

## **BESCHLUSS B-082/2020**

### **Abwägungs- und Satzungsbeschluss zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 10/17 Wohn- und Mischgebiet Adelsbergstraße/Bernhardstraße**

Gremium: Stadtrat

19.05.2020

Der Stadtrat beschließt:

1. Die während der öffentlichen Auslegung und Beteiligung des Entwurfes zur 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplans Nr. 10/17 Wohn- und Mischgebiet Adelsbergstraße/Bernhardstraße eingegangene Stellungnahme und vorgebrachten Anregungen hat der Stadtrat mit folgendem Ergebnis geprüft:
2. Auf Grund des § 12 des Baugesetzbuches in Verbindung mit §§ 10 und 13 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), sowie nach § 89 der Sächsischen Bauordnung (SächsBO) in der Fassung vom 11. Mai 2016 (SächsGVBl. S. 186, 187), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Dezember 2018 (SächsGVBl. S. 706, 711), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62, 63), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 2. Juli 2019 (SächsGVBl. S. 542, 548), beschließt der Stadtrat der Stadt Chemnitz die 1. Änderung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 10/17 Wohn- und Mischgebiet Adelsbergstraße/Bernhardstraße, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), in der Fassung vom September 2019 (Anlage 3) als Satzung.
3. Der Auszug aus der Begründung in der Fassung vom September 2019 (Anlage 4) wird gebilligt.