.

### **Begründung:**

Diesem neuen Wohngebiet wurde der Vorhabenbezogene Bebauungsplan Nr. 16/02 „Wohnpark Anton-Herrmann-Straße“, Einsiedel zugrunde gelegt.

Das Plangebiet befindet sich im Stadtteil Einsiedel in der Nähe der Ortsmitte.

Westlich davon liegt die Bahnstrecke Chemnitz - Aue. Daran anschließend befinden sich eine Wohnanlage und das Gärtneriegelände. Im Osten wird die bebaute Ortslage durch die Wohnbebauung an der Anton-Herrmann-Straße abgeschlossen. Südlich des Vorhabengebietes schließt sich eine Kleingartenanlage und ein Gärtneriegelände an.

Die Verkehrserschließung des neuen Wohngebietes erfolgt von der Anton-Herrmann-Straße. Die Erschließung innerhalb des Bauvorhabens ist durch eine neue ringförmige private Verkehrsfläche realisiert, welche die Zufahrt zu allen Grundstücken sichert.

Für dieses Wohngebiet sind maximal 26 Eigenheime vorgesehen, im westlichen Bereich sind auch Mehrfamilienhäuser möglich. Zum Gärtnerieiweg ist eine fußläufige Anbindung geplant.

Nach umfangreicher Abwägung der Namensvorschläge (Anlage 4) wurde im Konsens der Vorschlag des Ortschaftsrates Einsiedel aufgenommen, die neu entstandene private Ringstraße mit der Bezeichnung

### **„Ostheimsiedlung“**

zu benennen.

Das gesamte Areal rund um die heutige Anton-Herrmann-Straße war früher die Siedlung Ostheim. Für die heutige Anton-Herrmann-Straße gab es von 1902 bis ca. 1910 die Bezeichnung „Gartenstraße“. 1910 wurde sie in „Herrmannstraße“ (Einsiedler Bauer und Bauunternehmer) umbenannt. Sein dort erbautes elterliches Gut wurde von ihm abgerissen, um den Bau der Straße und der Erweiterung der angrenzenden Siedlung „Ostheim“ zu ermöglichen.

Der Name Ostheim bezeichnete die geografische Lage des Ortsteils in Einsiedel.

An der Stelle des ehemaligen Gutes entstand ein Gebäude mit Gastwirtschaft, das „Café Ostheim“, aus diesem wurde später die Konditorei und Gaststätte „Zur Talsperre“.

Im Jahr 1997 erfolgte die Umbenennung der Straße „Herrmannstraße“ in Anton-Herrmann-Straße.

Der Ortschaftsrat Einsiedel hält auch mit der Verwechslungsgefahr zum Straßennamen Ostheim im Stadtteil Gablenz an der vorgenannten Bezeichnung fest.

Die Kosten für die Anfertigung und Aufstellung der Straßennamensschilder übernimmt der Bauträger.

### **Anlagenverzeichnis:**

Anlage 3: Darstellung Grafik

Anlage 4: Aufstellung Namensvorschläge