

05. JULI 2021

1940 1. Sitzung k. Ges.



CHEMNITZ  
STADT DER  
MODERNE

Ortschaftsrat Wittgensdorf

**X Stellungnahme zur Einbeziehung**

Stellungnahme zur Anhörung nach § 67 Abs. 4 SächsGemO

In der Sitzung am 23.06.2021

hat der Ortschaftsrat die Beschlussvorlage/den Beschlussantrag Nr. B-060/2021

mit folgendem Ergebnis behandelt

Der Ortschaftsrat stimmt der Vorlage

einstimmig ( \_\_\_ Ja-Stimmen, \_\_\_ Enthaltungen)

mehrheitlich ( \_\_\_ Ja-Stimmen, \_\_\_ Nein-Stimmen, \_\_\_ Enthaltungen)  
zu.

Der Ortschaftsrat stimmt der Vorlage unter folgenden Bedingungen

einstimmig ( \_\_\_ Ja-Stimmen, \_\_\_ Enthaltungen)

mehrheitlich ( \_\_\_ Ja-Stimmen, \_\_\_ Nein-Stimmen, \_\_\_ Enthaltungen)  
zu:

**X** Der Ortschaftsrat lehnt die Vorlage

einstimmig ( \_\_\_ Nein-Stimmen, \_\_\_ Enthaltungen)

**X** mehrheitlich ( 1 Ja-Stimmen, 9 Nein-Stimmen, \_\_\_ Enthaltungen)  
ab.

Begründung:

Der Ortschaftsrat schätzt die erhöhten Baukosten, Baunebenkosten/Dachlast usw. für zu hoch ein. Die dauerhafte Begrünung führt zur fortwährenden Belastungen des Grundstückseigentümers und unklarer Lage bei Weiterverkäufen der Immobilie. Auch sollte die Begrünungsproblematik bei Baugenehmigungsverfahren geprüft und als Empfehlung ausgesprochen werden. Eine zwangsweise Verordnung dieser Vorhaben wird abgelehnt.

*Dr. Ullrich Müller*

Unterschrift (Ortsvorsteherin/Ortsvorsteher)