



Entwurf 48. Änderung des Flächennutzungsplanes

Ausschnitt Stadtteil Adelsberg
Bereich Walter-Janka-Straße

M 1 : 10 500



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
der Flächennutzungsplanänderung

Teilfläche	bisherige Darstellung	neue Planungsabsicht	ha
1	Korridore mit besonderen landschaftsästhetischen Anforderungen bei der Straßenplanung	Wohnbaufläche	1,3
2	gemischte Baufläche	Wohnbaufläche	9,6
3	gemischte Baufläche	Grünfläche mit Zweckbestimmung Sportfreifläche	0,2
4	gemischte Baufläche	Grünfläche mit Zweckbestimmung Sportfreifläche	0,6
5	Fläche für die Landwirtschaft	Grünfläche mit Zweckbestimmung Sportfreifläche	1,2



Wohnbaufläche



Grünfläche mit Zweckbestimmung Sportfreifläche

Hinweis

Die Änderungen zum Flächennutzungsplan erfolgen aus rechtlichen Gründen auf der topografischen Kartengrundlage des seit dem 24.10.2001 wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Chemnitz.

06/2019