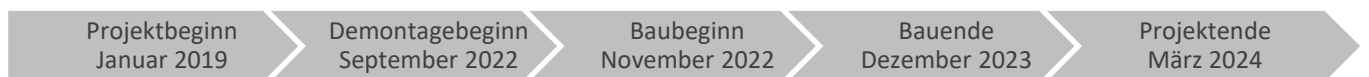


# Hochbaumaßnahme Kreativhof (Stadtwirtschaft)

## Niedrigschwellige Sanierung Haus A und Neubau Gastronomie



### Zeitleiste

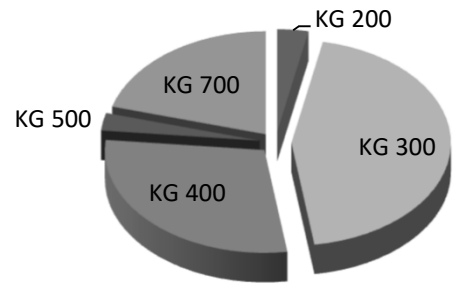


### Finanzen

<b>Gesamtbudget</b>	<b>4.859.209,66 €</b>
davon Risikozuschlag	697.209,66 €
<b>Fördermittel</b>	<b>2.608.572,66 €</b>
Stadt - Eigenanteil	2.250.637,00 €



<b>KG 200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	<b>132.000,00 €</b>
<b>KG 300</b>	<b>Bauwerk - Baukonstruktion</b>	<b>1.853.206,00 €</b>
<b>KG 400</b>	<b>Bauwerk - Techn. Anlagen</b>	<b>1.201.640,01 €</b>
<b>KG 500</b>	<b>Außenanlagen</b>	<b>115.000,00 €</b>
<b>KG 700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	<b>860.153,99 €</b>
<b>Summe</b>		<b>4.162.000,00 €</b>



### Eckdaten

**Bruttogrundfläche = 3.350 m²**

**Kosten / m² BGF = 911,89 €\***

\*nach BKI nur KG 300 und 400

eingeschaltete Architekten und Planungsbüros

Planung Bau	ARGE AFF Architekten/Georgi architektur + stadtplanung
Planung Elektrik	IPT INGPLAN Technik GmbH
Planung Heizung, Lüftung, Sanitär	IPT INGPLAN Technik GmbH

### Lageplan



