

BESCHLUSS B-035/2020

ASB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18/04 "Wohnbebauung an der Lichtenauer Straße"

Gremium: Stadtrat

19.05.2020

Der Stadtrat beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung des Entwurfes zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18/04 „Wohnbebauung an der Lichtenauer Straße“, Ebersdorf eingegangenen Stellungnahmen und vorgebrachten Anregungen hat der Stadtrat mit folgendem Ergebnis geprüft:
2. Aufgrund der §§ 10 und 12 i. V. m. § 13b des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I S. 3634), sowie nach § 89 der Sächsische Bauordnung (SächsBO) in der Fassung vom 11. Mai 2016 (SächsGVBl. S. 186, 187), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Dezember 2018 (SächsGVBl. S. 706, 711), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 09. März 2018 (SächsGVBl. S. 62, 63), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 02. Juli 2019 (SächsGVBl. S. 542, 548), beschließt der Stadtrat der Stadt Chemnitz den vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 18/04 „Wohnbebauung an der Lichtenauer Straße“, Ebersdorf bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) sowie dem Text (Teil B), in der Fassung vom Oktober 2019, als Satzung (Anlage 3).
3. Die Begründung in der Fassung vom Dezember 2019 (Anlage 4) wird gebilligt.