

Beschlussvorlage Nr.:	
Bezeichnung der Baumaßnahme: Heizungs- und Elektroanlagenerneuerung + Kita Usti nad Labem 119/121 Stand Entwurfsplanung vom 17.01.2022	
Ort, Straße, Flurstück Str. Ust nad Labem 119/121 Chemnitz	
Bauherr Kindervereinigung Chemnitz e.V.	
Planungsbüro/Entwurfsverfasser: Planungsbüro Matthias Taube Bahnstr.33 09116 Chemnitz	
Gebäudeform, Grundflächen, Rauminhalte Altbau: ca. 70,00x11,50m rechteckig dreigeschossig	
Bauart, Bauweise Baujahr ca. 1968; Plattenbauweise	
Grundlage der Kostenermittlung <input type="checkbox"/> Grobkostenschätzung unter Berücksichtigung EnEV ca - 20% <input type="checkbox"/> DIN 276 - Kostenschätzung <input checked="" type="checkbox"/> DIN 276 - Kostenberechnung <input type="checkbox"/> DIN 276 - Kostenanschlag <input type="checkbox"/> DIN 276 - Kostenfeststellung	
vorgesehene Ausführungszeit	Sept. 2022 bis ca. I.Quartal 2023 (nur 1.BA)

Gesamtkostenübersicht mit 3 Bauabschnitten H 119/121

KOSTEN NACH DIN 276

Kosten- gruppen	Bezeichnung	Gesamt (brutto) in EUR
100	Baugrundstück	0,00
200	Herrichten und Erschließen	3.000,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	240.272,66
400	Bauwerk - Technische Anlagen	571.426,70
500	Außenanlagen	0,00
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00
700	Baunebenkosten	223.525,84
	Gesamtkostenermittlung 2022	1.038.225,20
	Kostensteigerung +20% (5-10%p.a.)	20%
	Gesamtkosten 2024-2026	1.245.870,24

Stand 17.01.2022

aufgestellt:

17.01.2022

Datum

gez. Taube

Unterschrift