

Chemnitz

# Teilinstandsetzung Außenanlagen Kita \*Bienenkorb\*

Landschaftsarchitektur  
– Entwurf –

November 2021

Teilinstandsetzung Außenanlagen, Kita Bienenkorb

Erläuterungsbericht Freianlagen, Entwurf

**sLandArt**  
S T E F A N L E I S T E  
LandschaftsArchitektur

---

## Allgemeine Angaben

Objekt: Kita \*Bienenkorb\*

Auftraggeber/  
Bauherr: SSA – Sächsische Sozialakademie gGmbH  
Altchemnitzer Straße 60  
09120 Chemnitz

Auftragnehmer: sLandArt  
Stefan Leiste  
Landschaftsarchitektur bdla  
Dresdner Straße 38a  
09130 Chemnitz

Leistung: Objektplanung Außenanlagen gem. HOAI

Leistungsphase: 3 – Entwurfsplanung Freianlagen

Bearbeiter: Dipl.-Ing. S. Leiste,  
Freier Garten- und Landschaftsarchitekt bdla  
  
S.Schumann,  
M. Eng. Landschaftsarchitektur

Chemnitz, den 12.11.2021

## ENTWURF

In den Freianlagen der Kita \*Bienenkorb\* sind punktuelle Instandsetzungen und Erneuerungen geplant. Das umfasst das Integrieren von zwei neuen Spielgeräten, den Bau einer Sitzstufenanlage, sowie einer Rampe die, anstatt zweier Treppen, den Aufgang zum Fußballplatz herstellt.

Am mittleren Zugang zum Gebäude werden der Garten und der Plattenbelag abgebrochen und durch eine Gesamtfläche mit Granit-Kleinsteinpflaster ersetzt. Auf diesem kleinen Platz wird ein Sand- und Matschtisch integriert, an dem Kleinkinder (U3) spielen können. Auf der Grünfläche südwestlich davon ergänzt eine Strauchpflanzung den Bestands-Ahornbaum.

An der westlichen Grundstücksecke wird der Basketballkorb entfernt und westlich des mittleren Gebäudezugangs wieder eingesetzt. Auf dem nun freien Areal wird ein Balancierparcours geplant, welcher mit verschiedenen Spielattraktionen, wie Balancierseilen, -tauen und Wackelstegen ausgestattet ist. Die beiden Treppen in der Böschung zum Fußballplatz werden abgebrochen. Während eine Treppe ersetzt und an die neue Sitzstufenanlage integriert wird, wird die zweite Treppe durch eine Rampe ersetzt. Diese kann spielerisch mitgenutzt werden und wird mit Holzhackschnitzeln und hölzernen Querbalken ausgeformt. Die Sitzstufenanlage kann als Zuschauerraum bei Aufführungen oder ähnlichen Veranstaltungen der Kindergarten- und Hortkinder genutzt werden. Sie wird von einer Bodendeckerpflanzung gerahmt, an der Böschungsoberkante gesetzte Sträucher verhindern das Abstürzen von Kindern.

An der südöstlichen Seite des Kitaareals wird die Treppe zwischen dem Sandkasten und dem, oberhalb der Böschung liegenden, Platz abgebrochen. Durch das Entnehmen von jeweils einer Gehwegplatte wird der Weg unterhalb der Böschung bis zum „Hauptplatz“ vorm Gebäude verschmälert und durch Rasenansaat erneuert.

Abgesenkte Gehwegplatten werden an das Bestandniveau angepasst, um die Pfützenbildung bei Niederschlägen zu verhindern.

## KOSTENBERECHNUNG

Die nach DIN-276 berechneten Kosten belaufen sich auf brutto: 118.322,30 Euro und sind im Anhang 2 aufgeführt.

Teilinstandsetzung Außenanlagen, Kita Bienenkorb

Erläuterungsbericht Freianlagen, Entwurf

**sLandArt**  
STEFAN LEISTE  
LandschaftsArchitektur

---

---

Aufgestellt am 12.11.2021

Susanna Schumann  
M. Eng. Landschaftsarchitektur

Anlagen:

- 1) SL-3-L-01 Lageplan / M 1:200
- 2) Kostenberechnung nach DIN-276