

Beschlussvorlage Nr.:
Bezeichnung der Baumaßnahme: Komplettsanierung des Schulstandortes "zweizügige Grundschule Weststraße 19" inklusive Erweiterungsneubau und Neubau Einfeldsporthalle sowie Außenanlagen
Ort, Straße, Flurstück, Gemarkung Weststraße 10, 09112 Chemnitz Flurstück-Nr. 1851/7 in Verbindung mit 1851/6 und 1851/4, Gemarkung Chemnitz
Bauherr Stadt Chemnitz, Amt 17 mit Durchführung beauftragt: KBC gemäß Realisierungsvertrag vom 30.10.2019
Planungsbüro/Entwurfsverfasser: ARGE raumfeld architekten IPROconsult Architekt und Stadtplaner Dirk Sehmsdorf, Architekt und fachplaner Ferdinand Eichler Schönbrunnstraße 5, 01097 Dresden und Schnorrstraße 70, 01069 Dresden
Gebäudeform, Grundflächen, Rauminhalte u-förmig, BGF: 5066 m², BRI: 17.425 m³
Bauart, Bauweise Bestandsgebäude: denkmalgeschützter Altbau Erweiterungsgebäude und Sporthalle: jeweils Neubau
Grundlage der Kostenermittlung <input type="checkbox"/> Grobkostenschätzung unter Berücksichtigung EnEV <input type="checkbox"/> DIN 276 - Kostenschätzung <input checked="" type="checkbox"/> DIN 276 - Kostenberechnung <input type="checkbox"/> DIN 276 - Kostenanschlag <input type="checkbox"/> DIN 276 - Kostenfeststellung
vorgesehene Ausführungszeit: 11/2020- (07/2022) 03/2023

Gesamtkostenübersicht

KOSTEN NACH DIN 276

Kosten- gruppen	Bezeichnung	Gesamt Brutto in EUR
100	Baugrundstück	642.800,00
200	Herrichten und Erschließen	54.134,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	8.129.241,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen	2.704.259,00
500	Außenanlagen und Freiflächen	1.674.152,00
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00
700	Baunebenkosten	2.637.975,00
	Gesamtkosten KG 100 - 700	15.842.561,00