



Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
CDU-Ratsfraktion
Fraktionsgemeinschaft BÜNDNIS 90/DIE
GRÜNEN
SPD-Fraktion

Datum 15.03.2022
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen RA-041/2022
Ihr Schreiben vom 21.02.2022
E-Mail

Ihre Ratsanfrage RA-041/2022 - Paul-Gerhardt-Straße / Gebäude- & Straßenzustand

Sehr geehrter Herr Specht,
sehr geehrte Frau Weyandt,
sehr geehrte Frau Drechsler,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag des Oberbürgermeisters Folgendes mit:

1. Wie schätzt die Stadtverwaltung den Zustand des Straßenbelages in der Paul-Gerhardt-Straße ein? Wann fanden die letzten Sanierungsarbeiten statt? Sind Verbesserungen des Straßenbelages geplant?

Der Gesamtzustand des Straßenbelages wird als gut eingeschätzt, im Bereich zwischen Heinrich-Schütz-Straße und Beethovenstraße gibt es einige Schwarzdeckenausplatzungen, welche im Zuge der Winterschadensbeseitigung mit beseitigt werden.

Arbeiten zur Sicherung der Verkehrssicherheit finden laufend bei Bedarf statt, der Zeitpunkt der letzten umfassenden Sanierung ist nicht registriert.

Eine Erneuerung der Deckschicht ist derzeit nicht vorgesehen, im zuvor beschriebenen Abschnitt durch die vorhandene Sicherung auf der Straße auch derzeit nicht möglich.

2. Ist der Stadtverwaltung in der Paul-Gerhardt-Straße ein erhöhter Parkdruck bekannt? Kommt es aufgrund parkender Autos zur Beeinträchtigung des fließenden Verkehrs? Wenn ja, gibt es Möglichkeiten diesem Zustand abzuhelpfen?

Der Stadtverwaltung ist auf der Paul-Gerhardt-Straße weder erhöhter Parkdruck noch sind Beeinträchtigungen durch ruhenden Verkehr bekannt.

3. Wie schätzt die Stadtverwaltung den Zustand der ehemaligen Wohnhäuser ein (Paul-Gerhardt-Straße 56 & 58/ Ecke Beethovenstraße)? Besteht derzeit die Gefahr von herabfallender Bausubstanz?

Es wird eingeschätzt, dass sich beide Gebäude in einem nicht sanierungsfähigen Zustand befinden. Von einer Gefahr durch herabfallende Bausubstanz kann ausgegangen werden.

Telefon 0371 488-1961/-1962
Fax 0371 488-1996
E-Mail D6@stadt-chemnitz.de
Internet www.chemnitz.de

Erreichbarkeit Bus
und Straßenbahn
Haltestelle:
Stefan-Heym-Platz

Ihr direkter Kontakt
zur Stadtverwaltung:
Behördenrufnummer 115
Mo – Fr 08:00 – 18:00 Uhr

4. Seit wann ist der Fußweg und die Straße in diesem Bereich einseitig gesperrt? Gibt es Planungen den Fußweg wieder begehbar und die Straße befahrbar zu machen?

Nach Recherchen im Fachamt kann ich mitteilen, das die Gehbahn - und teilweise Fahrbahnsper-
rung besteht seit 01.09.2018 und wurde auf Grund maroder Gebäudezustände erforderlich.
Der öffentliche Verkehrsraum kann erst nach Beseitigung des Gefahrenpotenzials, ausgehend
vom Gebäude, freigegeben werden.

5. Ist die Stadtverwaltung im Gespräch mit den Eigentümern bzgl. der weiteren Nutzung der Gebäude? Kommt der Eigentümer seinen Verpflichtungen zur Sicherung der Gebäude nach?

Ob und wie die Gebäude weitergenutzt werden sollen ist nicht bekannt.
Dem Eigentümer wurde aufgetragen eine Absperrung bis Straßenmitte zu errichten und das Ge-
bäude bis Oberkante Gelände abzubrechen sowie das Kellergeschoss zu verfüllen. Dieser Auffor-
derung kam er nur teilweise nach, in dem er das Grundstück mit einem Bauzaun sicherte. Bestre-
bungen den angeordneten Abbruch zu vollziehen sind nicht erkennbar.
Als nächstes Zwangsmittel wurde das vorher angedrohte Zwangsgeld festgesetzt, welches sich
derzeit in der Beitreibung befindet.

Freundliche Grüße

Michael Stötzer
Bürgermeister