



Beschlussvorlage Nr. B-218/2021

Einreicher:

Dezernat 6/ Amt 66

Gegenstand:

6. Baubeschluss für Tiefbaumaßnahmen 2021-Koordinierte Bauvorhaben Am Schösserholz inklusive der Erneuerung des Durchlasses Gablenzbach (Bw 5_003 DL) sowie eine überplanmäßige Mittelbereitstellung

Beratungsfolge (Beiräte, Ortschaftsräte, Ausschüsse, Stadtrat)	Sitzungs- termine	Status öffentlich/ nichtöffentlich	Beratungsergebnis		
			bestä- tigt	abge- lehnt	ohne Empfeh- lung
Ausschuss für Stadtentwicklung und Mobilität	09.11.2021	nicht öffentlich			
Verwaltungs- und Finanzausschuss	11.11.2021	nicht öffentlich			
Stadtrat	24.11.2021	öffentlich			

Michael Stötzer

Unterschrift

Die Vorlage hat haushaltsrelevante Veränderungen: ja nein

Produktsachkonto/Maßnahmenummer in Anlage , Seite benannt

Produktsachkonto (Aufwandskonto f. ErgHH; Auszahlungskonto f. Investition)

5	4	1	1	0	0	0	•	7	8	5	1	2	1	0	
5	4	1	1	0	0	0		4	3		2	0	1	0	

Maßnahmenummer

Gesamtaufwendungen/-auszahlungen für die Maßnahme 742.081 EUR

Maßnahmenbezogene Erträge/Einzahlungen EUR

Finanzbedarf ist gesichert nicht gesichert

Finanzielle Übersicht siehe Anlage Seite

Gesetzliche Grundlagen:

Bereits gefasste Beschlüsse sind betroffen:

Beschlussnummer	Beschluss-Datum	Beschlussfassendes Gremium	aufzuheben	zu ändern

An der Erarbeitung der Vorlagen wurden beteiligt:

Beschlussvorschlag:

Der Stadtrat beschließt:

1. die Bauausführung der Tiefbaumaßnahme Koordinierte Bauvorhaben Am Schösserholz“ inklusive der Erneuerung des Durchlasses Gablenzbach (Bw 5_003 DL) - gemäß Anlagen 3 – 8 und
2. die überplanmäßige Mittelbereitstellung innerhalb des Budgets des Tiefbauamtes für die benannte Maßnahme wie folgt:

Änderungen zum Teilfinanzhaushalt – Investitionen

(in Euro)

PSK/ Maßnahme- nummer	Kurzbezeichnung PSK/ Maßnahme- nummer	HH-Plan	Verän- derung +	Verän derung ./.	Ansatz neu
Auszahlungen					
5411000.78512100 5411000432010.1	Gemeindestraßen, Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen Schösserholz Durch- lass	0	236.740	0	236.740
5411000.78512100 5411000432010.2	Gemeindestraßen, Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen Schösserholz Straße	0	480.606	0	480.606
5411000.78512100 5411000432002.02	Gemeindestraßen, Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen Investitionen unter 400 T€	700.000		575.000	125.000
5411000.78512100 5411000422002.02	Gemeindestraßen, Auszahlungen für Tiefbaumaßnahmen Investitionen unter 400 T€	800.000		142.346	657.654
Summe Auszah- lungen			717.346	717.346	
Differenz Auszah- lungen				0	

Begründung:

Die geplante Gesamtbaumaßnahme beinhaltet die Fahrbahnerneuerung der Straße Am Schösserholz sowie die Erneuerung des Durchlasses des Gablenzbaches durch die Straße Am Schösserholz. Die Maßnahme zur Fahrbahnerneuerung ist als koordinierte Baumaßnahme mit dem ESC und der eins energie in Sachsen GmbH vorgesehen. Seitens des ESC ist die Erneuerung des MW-Kanals Regenüberlauf in Höhe des Gablenzer Bachs bis zum Ende der Bebauung vorgesehen. Die eins energie in Sachsen GmbH plant die Erneuerung der Elt- und Beleuchtungsanlagen.

Die Fahrbahnerneuerung ist erforderlich, da der vorhandene Asphaltoberbau der Straße Am Schösserholz auf Grund der langen Liegezeit Abriebserscheinungen, Ausbrüche, Flickungen, Risse und starke Unebenheiten aufweist. Die Ursachen der Mängel sind hierbei weitestgehend auf die Alterungserscheinungen der Asphaltdeckschichten, Flickungen, Setzungen und desolante Fugen im Bereich von Aufgrabungen zurückzuführen. Erhebliche Mängel, wie z.B. Lageabweichungen und Schrägstellungen, sind auch im Bereich der Bordverläufe zu erkennen. Infolge der vorliegenden Fahrbahnschäden ist es notwendig, die Fahrbahn zu erneuern. Durch die Instandsetzung der Straßenverbindung können Verkehrssicherheit und -qualität sowie Umweltbeeinträchtigungen wie Lärm- und Abgasbelastung verbessert werden.

Der erste Abschnitt der Fahrbahnerneuerung beinhaltet die Herstellung der Medien und Verkehrsflächen von Bau-km 0+075 bis ca. 0+505. Parallel erfolgt zu diesem Bauabschnitt die Herstellung des Durchlasses für den Gablenzbach. Im zweiten Abschnitt erfolgt die Herstellung des Folgeabschnittes bis zur Bebauungsgrenze.

Der Durchlass des Gablenzbaches (Bw 5_003DL), Dimension DN 900/1000, weist starke Schäden auf, die einen geregelten Abfluss im Hochwasserfall nicht mehr gewährleisten. Das Rohr ist über große Teile im Kämpfer und Rohrscheitel gerissen und stark deformiert. Es besteht die Gefahr, dass der Durchlass auf Grund statischer Überbeanspruchung versagt und einbricht. Bei Hochwasserführung des Gablenzbaches besteht eine potentielle Gefährdung des Straßenbereiches sowie für die Oberliegergrundstücke durch Rückstau. Ziel der Erneuerung des Durchlasses ist die Schaffung eines dauerhaften, wartungsarmen und wirtschaftlichen Tragwerkes bei ausreichender Abführung des Wassers im Hochwasserfall.

1. Umfang der Baumaßnahme

Der Baubereich der Straße erstreckt sich von der Hermersdorfer Straße bis zum Ende der Bebauung an der Grenze zum Landschaftsschutzgebiet auf einer Länge von ca. 820 m. Die Baulänge der koordinierten Baumaßnahme beträgt dabei ca. 750 m. Der Abschnitt von der Hermersdorfer Straße bis zu Bau-km 0+075 ist Bestandteil der Baumaßnahme „Durchlass Gablenzbach“. Ausnahme hiervon bilden die Schutzrohrstrecken für die Medien Elt, Breitband und Beleuchtung. Diese werden im Zuge der koordinierten Baumaßnahme auf der Gesamtstrecke errichtet.

Bauphase 1 - 1. BA von Hermersdorfer Straße bis Buswendestelle „Am Schösserholz“:

- Kanalbau
- Elt- und Beleuchtung
- Erneuerung Durchlass
- Straßenbau

Bauphase 2 - 2. BA von Buswendestelle Am Schösserholz bis Bauende:

- Kanalbau
- Elt- und Beleuchtung
- Straßenbau

Die baulichen Erhaltungsmaßnahmen an der Fahrbahn umfassen die Erneuerung des gebundenen Fahrbahnoberbaus in Asphaltbauweise. Gehwege sind im Plangebiet nicht vorhanden. Die

Einrichtungen der Straßenentwässerung werden vollständig erneuert. Die Anschlussleitungen der Straßenentwässerung werden ebenfalls vollständig erneuert und an den vom ESC neu errichteten MW-Kanal angebunden. Die Anschlussstutzen an den Kanal werden vom ESC bereitgestellt und stellen die Leistungsgrenze für die Straßenentwässerung dar.

Aufgrund der verkehrlichen Rahmenbedingungen und den zur Verfügung stehenden Breiten des öffentlichen Verkehrsraumes ist keine wesentliche Veränderung am vorhandenen Querschnitt möglich.

Es ist ein vollgebundener Asphaltoberbau nach RStO 12, Tafel 4, Zeile 1 für eine Belastungsklasse 1,0 vorgesehen.

Folgender Aufbau ist vorgesehen:

4 cm Asphaltdeckschicht
26 cm Asphalttragschicht

Der Gablenzbach fließt im Bereich der vorgesehenen Baumaßnahme auf einer Länge von ca. 19,50 m durch ein Betonrohr, Profilabmessung DN 900/1000. Der Einlauf befindet sich auf einem Privatgrundstück, danach quert die Trasse des Durchlasses den Straßenkörper. Das Gewässer mündet in einer Grünfläche aus. Die Überdeckung des Durchlasses in der Straße (Dammbereich) beträgt ca. 4,00 m.

Ziel der Erneuerung des Durchlasses ist die Schaffung eines dauerhaften, wartungsarmen und wirtschaftlichen Tragwerkes bei ausreichender Abführung des Wassers im Hochwasserfall.

Nach Auswertung der hydraulischen Berechnung wird bei einem Rechteckrahmen mit den lichten Maßen von Breite 1,20 m und Höhe 1,50 m ein Freibord von 0,50 m im Lastfall Q_{max} eingehalten. Als Bauwerk soll ein Stahlbetonfertigteiltrahmen gewählt werden. Der geplante Durchlass ist 17,00 m lang und besteht aus 8 Segmenten von je ca. 2,13 m Länge. Die Ausführung des Bauwerks als Rahmen ermöglicht eine weitgehend fugen- und lagerlose Konstruktion. Dadurch ergeben sich Kosteneinsparungen beim Bau, aber auch bei der zukünftigen Unterhaltung des Bauwerks. Vorteile dieser Lösung sind schlanke Bauteilabmessungen.

Für das Bauwerk ist eine flache Gründung vorgesehen. Bezogen auf die Lage des Untersuchungsgebietes in der Frosteinwirkungszone III ist eine frostsichere Einbindetiefe von mindestens 1,20 m unter Bachsohle zu gewährleisten.

Ober- und unterstrom werden im angrenzenden Baubereich Flügelmauern errichtet, die sich im weiteren Verlauf in den Bestand einfügen. Diese sind 30 cm stark. Die Flügelmauern erhalten eine Natursteinverblendung und Abdeckplatten aus Granit.

Im Anschluss an die Straße Am Schösserholz befindet sich im Bestand beidseitig ein Geländer als Absturzsicherung zur Böschung des Gablenzbaches. Das Geländer wird nach Fertigstellung der Maßnahme wieder in Edelstahl hergestellt.

Folgender Aufbau ist für die Wiederherstellung der Straße vorgesehen:

4 cm Asphaltdeckschicht
16 cm Asphalttragschicht
55 cm Frostschuttschicht

2. Gesamtkosten und Finanzierung

2.1 Kosten

Der Restbuchwert der Straße beträgt 31.825,00 €.

Der Durchlass Gablenzbach mit BW-Nr. 5_003 DL besitzt nur noch einen Erinnerungswert von 1,00 €.

Die geplanten Kosten belaufen sich auf 742.081 €.

Kostenzusammenstellung Fahrbahnerneuerung:

		Kosten (in €)
KG 2	Baustelleneinrichtung, baubegleitende Leistungen	
KG 3	Verkehrssicherung an Arbeitsstellen	
KG 4	Erdbau, Bodenerkundung, Entsorgung	
KG 5	Oberbau	
KG 7	Landschaftsbau	
KG 9	Sonstige besondere Anlagen und Kosten	
	Summe Gesamtbaukosten netto	357.963
	Summe Gesamtbaukosten brutto	425.976
	Planung LP 1 – 8, öBü, Baustoffprüfung, Vermessung	54.630
	Gesamtsumme brutto	480.606

Erneuerung Durchlass Gablenzbach:

HG Nr.	Hauptgruppenbezeichnung	Kosten (in €)
0.1	Sonstige Kosten (Vermessung + Baugrund) in 2018	3.509
0.2	Sonstige Kosten (Plg. Lph. 3-4) von 2018-2020	21.226
0.3	Sonstige Kosten (Plg. Lph. 5-6) in 2021	15.920
0.4	Sonstige Kosten (statische Prüfung) in 2021	5.000
0.5	Sonstige Kosten (Planung Lph. 8 + BÜ) in 2022	10.000
0.6	Sonstige Kosten (SiGeKo) in 2022	3.500
0.7	Sonstige Kosten (Bestandsverm., Prüfungen etc. 2022)	2.500
4	Bauausführung (2022)	199.820
	Summe	261.475

Grunderwerb für diese Maßnahme ist nicht notwendig. Es müssen lediglich bauzeitlich Grundstücke genutzt werden.

2.1.1 Finanzierung

Das Vorhaben ist unter der Maßnahmennummer 5411000 432 010 und im Produktsachkonto 5411000.78512100 im Haushalt eingestellt. Die Voraussetzungen gemäß § 12 SächsKomHVO liegen vor.

Die Durchführung von koordinierten Bauvorhaben ist abhängig von der baulichen Einordnung und Finanzierung bei allen beteiligten Partnern. Im Haushalt der Stadt Chemnitz stehen dafür im Jahr 2021 insgesamt 3 Mio. € zur Verfügung. Für zum Zeitpunkt des Haushaltsbeschlusses bekannte Maßnahmen bzw. Maßnahmen über 400 T€ wurden bereits schon konkrete Maßnahmennummern abgebildet.

Für die Baumaßnahme „Am Schösserholz“ einschließlich Durchlass Gablenzbach entstehen Kosten von insgesamt 742.081 €, welche sich wie folgt zusammensetzen:

	2018 bis 2020	2021	Summe brutto in €
Auszahlungen	24.735	717.346	742.081
dav. Straße	0	480.606	480.606
dav. Durchlass	24.735	236.740	261.475
Eigenmittel	24.735	717.346	742.081

Die noch erforderlichen Eigenmittel in Höhe von **717.346 €** werden im Jahr 2021 wie folgt aus dem Budget des Tiefbauamtes (PSK 5411000.78512100) zur Verfügung gestellt:

Deckungsquellen mit Begründung:

- * 5411000422002/02 Koordinierte Baumaßn./Abt. 2 Investitionen unter 400 T€ 142.346 €
- * 5411000432002/02 Koordinierte Baumaßn./Abt 3 Investitionen unter 400 T€ 575.000 €

Mit dem Haushaltsbeschluss 2021/2022 wurden in den o.g. Sammel-Maßnahmennummern finanzielle Mittel für noch nicht maßnahmekonkret geplante Investitionen bereitgestellt. Nunmehr erfolgt eine sachgerechte Zuordnung gemäß dem Beschlussgegenstand.

Anlagenverzeichnis:

- Anlage 3 Übersichtskarte Fahrbahnerneuerung
- Anlage 4 Lagepläne Fahrbahnerneuerung
- Anlage 5 Regelquerschnitt Fahrbahnerneuerung
- Anlage 6 Übersichtskarte Durchlass
- Anlage 7 Bauwerksplan Durchlass
- Anlage 8 Bauzeiten-Kosten-Plan