

Vorplanung

Sanitär-sanierung, Raumakustik Gruppenräume, Dachsanierung
KITA "Kinderhaus Bienenstock" Usti nad Labem, Chemnitz

Kostenermittlung nach DIN 276

Stand: 03.2022

KG Nr	Text	GB in €	GB in €
	Kostenermittlung nach DIN 276	brutto	netto
Gesamtkosten 300-700		372.609,17 €	313.116,95 €
<i>gerundet</i>		<i>375.000,00 €</i>	
Kosten 300+400		308.349,17 €	259.116,95 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	266.615,87 €	224.046,95 €
320	Gründung, Unterbau	- €	
324		- €	
330	Außenwände/Vertikale Baukonstruktionen, außen	- €	
334		- €	
340	Innenwände/Vertikale Baukonstruktionen, innen	60.584,89 €	50.911,67 €
342	Nichttragende Innenwände	- €	
344	Innenwandöffnungen	32.279,94 €	27.126,00 €
345	Innenwandbekleidungen	28.304,95 €	23.785,67 €
346	Elementierte Innenwandkonstruktionen	- €	
350	Decken/Horizontale Baukonstruktionen	80.102,68 €	67.313,18 €
353	Deckenbeläge	33.236,56 €	27.929,88 €
354	Deckenbekleidungen	46.866,13 €	39.383,30 €
360	Dächer	76.217,45 €	64.048,28 €
363	Dachbeläge	76.217,45 €	64.048,28 €
390	Sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen	49.710,85 €	41.773,82 €
391	Baustelleneinrichtung	6.842,50 €	5.750,00 €
392	Gerüste	17.108,42 €	14.376,82 €
394	Abbruchmaßnahmen	5.943,67 €	4.994,68 €
395	Instandsetzungsmaßnahmen	18.833,32 €	15.826,32 €
399	Sonstiges zur KG 390	982,94 €	826,00 €
400	Bauwerk - Technische Anlagen	41.733,30 €	35.070,00 €
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen	31.344,60 €	26.340,00 €
412	Wasseranlagen	31.344,60 €	26.340,00 €
420	Wärmeversorgungsanlagen	8.603,70 €	7.230,00 €
423	Raumheizflächen	8.603,70 €	7.230,00 €
440	Elektrische Anlagen	1.785,00 €	1.500,00 €
445	Beleuchtungsanlagen	1.785,00 €	1.500,00 €
700	Baunebenkosten	64.260,00 €	54.000,00 €
730	Architekten und Ingenieurleistung	64.260,00 €	54.000,00 €
731	Planung Hochbau LPH 2-8 gem. anrechenb.Kosten KG 300+400 von 260 T€ netto	52.360,00 €	44.000,00 €
736	Planung der technischen Ausrüstung LPH 1-8	11.900,00 €	10.000,00 €

	Kostenermittlung nach Gewerk / Leistung		brutto	netto
	mögliche Teil-Leistungen in Jahresscheibe 2022		148.564,36 €	
	<i>gerundet</i>		<i>150.000,00 €</i>	
1.	Raumakustik Gruppenräume	ca.	10.115,00 €	8.500,00 €
2.	Dachbeläge	ca.	76.217,12 €	64.048,00 €
3.	Gerüst	ca.	17.107,44 €	14.376,00 €
4.	Bodenbelag Nähzimmer ausbauen, FB abschleifen	ca.	1.689,80 €	1.420,00 €
5.	Beleuchtung Eingangsbereich	ca.	1.785,00 €	1.500,00 €
6.	Planungsleistung anteilig	ca.	41.650,00 €	35.000,00 €

aufgestellt: U.Riebisch, 23.03.2022