



BESCHLUSS B-007/2022

Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 980/169 der Gemarkung Gablenz

Gremium: Stadtrat

02.02.2022

Der Stadtrat beschließt den Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 980/169 der Gemarkung Gablenz, Grundstück Carl-von-Ossietzky-Straße:

Grundstück: Carl-von-Ossietzky-Straße

Gemarkung: Gablenz

Flurstück: 980/169 (Teilfläche)

Kaufgegenstand: 2.100 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: Saxum Pappelhain GmbH
Berlin

Der Grundbesitz wird an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis
vorbehaltlich

Vermessung: 304.500 €

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) - Grundpfandrechten nebst ggf. erforderlichen Rangrücktrittserklärungen, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszusahlen.