

## **BESCHLUSS B-094/2020**

### **Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 15/17 "Neue Johannistorstadt"**

Gremium: Stadtrat

29.04.2020

Der Stadtrat beschließt:

1. Die während den öffentlichen Auslegungen und den Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu den Entwürfen des Bebauungsplanes Nr. 15/17 „Neue Johannistorstadt“ in der Fassung vom Juli 2016, Mai 2018, Februar 2019 und Juni 2019 eingegangenen Stellungnahmen hat der Stadtrat mit folgendem Ergebnis geprüft:
2. Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), sowie nach § 89 der Sächsische Bauordnung (SächsBO) in der Fassung vom 11. Mai 2016 (SächsGVBl. S. 186, 187) , zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11. Dezember 2018 (SächsGVBl. S. 706, 711) in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62, 63), zuletzt geändert durch Artikel 5 des Gesetzes vom 2. Juli 2019 (SächsGVBl. S. 542, 548), beschließt der Stadtrat der Stadt Chemnitz den Bebauungsplan Nr. 15/17 „Neue Johannistorstadt“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) sowie dem Text (Teil B), in der Fassung vom Juni 2019 als Satzung (Anlage 3).
3. Die Begründung mit dem Umweltbericht in der Fassung vom September 2019 (Anlage 4) wird gebilligt.