

Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -

Datum: 18.06.2020

Ort: Stadtverordnetensaal des Rathauses, Markt 1, 09111 Chemnitz

Zeit: 16:30 Uhr - 17:05 Uhr

Vorsitz: Herr Bürgermeister Sven Schulze

Beschlussfähigkeit

Soll:	13	Stadträtinnen/Stadträte
Ist:	12	Stadträtinnen/Stadträte

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Robert Andres	Ratsfraktion PRO CHEMNITZ
Herr Sven Bader	AfD-Stadtratsfraktion

Unentschuldigt

Herr Sascha Thümmeler	sachkundiger Einwohner
-----------------------	------------------------

Ausschussmitglieder

Herr Dietmar Berger	Fraktionsgemeinschaft DIE LINKE/Die PARTEI	
Herr Renzo Di Leo	CDU-Ratsfraktion	
Frau Jacqueline Drechsler	SPD-Fraktion	
Herr Dr. Volker Dringenberg	AfD-Stadtratsfraktion	
Herr Dr. Dieter Füsslein	FDP-Fraktion	
Frau Kathleen Kuhfuß	Fraktionsgemeinschaft BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	
Frau Wilma Meyer	SPD-Fraktion	
Frau Almut Friederike Patt	CDU-Ratsfraktion	ab TOP 4.3 anwesend
Frau Ines Saborowski	CDU-Ratsfraktion	
Frau Susanne Schaper	Fraktionsgemeinschaft DIE LINKE/Die PARTEI	
Frau Manuela Tschök-Engelhardt	Fraktionsgemeinschaft BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN	

stellvertretendes Ausschussmitglied

Herr Lars Franke	AfD-Stadtratsfraktion	Vertretung für Herrn Sven Bader
Herr Martin Kohlmann	Ratsfraktion PRO CHEMNITZ	Vertretung für Herrn Robert Andres

sachkundige Einwohner

Herr Frank Irmscher
Frau Dr. Renata Marwege
Herr Dr. Peter Neubert
Herr Hendrik Rottluff

beratend Teilnehmende

Ralph Burghart	Bürgermeister Dezernat 5
Herr Miko Runkel	Bürgermeister Dezernat 3
Herr Michael Stötzer	Bürgermeister Dezernat 6

Bedienstete der Stadtverwaltung

Frau Sylvia Billert	Referentin Dezernat 1
Frau Annkatrin Falk	Amtsleiterin Amt 14
Herr Uwe Götsch	Amtsleiter Amt 23
Frau Angelika Härtel	Amtsleiterin Amt 20
Herr Markus Ostmann	Abteilungsleiter Abt. 10.2
Herr Falk Reinhardt	Leiter SE 17
Frau Katja Uhlemann	Amtsleiterin Amt 15
Herr Andreas Zimmer	Abteilungsleiter Abt. 17.3

Schriftführerin

Frau Ramona Seidel	Abteilungsleiterin Abt. 15.4
--------------------	------------------------------

-
- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der **Ausschussvorsitzende Herr Bürgermeister Schulze** eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

-
- 2 Feststellung der Tagesordnung
-

Es liegen keine Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit festgestellt.

-
- 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich - vom 14.05.2020
-

Es liegen keine Einwendungen zur Niederschrift vor. Die Niederschrift gilt somit als genehmigt.

-
- 4 Beschlussvorlagen an den Verwaltungs- und Finanzausschuss
-

- 4.1 Verkauf des mit einem Bungalow und einem Schuppen bebauten Baugrundstücks an der Friedrich-Schlöffel-Straße, Flurstück 335 der Gemarkung Borna
Vorlage: B-121/2020 Einreicher: Dezernat 6/Amt 23
-

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf.

Beschluss B-121/2020

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt den Verkauf des Flurstücks 335 der Gemarkung Borna.

Grundstück: Friedrich-Schlöffel-Straße
Gemarkung: Borna
Flurstück: 335
Größe: 1.760 m²
Verkäufer: Stadt Chemnitz
Käufer: Frau Beatrice Müller und Herr Hans-Ulrich Boldau
Kaufpreis: 215.000,00 €

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer die Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) - Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann. Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (12 Ja-Stimmen)

- 4.2 Aufnahme von Kommunaldarlehen aus den Kreditermächtigungen der Jahre 2019 und 2020
Vorlage: B-140/2020 Einreicher: Dezernat 1/Amt 20
-

Herr Bürgermeister Schulze führt anhand einer Power Point Präsentation in die Vorlage ein.

Herr Stadtrat Dr. Füsslein möchte wissen, wann der Jahresabschluss 2019 festgestellt werden könne.

Herr Bürgermeister Schulze erklärt, Ziel sei es den Jahresabschluss 2019 im Dezember 2020 feststellen zu können.

Frau Tschök-Engelhardt möchte eine Information zur Höhe des Zinssatzes der Kreditaufnahme aus der Kreditermächtigung 2018.

Herr Bürgermeister Schulze beantwortet dies im nichtöffentlichen Teil.

Herr Stadtrat Dr. Dringenberg möchte eine Information zur Zeitschiene der finanziellen Entlastung durch den Bund aufgrund der Pandemie.

Herr Bürgermeister Schulze erklärt, dass das Land nach der Sommerpause eine Entscheidung zu Kompensationszahlungen aufgrund der Steuerausfälle, welche durch die Pandemie verursacht wurden, treffen werde. Die Entscheidungen vom Bund werden mehr Zeit in Anspruch nehmen, da es sich um größere Maßnahmepakete handle.

Frau Stadträtin Meyer nimmt Bezug auf die Hauptsatzung und fragt, warum über die Aufnahme von Kommunaldarlehen entschieden werden müsse. Die Sächsische Gemeindeordnung würde dies bereits regeln.

Frau Härtel erklärt, dass dies auch in anderen Städten und Gemeinden üblich sei. Im Laufe der Zeit können sich Veränderungen ergeben oder Fördermittel eingehen, wodurch die vollumfängliche Kreditaufnahme nicht mehr notwendig sei könnte. Aus diesem Grund soll die tatsächliche Kreditaufnahme im Gremium noch einmal bestätigt werden.

Beschluss B-140/2020

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt die Aufnahme von Kommunaldarlehen aus der Kreditermächtigung des Jahres 2019 in Höhe von 17.150.000 € und des Jahres 2020 in Höhe von 31.160.000 €.

Der Bürgermeister D1 wird ermächtigt die Kreditaufnahmen entsprechend des Bedarfs umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (9 Ja-Stimmen, 3 Enthaltungen)

4.3 Annahme von Spenden

Vorlage: B-146/2020

Einreicher: Dezernat 1/Amt 21

Herr Bürgermeister Schulze führt in die Vorlage ein.

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf.

Über die Beschlusspunkte wird einzeln abgestimmt.

Beschluss B-146/2020

1. Die Annahme der Futterspende im Wert von 1.013,73 EUR für den Tierpark Chemnitz (Zuwendungsgeber: F. W. Gruner GmbH, Oberlungwitzer Straße 18, 09337 Hohenstein-Ernstthal).

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (13 Ja-Stimmen)

2. Die Annahme der Geldspende von 5.000,00 EUR für Baumpflanzungen im Rahmen der Aktion „Mein Baum für Chemnitz“ (Zuwendungsgeber: Domeba GmbH, Straße der Nationen 21 a/b, 09111 Chemnitz).

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (13 Ja-Stimmen)

3. Die Annahme der weiteren Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen über 50 EUR bis 1.000 EUR gemäß Anlage 3.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (13 Ja-Stimmen)

5 Verschiedenes

5.1 Mündliche Informationen der Verwaltung

Herr Bürgermeister Schulze informiert anhand von Power Point Präsentationen über Steuerausfälle, den Kommunalen Rettungsschirm und die Bewirtschaftungssperre.

Herr Stadtrat Dr. Füsslein möchte wissen, ob es Erstattungen seitens des Bundes gebe.

Herr Bürgermeister Schulze erklärt, dass die Steuerausfälle bei der Gewerbe- und der Einkommenssteuer erstattet werden. Die konkreten Modalitäten sind noch offen.

Herr Stadtrat Dr. Dringenberg fragt nach der zeitlichen Komponente. **Herr Bürgermeister Schulze** erwartet die Zahlung der ersten Tranche noch dieses Jahr.

5.2 Fragen der Ausschussmitglieder

Es gibt keine Fragen.

6 Bestimmung von zwei Ausschussmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -

Zur Unterzeichnung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung werden Herr Stadtrat Di Leo und Frau Stadträtin Tschök-Engelhardt bestimmt.

17.08.2020
Datum
Schulze
Sven Schulze
Vorsitzender
des Ausschusses

09.11.20
Datum
R. Di Leo
Herr Di Leo
Mitglied
des Ausschusses

24.08.2020
Datum
Tschök-Engelhardt
Frau Tschök-Engelhardt
Mitglied
des Ausschusses

31.07.20
Datum
S. Smolinski
Frau Smolinski
Anhand der Mitschnitttechnik