

Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1  
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz  
AfD-Stadtratsfraktion  
Herrn Stadtrat  
Ronald Preuß

Datum 21.02.2022  
Unser Zeichen  
Durchwahl  
Auskunft erteilt  
Zimmer  
Ihr Zeichen RA-028/2022  
Ihr Schreiben vom 04.02.2022  
E-Mail

**Ihre Ratsanfrage RA-028/2022 - Umsetzung Beschluss B-249/2020 "Umsetzung der Garagenkonzeption aus Stadtratsbeschluss Nr. B-086/2017"**

Sehr geehrter Herr Preuß,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag des Oberbürgermeisters Folgendes mit:

- 1. Wie wurde der Beschluss realisiert (Hat die Garagengemeinschaft den geänderten Nutzungsvertrag angenommen oder wurde der bisherige Nutzungsvertrag gekündigt oder wurde Einigkeit zu einem Verkauf an die Garagengemeinschaft erzielt)?**

Nachdem die Garagengemeinschaft, vertreten durch den Garagenvorstand, den von der Stadt angebotenen Vertragsnachtrag bis zum 31.05.2021 nicht angenommen hat, wurde der Nutzungsvertrag entsprechend des Stadtratsbeschlusses Nr. B-249/2020 gekündigt. Die Kündigung erfolgte zum 31.12.2021. Ein Verkauf des Grundstücks an die Garagengemeinschaft konnte bereits deshalb nicht erfolgen, weil die Voraussetzung entsprechend Stadtratsbeschluss Nr. B-086/2017 vom 14.06.2017 mit der erforderlichen Gründung einer juristischen Person nicht vorlag.

- 2. Wurde ein Verkauf der Garagengrundstücke (auch an Dritte) eingeleitet?**

Die Beantwortung dieser Frage schließt die Beantwortung der Frage Nr. 5. mit ein. Infolge der Vertragskündigung wird den Gremien (VFA, ASM und Stadtrat) voraussichtlich Anfang III. Quartal 2022 eine entsprechende Vorlage unterbreitet.

- 3. Bei Kündigung des Nutzungsvertrages: Wurde ein externer Dienstleister mit der Verwaltung beauftragt?**

Es wurde kein externer Dienstleister mit der Verwaltung beauftragt.

- 4. Bei Kündigung des Nutzungsvertrages: Wie viele Garagen wurden neu vermietet?**

Übergangsweise wurden Garagen vorübergehend zur weiteren Nutzung überlassen.

- 5. Ist es vorgesehen, im Rahmen einer Informationsvorlage die bisher beteiligten Ausschüsse (Verwaltungs- und Finanzausschuss, Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität) zum Sachstand und der weiteren Verfahrensweise zu unterrichten?**

Siehe bitte Antwort zu Frage Nr. 2.

Freundliche Grüße

*Michael Stötzer*  
Bürgermeister