



BESCHLUSS B-113/2021

Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 382/10 der Gemarkung Gablenz, Gewerbefläche an der Heinrich-Schütz-Straße/Planitzwiese

Gremium: Stadtrat
30.06.2021

Der Stadtrat beschließt:

- den Verkauf einer Teilfläche des Flurstücks 382/10 der Gemarkung Gablenz
Gewerbefläche an der Heinrich-Schütz-Straße/Planitzwiese

Grundstück: Heinrich-Schütz-Straße/Planitzwiese

Gemarkung: Gablenz

Flurstück: 382/10 (Teilfläche)

Kaufgegenstand: ca. 12.372 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: Neumann & Lange GbR II
Chemnitz

Der Grundbesitz wird an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 320.187,36 € (25,88 €/m²)

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) – Grundpfandrechten nebst ggf. erforderlichen Rangrücktrittserklärungen, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.