



Beschlussvorlage Nr. B-081/2022

Einreicher:

Dezernat 5/Amt 51

Gegenstand:

Zuwendung an den anerkannten Träger der freien Jugendhilfe Volkssolidarität Stadtverband Chemnitz e. V. für das Bauvorhaben „Küchensanierung“ im Objekt Kindertageseinrichtung Ernst-Enge-Straße 4

		Status	Beratungsergebnis		
Beratungsfolge (Beiräte, Ortschaftsräte, Ausschüsse, Stadtrat)	Sitzungs- termine	öffentlich/ nichtöffentlich	bestä- tigt	abge- lehnt	ohne Empfeh- lung
Jugendhilfeausschuss	10.05.2022	öffentlich			

Dagmar Ruscheinsky

Unterschrift

Die Vorlage hat haushaltsrelevante Veränderungen: ja nein

Produktsachkonto/Maßnahmenummer in Anlage , Seite benannt
 Produktsachkonto (Aufwandskonto f. ErgHH; Auszahlungskonto f. Investition)
 Maßnahmenummer Pos. 56

3	6	5	2	0	0	0	•	4	3	1	8	1	1	6	0
3	6	5	2	0	0	0		4	0		1	0	2	3	

Gesamtaufwendungen/-auszahlungen für die Maßnahme 100.000,00 EUR

Maßnahmenbezogene Erträge/Einzahlungen 0,00 EUR

Finanzbedarf ist gesichert nicht gesichert

Finanzielle Übersicht siehe Anlage 2

Gesetzliche Grundlagen:

Bereits gefasste Beschlüsse sind betroffen:

Beschlussnummer	Beschluss-Datum	Beschlussfassendes Gremium	aufzuheben	zu ändern

An der Erarbeitung der Vorlagen wurden beteiligt:

Kinder- und Jugendbeauftragte

Die Vorlage hat klimarelevante Auswirkungen: Ja, Nein

Beschlussvorschlag:

Der Jugendhilfeausschuss beschließt, dem anerkannten Träger der freien Jugendhilfe Volkssolidarität Stadtverband Chemnitz e. V. für das Bauvorhaben „Küchensanierung“ im Objekt Kindertageseinrichtung Ernst-Enge-Straße 4 eine Zuwendung in Höhe von 100.000 EUR zu gewähren.

Begründung:

Bei dem Objekt handelt es sich um einen Plattenbau Typ WBS-70 in Nutzung als Kindertageseinrichtung. Die Immobilie befindet sich im Eigentum der Stadt Chemnitz.

Entsprechend gültigem Kita-Bedarfsplan, der mit Vorlage B-009/2021 vom Stadtrat beschlossen wurde, wird die Einrichtung langfristig als Kindertageseinrichtung mit einer Kapazität von 196 Kindern erhalten bleiben.

Dieses Gebäude befindet sich überwiegend in saniertem Zustand (Brandschutz, Dach/Fassade, Haustechnik, Aufenthalts- und Sanitärbereiche). Der Küchentrakt (Ausgabeküche) hat zum Teil noch den Standard aus dem Errichtungszeitraum 1977 und konnte in vorangegangenen Sanierungen nur partiell einbezogen werden. So sind die Raumstrukturen und die Geräteanordnung unverändert geblieben, ungenutzte Einrichtung (siehe Anlage 3.1) bisher nicht demontiert worden, die Elt-Anlage verschlissen und nicht den sicherheitstechnischen Anforderungen genügend, hygienische Standards nur mit Abstrichen eingehalten.

Mit der geplanten Baumaßnahme sollen mit begrenztem Aufwand alle Mindeststandards gesichert und die Arbeitsbedingungen für das Küchenpersonal verbessert werden.

Folgende Maßnahmen sind erforderlich:

- komplette Erneuerung der Elektrik,
- Erneuerung der lufttechnischen Anlage (Ablufthauben),
- Teilerneuerung der Trink- und Abwasserinstallation und Anpassung der Ausstattung,
- Trockenbau-, Fliesen-, Malerarbeiten in Ausgabeküche und Lager.

Der Finanzierungsplan stellt sich wie folgt dar:

	Gesamtkosten pro Jahresscheibe	Fördermittel	Zuschuss der Stadt Chemnitz
2022	100.000 €	0 €	100.000 €
Gesamt	100.000 €	0 €	100.000 €

Die zur Verfügung zu stellenden Finanzmittel stellen die Obergrenze dar. Mehrkosten führen nicht automatisch zur Erhöhung des Zuschusses.

Es ist vereinbart, dass der freie Träger Volkssolidarität Stadtverband Chemnitz e. V. die Bauherrenfunktion ausübt.

Anlagenverzeichnis:

- Anlage 3.1: Erläuterungsbericht Baumaßnahme
- Anlage 3.2: Erläuterungsbericht Elektroinstallation
- Anlage 4.1: Grundriss Bestand
- Anlage 4.2: Grundriss Sanierung
- Anlage 5: Kostenschätzung Deckblatt
- Anlage 6: Bauablaufplan