



## Beschlussvorlage Nr. B-002/2022

**Einreicher:**

Dezernat 5/Amt 51

**Gegenstand:**

Zuwendung an den anerkannten Träger der freien Jugendhilfe SSA - Sächsische Sozialakademie gGmbH für das Bauvorhaben „Teilinstandsetzung Außenanlagen,“ im Objekt Kindertageseinrichtung Straße Usti nad Labem 299/301

Beratungsfolge (Beiräte, Ortschaftsräte, Ausschüsse, Stadtrat)	Sitzungs- termine	Status	Beratungsergebnis		
		öffentlich/ nichtöffentlich	bestä- tigt	abge- lehnt	ohne Empfeh- lung
Jugendhilfeausschuss	25.01.2022	öffentlich			

*i. V. Miko Runkel*

\_\_\_\_\_  
Unterschrift

Die Vorlage hat haushaltsrelevante Veränderungen:  ja  nein

Produktsachkonto/Maßnahmenummer in Anlage , Seite benannt

Produktsachkonto (Aufwandskonto f. ErgHH; Auszahlungskonto f. Investition)

Maßnahmenummer (Position 34)

3	6	5	2	0	0	0	•	4	3	1	8	1	1	6	0
3	6	5	2	0	0	0		4	0		1	0	2	3	

Gesamtaufwendungen/-auszahlungen für die Maßnahme ..... 105.000 EUR

Maßnahmenbezogene Erträge/Einzahlungen ..... EUR

Finanzbedarf ist  gesichert  nicht gesichert

Finanzielle Übersicht siehe Anlage 2

Gesetzliche Grundlagen:


Bereits gefasste Beschlüsse sind betroffen:

Beschlussnummer	Beschluss-Datum	Beschlussfassendes Gremium	aufzuheben	zu ändern

An der Erarbeitung der Vorlagen wurden beteiligt:

Kinder- und Jugendbeauftragte der Stadt Chemnitz
Migrationsbeauftragte der Stadt Chemnitz
Behindertenbeauftragte der Stadt Chemnitz

--

**Beschlussvorschlag:**

Der Jugendhilfeausschuss beschließt, dem anerkannten Träger der freien Jugendhilfe SSA - Sächsische Sozialakademie gGmbH für das Bauvorhaben „Teilinstandsetzung Außenanlagen“ im Objekt Kindertageseinrichtung Straße Usti nad Labem 299/301 eine Zuwendung in Höhe von 105.000 € zu gewähren.

**Begründung:**

Bei dem Objekt handelt es sich um einen Plattenbau Typ WBS-70 in Nutzung als Kindertageseinrichtung. Die Immobilie befindet sich im Eigentum der Stadt Chemnitz.

Entsprechend gültigem Kita-Bedarfsplan, der mit Vorlage B-009/2021 vom Stadtrat beschlossen wurde, wird die Einrichtung langfristig als Kita mit einer Kapazität von 213 Kindern erhalten bleiben.

Dieses Gebäude befindet sich überwiegend in saniertem Zustand, die Außenanlagen sind dringend instand zu setzen. Bisher wurden lediglich die am Gebäude sich befindlichen Wege und Rabatten in Ordnung gebracht.

Es ist vorgesehen, punktuell Schäden und Unfallgefahren zu beseitigen und den pädagogischen Anforderungen entsprechend das Wegekonzept im Freigelände anzupassen. Es sollen Treppenanlagen ersetzt werden durch Rampen bzw. Sitzstufen, Stolpergefahren in befestigten Flächen beseitigt und Rasen- sowie Spielflächen bearbeitet werden. Auch die Erneuerung der Matschstrecke und die Errichtung eines Balancierparcours ist geplant.

Mit der Teilinstandsetzung der Außenanlagen sollen neben der Verbesserung der pädagogischen und gestalterischen Bedingungen die Einhaltung der Unfallverhütungsvorschriften der DGUV (konkret GUV-V S2) gesichert werden.

Im Jahr 2021 wurde bereits die Vor- und Entwurfsplanung durch das Büro sLandArt erarbeitet.

Die geplante Gesamtfinanzierung der Baumaßnahme „Teilinstandsetzung Außenanlage“ stellt sich wie folgt dar:

	<b>Gesamtkosten pro Jahresscheibe</b>	Eigenmittel FT	Zuschuss der Stadt Chemnitz
2021	2.000 €	0	2.000 €
<b>2022</b>	<b>148.000 €</b>	<b>45.000 €</b>	<b>103.000 €</b>
Gesamt	150.000 €	45.000 €	105.000 €

Durch den freien Träger werden Eigenmittel in Höhe von 45 T€ speziell für Spiel- und Erlebnisbereiche beigesteuert. Die zur Verfügung zu stellenden Finanzmittel stellen die Obergrenze dar. Mehrkosten führen nicht automatisch zur Erhöhung des Zuschusses.

Es ist vereinbart, dass der freie Träger SSA - Sächs. Sozialakademie gGmbH die Bauherrenfunktion ausübt.

**Anlagenverzeichnis:**

- Anlage 3: Erläuterungsbericht
- Anlage 4: Übersichtsplan
- Anlage 5: Kostenberechnung
- Anlage 6: Sitzanlage – Produktblatt
- Anlage 7: Balancierparcour – Produktblatt
- Anlage 8: Zeitschiene