

## **Niederschrift**

über die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich -

Datum: 07.03.2022

Ort: Beratungsraum, Rathaus Altenhain, Zum Spitzberg 5, 09128 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:45 Uhr

Vorsitz: Prof. Marco Gerlach

### **Beschlussfähigkeit**

Soll:	8	Ortschaftsräte + Ortsvorsteher
Ist:	6	Ortschaftsräte + Ortsvorsteher

### **Anwesenheit**

#### **Entschuldigt**

Herr Jens Carlowitz  
Herr Marcus Hartwig

dienstlich  
privat

#### **Ortsvorsteher**

Herr Prof. Marco Gerlach

#### **Ortschaftsratsmitglieder**

Frau Marita Gechert  
Herr René Kampfrath  
Herr René Rösler  
Frau Gabriele Sieber  
Frau Elke Trepte  
Herr Detlef Wuttke

#### **Schriftführerin**

Frau Anja Michalow

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
- 

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** eröffnet die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-, begrüßt die anwesenden Ortschaftsräte und Gäste und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung sowie die Beschlussfähigkeit mit sieben anwesenden Ortschaftsratsmitgliedern fest. **Ortsvorsteher Herr Gerlach** verweist auf die geltenden Sicherheitsbestimmungen zum Schutz vor dem Coronavirus SARS-CoV-2 und COVID-19

2 Feststellung der Tagesordnung

---

Änderungen zur Tagesordnung liegen nicht vor. Somit ist die Tagesordnung festgestellt.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain - öffentlich - vom 24.01.2022

---

Zur Niederschrift des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich- vom 24.01.2022 gibt es keine Einwände. Sie gilt somit als genehmigt.

4 Einwohnerfragestunde

---

Der TOP entfällt. Es sind keine Einwohner anwesend.

5 Informationen zum Projekt Kulturhauptstadt2025

---

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** informiert zum Treffen der Projektgruppe am 01.03.2022. Der Rundwanderweg „Lohse-Uhlig-Steig“ ist das Projekt der Ortschaft Kleinolbersdorf-Altenhain zur Kulturhauptstadt2025. 10 verschiedene Stationen entlang des 10,4 km langen Weges sollen geschaffen, bzw. vorhandene Ressourcen aufgewertet werden. Auf der Freizeitfläche am Kindergarten soll ganzjährig eine flexible Nutzung möglich sein. Der Naturlehrpfad in Richtung Sternmühle wird neu angelegt.

Für das gesamte Projekt stehen 325.000 € zur Verfügung. 100.000 € sollen für die Finanzierung des Funktionsgebäudes am Altenhainer Sportplatzes verwendet werden.

**Ortschaftsrat Herr Wuttke** spricht sich gegen eine Verwendung der Mittel für das Funktionsgebäude aus.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** sagt, dass die geplante Apfelbaumparade nicht durch die Ortschaft führen wird, aber entlang der „Äppelallee“ Ersatzpflanzungen mit Apfelbäumen geplant sind.

**Ortschaftsrat Herr Wuttke** fragt an, ob auch andere Ersatzpflanzungen von Bäumen in der Ortschaft möglich sind.

**Ortschaftsrat Herr Rösler** spricht sich für Ersatzpflanzungen entlang der Ferdinandstraße aus.

In der nächsten Sitzung des Ortschaftsrates am 25.04.2022 wird das Projektteam zum Stand der Planungen informieren.

Die Niederschrift zum Treffen am 01.03.2022 wird an alle Ortschaftsräte ausgehändigt.

6 Beratung zu Bauanträgen

---

Es liegen keine Bauanträge zur Beratung vor.

7 Planung der ortsbezogenen Maßnahmen zum Doppelhaushalt 2023/2024

---

Ortsbezogene Maßnahmen zur Planung des Doppelhaushaltes 2023/2024  
in der Ortschaft Kleinolbersdorf-Altenhain

- **Funktionsgebäude**  
Umsetzung der geplanten Maßnahme am Sportplatz Altenhain
- **2. Rettungsweg**  
Umsetzung der geplanten Maßnahme an der Sporthalle Kleinolbersdorf  
  
Alternativ: Planung und Bau einer neuen Sporthalle
- **Grundschule Kleinolbersdorf**  
Fortschreibung und Umsetzung der geplanten Maßnahme  
  

2023	200.000 €
2024	1.3 Mio €
2025	1.5 Mio €
- **Altenhainer Dorfstraße**  
Planung und Umsetzung des grundhaften Ausbaus der Straße als Maßnahme im Straßennetz
- **Mittel für Fest der Heimat- und Traditionspflege**  
10.226 € im Jahr 2024  
  
Eingestellt und nicht verwendet im Haushalt 2022 durch Verschiebung des Festes

8 Informationen des Ortsvorstehers

---

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** informiert zum Verfügungsbudget für Kleinstreparaturen und Verschönerungsarbeiten in der Ortschaft, dass die Einhaltung der Vorgaben zur Verwendung der Mittel vor einer Auftragsvergabe genau zu prüfen sind. Für eine Auftragsvergabe ab 500 EUR sind vorab zwingend drei Vergleichsangebote einzuholen. Laufende Betriebs- und Verwaltungsaufwendungen dürfen nicht für die Finanzierung von Speisen und Getränken eingesetzt werden. Die Einhaltung der Vorgaben wird in regelmäßigen Abständen durch die örtliche bzw. überörtliche Rechnungsprüfung kontrolliert.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** informiert weiterhin zu einem Termin mit der Bürgerpolizistin und dem ASR. Die Glassammelcontainer auf dem Gelände der Grundschule müssen auf Grund der Schulwegsicherheit dort dringend entfernt werden. Als Alternative wird das Flurstück KO-91e an der Wendestelle Kleinolbersdorf von allen Beteiligten favorisiert. Die notwendigen Genehmigungen zur Umsetzung werden bei den zuständigen Fachämtern eingeholt.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** sagt, dass der Stadtordnungsdienst und die Polizei am 06.03.2022 über das illegal abgestellte Fahrzeug an der Altenhainer Dorfstraße informiert wurden.

9 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

---

**Ortschaftsrätin Frau Sieber** regt an, in der Ortschaft eine Sprechstunde mit der Bürgerpolizistin durchzuführen. Sie spricht sich für eine Anbindung des ÖPNV von Kleinolbersdorf-Altenhain nach Einsiedel zur Citybahn aus und macht auf mehrere defekte Bänke in der Ortschaft aufmerksam.

**Ortschaftsrat Herr Wuttke** fragt nach dem Stand zur Entwicklung der neuen Gewerbefläche an der Zschopauer Str.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** sagt, dass das Verfahren zum Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Flächennutzungsplanes läuft. Auf die privatrechtlichen Belange der Anwohner kann der Ortschaftsrat keinen Einfluss nehmen.

**Ortschaftsrat Herr Rösler** schlägt vor neue massive Bänke für die Haltstellen anzuschaffen, da es derzeit entsprechende Angebote dazu gibt. Er fragt nach, ob die Waldfläche gegenüber der Kita vom Grünflächenamt in Ordnung gebracht werden kann.

**Ortschaftsrätin Frau Gechert** fragt nach, wann die Bürgerservicestellen in den Ortschaften wieder geöffnet werden. Sie stellt ebenfalls die Anfrage, ob in der Küche im Rathaus ein Backofen angeschafft und installiert werden kann.

**Ortschaftsrat Herr Kampfrath** informiert, dass vom 19.08. - 21.08.2022 das Zeltlager der Jugendfeuerwehren Kleinolbersdorf-Altenhain, Dittmannsdorf und Gornau an den Teichen stattfinden wird und fragt an, ob die sanitären Einrichtungen des Rathauses genutzt werden können.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** stimmt der Anfrage zu.

10 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain

---

Die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich- unterzeichnen **Ortschaftsrätin Frau Gabriele Sieber** und **Ortschaftsrat Herr René Kampfrath**.

**Ortsvorsteher Herr Gerlach** schließt um 20:45 Uhr die Sitzung des Ortschaftsrates Kleinolbersdorf-Altenhain -öffentlich-.

22.03.2022 *Marco Gerlach*

.....  
Datum Prof. Marco Gerlach  
Ortsvorsteher

29.03.2022 *G. Sieber*

.....  
Datum Gabriele Sieber  
Mitglied  
des Ortschaftsrates

22.03.2022 *A. Michalow*

.....  
Datum Anja Michalow  
Schriftführerin

26.03.22 *Kampfrath, René*

.....  
Datum René Kampfrath  
Mitglied  
des Ortschaftsrates