

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -

Datum: 07.09.2020

Ort: Saal des Kirchgemeindehauses Mittelbach, Hofer Straße 45, 09224
Chemnitz/ OT Mittelbach

Zeit: 19:00 Uhr - 20:30 Uhr

Vorsitz: Gunter Fix

Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher
Ist: 7 Ortschaftsräte + Ortsvorsteher

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Peter Eckert	FWG	-privat-
Frau Heidi Kaiser	FWG	-privat-
Frau Maxi Heidi Köhler	HV	-krank-

Ortsvorsteher

Herr Gunter Fix	FWG
-----------------	-----

Ortschaftsratsmitglieder

Frau Antonia Beer	FWG
Herr Heiko Christian Büttner	HV
Frau Ursula Elisabeth Frischmann	CDU
Herr Frank Naumann	HV
Herr Stephan Nawroth	FWG
Frau Gundula Pawelzig	FWG
Frau Heike Schädlich	FWG

Schriftführerin

Frau Sabine Woitynek

-
- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der **OV Herr Fix** eröffnet die Sitzung des **Ortschaftsrates Mittelbach -öffentlich-** und begrüßt die **Ortschaftsratsmitglieder** und **Einwohner**.

Als **Gäste** begrüßte er **Frau Hilkmann (ORM, stellv. OV Grüna)**, **Hrn. Bernhardt (ORM Grüna)** und **Frau Rabe (ORM Grüna)**.

Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Sitzung und die Beschlussfähigkeit mit **7** anwesenden **Ortschaftsratsmitgliedern** und dem **Ortsvorsteher** fest.

2 Feststellung der Tagesordnung

Es liegen keine Änderungen der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit **festgestellt**.

3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich - vom 06.07.2020

Zum Protokoll vom 06.07.2020 gab es keine Einwände. Das Protokoll ist somit **festgestellt**.

4 Informationen des Ortsvorstehers

1. Baugeschehen:

- Ortsverbindungsstraße Grüna-Mittelbach:

Es gibt noch keine neuen Informationen und Aussagen dazu. Laut dem **Tiefbauamt (TBA)** ist nicht damit zu rechnen, dass vor 2024 an dieser **Straße** etwas getan werden kann.

- Bachquerung Mittelbacher Dorfstr.:

Im Haushalt 2021/2022 wird auch dieses Projekt nicht zu finden sein, es sei denn, **TBA** kann eigene Budgetmittel zur Verfügung stellen.

2. Radweg:

Der Zuwendungsbescheid über die Fördermittel vom **Land** ist an die **Stadt Chemnitz** ergangen. Innerhalb von 4 Monaten, heißt bis zum 28.09.2020 muss die Ausschreibung dieser Maßnahme durch die **Stadt Chemnitz** erfolgen.

Im Jahr 2021 soll der Weiterbau ab dem **Gewerbegebiet über die Brücke** Richtung **Wüstenbrand** beginnen. Die Bauzeit ist gemäß Fördermittelbescheid über zwei Geschäftsjahre auszuschreiben, also 2021 und 2022.

Dabei sollte man noch einmal den **Verantwortlichen** für den **Radweg** auf die Einrichtung einer möglichen zweiten Zufahrt (vom **Schacht** kommend) hinweisen. Der **OV** wird dies beim **Verantwortlichen** anmelden.

- Gestaltung Rastplatz am Radweg:

Die **Infotafel** steht und es gibt schon positive Reaktionen der **Benutzer** des **Radweges** dazu.

Ebenfalls hat sich **Herr Gregorzyk (TBA)** den **Rastplatz** angeschaut und die Gegebenheiten festgestellt. Er hat noch für dieses Jahr Gelder für den **Unterstand** und den **Fahrradständer** zugesagt.

Herr Fröhlich hat sich auch schon gemeldet und nachgefragt, wie die Anordnung der Bauteile sein soll.

Die **Ortschaftsräte** wiesen noch einmal darauf hin, dass für den **Unterstand** kein **Holzboden** eingebracht werden soll, da der Untergrund gepflastert ist.

Man wird vor der endgültigen Abstimmung zum Aufbau noch einmal darauf hinweisen.

Nach dem Aufbau des **Unterstandes** soll dann das HP-Schild „**Mittelbach**“ noch aufgestellt werden. Dazu müssen neue Träger aus Metallrohren gesetzt werden, da die alten Betonpfeiler nicht mehr verwendet werden können.

Die **Fahrradständer** sollen nicht auf das kleine Stück Rasen zwischen **Radweg** und **Infotafel**, sondern auf die **geschotterte Fläche** links vom geplanten **Unterstand** gestellt werden.

Frau Köhler hat **Hinweisschilder** für den **Radweg** besorgt, die auch noch angebracht werden müssen.

3. Schule:

Der **Schulhof** war in der letzten Woche Thema in der **Freien Presse** und auch in der **Morgenpost**. **Eltern** hatten um einen Pressetermin gebeten, in welchem sie den Zustand des **Schulhofes** nach der mehrjährigen Gesamtbaumaßnahme zur **Grundschule** zeigen wollten.

Auch der **Ortschaftsrat** hat bereits in einem Schreiben an den **Baubürgermeister**, den **Sozialbürgermeister**, das **Gebäudemanagement Hochbau (GMH)**, den **Kämmerer** und die **Oberbürgermeisterin** die Fertigstellung des **Schulhofes** sowie die **Sanierung des Schulanbaus** angemahnt. Deshalb findet es auch der **Ortschaftsrat** richtig, dass sich die **Eltern** in diese Problematik, die ihre **Kinder** angeht, nun mit einschalten.

Vielleicht war es ein guter Schritt, der hilft, dass der **Schulhofbau** bis Ende 2020 fertig gestellt wird.

Es gibt noch eine weitere **Baustelle** an der **Schule**. Die **Treppe** des **Haupteingangs** musste halbseitig gesperrt werden, da sie defekt und deshalb nicht mehr nutzbar ist. Auch hier gibt es eine Zusage des **GMH** für den Austausch der **Blockstufen** noch in diesem Jahr.

Man wird alles versuchen, dass diese **Baustellen** bald mit Erfolg zum Ende gebracht werden können.

4. Eigenheimstandorte:

Am 22.07.2020 war der **OV Herr Fix** mit dem **Vorsitzenden** der **Agrargenossenschaft (Langchursdorf)** bei **Herrn Stötzer (Baubürgermeister Chemnitz)** und hat sich über Möglichkeiten für die Schaffung von **Bauland** in **Mittelbach** für interessierte **Bauerschließungsträger** ausgetauscht. Konkret ging es um einen möglichen Flächentausch am **Landgraben**. Dazu gibt es bisher noch keine neuen Informationen.

5. Bolzplatz:

Der **OV** informierte darüber, dass der Auftrag für die Tiefbauarbeiten durch den **FSV Grüna Mittelbach** erteilt ist. Der Belag für den Platz ist gefertigt und es kann davon ausgegangen werden, dass die Arbeiten bis zum Herbst erledigt sind. **Herr Eckert** wird in der nächsten Sitzung über den Stand berichten.

6. Verfügungsbudget:

Bisher sind noch keine weiteren Maßnahmen geplant und auf Grund der gegenwärtigen **CORONA Krise** umfasst das Budget noch einen Wert von ca. 2900,00 €.

Sollte das Budget dieses Jahr nicht aufgebraucht werden ist es möglich, den noch verbliebenen Betrag mit in das Jahr 2021 zu übertragen.

Dazu wird man im **Dezember** im **Ortschaftsrat** einen **Beschluss** fassen.

7. Bauantrag:

Der **OV** hatte den **Ortschaftsräten** im Vorfeld einen Bauantrag per Mail zur Inaugenscheinnahme weitergeleitet.

Es gab dazu keine Gegenargumente von den **Ortschaftsräten**.

Der **OV** wird die Stellungnahme des **Ortschaftsrates** zu diesem Bauantrag mit Hinweisen auf die **Baugestaltungssatzung** und den **Teich**, der sich in der Nähe befindet und als Biotop erhalten bleiben soll (Zuleitungen für **Teich** beim Bau nicht kappen) an das **Baugenehmigungsamt** senden. Weiterhin wird er auch einen Hinweis auf die Beachtung des **Wegerechtes** geben.

8. Nahverkehrsverbindung (Linie 49):

Der **OR- Grüna** und der **OR- Mittelbach** werden in der nächsten Zeit alle Dinge, die die **Nahverkehrsverbindung Linie 49** betreffen und den Zeitrahmen der **Linie** von einer Stunde nicht überschreiten erneut angehen.

So ist vorgesehen am 17.09.2020 16.39 Uhr mit dem **Bus** eine **Linienfahrt** mit zu erleben und sich Informationen aus erster Hand vom **Busfahrer** einzuholen.

Die **Ortschaftsräte** von **Grüna** und **Mittelbach** werden sich ein Bild von den Gegebenheiten machen, nachdem die **Linie** nun bereits ein dreiviertel Jahr in Betrieb ist.

Danach soll in einem gemeinsamen Gespräch diese Aktion ausgewertet und eine Einladung der **Verantwortlichen** in **TBA** und **CVAG** angestrebt werden.

9. Grünpflege/Hundetoiletten:

Zum Punkt **Hundetoiletten** hat der **OR** eine Antwort von **Frau Schaper (Fraktion im Stadtrat- Die Linke)** erhalten. Der **OV** hatte die **Ortschaftsräte** bereits per Mail darüber unterrichtet.

In der Antwort heißt es, dass der **Ortschaftsrat** gern selbst dazu aktiv werden könne und **Hundetoiletten** aus seinem **Verfügungsbudget** kaufen und aufstellen kann. Dies stellt an sich kein Problem dar für den **Ortschaftsrat**.

Es müsse jedoch geklärt werden, wer für den **Betrieb (Entsorgung und Reinigung)** der **Hundetoiletten** und auch der **Papierkörbe** in der **Ortschaft** verantwortlich gemacht wird. Dies ist nicht Aufgabe des **Ortschaftsrates!**

Der **OV** wird im nächsten **Ortsanzeiger** den Stand zum Thema **Hundetoiletten** nochmals den **Bürgern** nahebringen.

10. Straßenreinigung:

Der **OV** hatte dazu, speziell zur **Reinigung** der **Gullys** (**Gullys** bereits begrünt und dadurch nicht mehr funktionieren) mit **Hrn. Loth** einen Briefwechsel (Mail) den er den **Ortschaftsräten** ebenfalls per Mail weitergeleitet hat.

Der **Ortschaftsrat** ist sich einig, dass, wenn es dieses Jahr wieder um die **Straßenreinigungssatzung** geht und diese im **Ortschaftsrat** beraten und abgestimmt werden soll, man noch etwas genauer abwägen wird.

Auf die Themen in der **Satzung**, in denen es um den **Turnus der Reinigung**, die jedes Jahr **steigenden Kosten** und die **Probleme** mit **landwirtschaftlichen Flächen (Vorder-u. Hinterlieger)** geht, wird man dabei ein besonderes Augenmerk legen.

11. Sonstige OR- Themen:

- Die **Ortsvorsteher** der **acht eingemeindeten Gemeinden** trafen sich in **Grüna**, um sich über die anstehenden Fragen in ihren **Ortschaften** und die weitere Zusammenarbeit mit der **Stadt Chemnitz** auszutauschen. Bisher haben sie sich zwei Mal zu aktuellen Themen der **Ortschaften** getroffen.

Auch wird eine engere Zusammenarbeit mit der neuen **OB-in / dem** neuen **OB** angestrebt. Man wolle sich einmal im halben Jahr mit dem neuen **OB** der **Stadt Chemnitz** zu den anstehenden Problemen in den **Ortschaften** austauschen, möglichst auch vor Ort.

Es muss eine klare Abgrenzung der **Ortschaftsräte** zu den **Bürgerplattformen** erfolgen.

- Der **OV** informierte, dass das **Sitzungszimmer** im **Rathaus** derzeit aus bautechnischen Gründen nicht nutzbar ist. Der durch das Zimmer gehende Schornstein ist durchfeuchtet und beginnt im unteren Bereich zu schimmeln. Es war bereits **Herr Schürer** vom (**GMH**) mit einem **Handwerker** vor Ort und hat sich die Lage angeschaut. Der Schornstein, der einmal vor langen Zeiten zurückgebaut wurde, ist bis in den Dachboden abgetragen und oben mit einer Abdeckung

verschlossen worden. Erst wenn der Schornstein in Ordnung gebracht ist, wird es wieder möglich sein, eine Sitzung im **Rathaus** im **Sitzungszimmer** abzuhalten.

- Für die Räume im zweiten **OG** des **Rathauses**, die jetzt leer stehen, hat der **Ortschaftsrat** angefragt, ob er diese nutzen und dem **Heimatverein** zur Verfügung stellen kann.

Gegenwärtig ist der Stand so, dass die brandschutztechnische Prüfung beendet ist und der Vorgang noch vom **Baugenehmigungsamt** (Umwidmung der **Räume**) bearbeitet wird.

Wenn es neue Erkenntnisse gibt, wird dies der **OV** mitteilen.

- Das **GMH** hat dem **Ortschaftsrat** bereits eine der drei **Garagen** am **Rathaus** zur Nutzung übergeben. Es ist allerdings an der **Garage** noch einiges zu tun, um diese für die Zwecke des **HV** nutzbar zu machen (Dach ist undicht, Pflanzenbewuchs entfernen). Man wird dazu die **Garage** genau anschauen und festlegen, wer was erledigen kann, um die Nutzung mit minimalem Aufwand zu ermöglichen.

- Zum Thema **Fußgängerüberwege** gab es am 24.06.2020 einen **Stadtratsbeschluss**, in dem die Prüfung zur Einrichtung von **Fußgängerüberwegen** beschlossen wurde.

Aktuell gibt es in **Chemnitz** (lt. FP vom 03.09.2020) **40 Fußgängerüberwege**.

Auch in den **Ortsteilen** soll deshalb geprüft werden, ob die Voraussetzungen für die Einrichtung solcher **Fußgängerüberwege** gegeben sind und wo diese benötigt werden.

Der **Ortschaftsrat** konnte für **Mittelbach** zwei Stellen benennen an denen sinnvoll wäre, Sicherheit beim Überqueren der **Straße** durch solch einen **Fußgängerüberweg** zu schaffen.

Die beiden Stellen sind einmal an der **Kreuzung Pflockenstraße / Landgraben / Hofer Straße (Schüler**, die mit dem **Bus** in die **Schule** fahren und an der **Haltestelle Landgraben** aus- und einsteigen und die **Straße** überqueren) und zum anderen **Hofer Str. Bushaltestelle Aktienstraße** (Überquerung der **Hofer Straße** von der **Aktienstraße**, um mit dem **Bus stadteinwärts** zu fahren).

Der **OV** wird diese beiden Stellen benennen und der **Verkehrsbehörde** zur Prüfung mitteilen.

- Der **OV** unterrichtete den **Ortschaftsrat**, dass es eine neue **Notfall App** gibt. Der Name ist **NINA (Notfall-Informationen-Nachrichten-App)**. Wenn man diese installiert hat, erhält man **Katastrophenwarnungen** aller Art für seinen **Ort**, oder für andere angegebene **Orte** auf sein **Handy**.

Am 10.09.2020 um 11.00 Uhr wird es **deutschlandweit** den ersten **Warntag** geben. Die **Sirenen** werden 11.00 Uhr **Warntöne** abgeben und andere **Medien** werden sich ebenfalls einschalten. Die Entwarnung wird 11.20 Uhr sein.

- Der **OV** informierte, dass er ein Gespräch mit einem **Mitarbeiter** der **Telekom** hatte, in dem es darum ging, **Sendemasten** für den **5G Empfang** in **Mittelbach** aufzustellen und geeignete **Gebäude** oder Stellen dazu zu finden.

Man hat sich dazu verständigt und der **Mitarbeiter** der **Telekom** wird sich entsprechende **Standorte** anschauen und gegebenenfalls auswählen.

- Anfragen zum Aufstellen eines **Verkehrsspiegels** an der **Bahnhofstraße** Einmündung **Pflockenstraße**. Dazu hat **Frau Köhler** mit der **Grundstücksbesitzerin** des **Grundstücks** gesprochen, wo der **Verkehrsspiegel** aufgestellt werden müsste. Diese hat ihr **Einverständnis** dazu gegeben, einen **Spiegel** vor dem **Zaun** zu installieren.

Die Beschaffung und das Anbringen jedoch ist Privatsache dessen, der dies angeregt hat.

- Die **Parksituation** an der **Pflockenstraße** wurde von einigen **Anwohnern** kritisiert.

Der **OV** wird sich dazu in einem Treffen mit **Herrn Mann** von der **CDU-Geschäftsstelle** im **Stadtrat** vor **Ort** ein Bild der aktuellen Situation verschaffen.

- Die kaputten **Betonstellen** der **Straße** im **Rotkehlchenweg** wurden durch **Anwohner** angezeigt und vom **OV** der Auftrag zum in Ordnung bringen an den **Bauhof Grüna** gegeben. Es gibt noch keine Informationen, ob dies bereits ausgeführt wurde.

Der **OV** wird noch einmal beim **Bauhof Grüna** nachfragen.

5 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

- **Herr Naumann** berichtete, dass ihn ein **Anwohner** der **Bahnhofstraße** angesprochen habe wegen der Pflege des **Durchganges** an der **Bahnhofstraße** zur **Parkstraße**. Diese wurde immer vom **Bauhof Grüna** mit erledigt, wenn in diesem Bereich die **Grünpflege** gemacht wurde. Diesmal jedoch nicht.

Hr. Naumann hat dazu mit **Hrn. Rümmler** vom **Bauhof** Rücksprache genommen und **Hr. Rümmler** hat diese Pflege noch veranlasst.

- **Hr. Naumann** mahnte ebenfalls den Zustand des Grüns am **Rathaus Mittelbach** an.

Es müsste dort regelmäßiger der Rasen gepflegt, der Eingangsbereich von Unkraut gesäubert und die Blumenkästen in Ordnung gebracht werden, auch in der Ferienzeit.

Es wird sich darum gekümmert und der **Hausmeister** informiert.

- **Herr Nawroth** gab zu bedenken, dass die **Ausfahrt** zwischen der **Firma Schettler** und der **Autowerkstatt Hettich & Neumann** auf der gegenüberliegenden Seite einen **Verkehrsspiegel** bekommen müsste, da das Schild Zone 30 eine uneingeschränkte Sicht nach der linken Seite verhindere. Der **OV** wird nachfragen.

- **Herr Naumann** wollte wissen, wie es möglich ist, dass an der **Grundschule** die **Schüler** eine **Maske** tragen müssten obwohl in **Sachsen** keine **Maskenpflicht** in **Schulen** herrscht.

Frau Beer konnte dies beantworten. Sie gab Auskunft, dass in **Sachsen** die **Schulleiter** selbst entscheiden können, ob und in welchen Bereichen die **Schüler** eine **Maske** tragen müssten.

Für **Mittelbach** heißt es, die **Schüler** tragen von der **Eingangstür** bis in ihr **Klassenzimmer** (also auf dem **Flur**) eine **Maske**.

- **Frau Beer** gab noch einen kurzen Überblick zum Stand **Schulhof**.

Die **Sanierung** des **Anbaus** sei wichtig, um die **Räume** für den **Hort** nutzen zu können. Die **Klassenzimmer** sind dann wirklich nur **Unterrichtsräume** und es gibt keine Doppelnutzung der **Räume (Hort und Schule)** mehr.

Hauptaugenmerk jedoch legen die **Eltern** zurzeit auf den **Schulhof**. Dieser müsse unbedingt in Kürze für die **Kinder** nutzbar gemacht und fertig gestellt werden.

Der **OV** versprach, in der nächsten Runde der **Ortsvorsteher** in **Grüna**, zu welcher der **Kämmerer Hr. Schulze** eingeladen ist und man sich zum Haushalt 2021/2022 verständigen wird, dies erneut anzusprechen.

6 Einwohnerfragestunde

Aus dem **Publikum** gab es keine Fragen.

7 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -

Zur Unterzeichnung der Niederschrift wurde nach Absprache die **Ortschaftsrätin Frau Gundula Pawelzig** und der **Ortschaftsrat Herr Heiko Büttner** benannt.

24.09.2020 G. Fix
.....
Datum Gunter Fix
Ortsvorsteher

24.09.2020 G. Pawelzig
.....
Datum Frau Gundula Pawelzig
Mitglied
des Ortschaftsrates

24.09.2020 H. Büttner
.....
Datum Herr Heiko Büttner
Mitglied
des Ortschaftsrates

24.09.2020 S. Woitynek
.....
Datum Frau Sabine Woitynek
Schriftführerin