

Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz
Fraktionsgemeinschaft DIE LINKE/Die
PARTEI
Frau Stadträtin
Susanne Schaper

Datum 02.03.2020
Unser Zeichen
Durchwahl
Auskunft erteilt
Zimmer
Ihr Zeichen RA-059/2020
Ihr Schreiben vom 06.02.2020
E-Mail

Ihre Ratsanfrage RA-059/2020 - Leer stehende ehemalige Kaufhallen

Sehr geehrte Frau Schaper,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag der Oberbürgermeisterin Folgendes mit:

1. Wie ist der aktuelle Stand für die in der RA-446/2018, Punkt 2 benannten Grundstücke, für die Bauanträge/Bauvoranträge vorliegen?

Bruno-Granz-Straße 26:

Für den „Neubau einer barrierefreien Wohnanlage mit 97 Wohnungen für -Wohnen mit Service-, einem ambulanten Pflegedienst und einem Seniorentreff“ gibt es eine Baugenehmigung, datiert auf den 21.01.2020. Baubeginn ist noch nicht angezeigt worden.

Sterzelstraße 10:

Für dieses Grundstück gibt es seit dem 07.05.2019 eine Baugenehmigung für die „Errichtung eines Mehrfamilienhauses mit 12 Wohnungseinheiten und Tiefgarage“
Baubeginn wurde zum 15.07.2019 angezeigt.

Wiesenufer 1:

Für die „Errichtung eines EDEKA-Verbrauchermarktes mit Lebensmittel-Vollsortiment und eines Kundenparkplatzes“ auf diesem Grundstück gibt es eine Baugenehmigung vom 29.05.2019. Das Vorhaben ist seit dem 06.02.2020 in Nutzung.

2. Liegen für weitere der betroffenen Grundstücke Bauanträge/Bauvoranträge vor?

Walter-Ranft-Straße 70:

Die Baugenehmigung für die „Nutzungsänderung einer ehemaligen Kaufhalle zu einer Freizeitanlage und Betriebswohnung“ ist auf den 29.01.2018 datiert. Baubeginn ist noch nicht angezeigt worden.

Weitere liegen nicht vor.

- 3. Sind seit August 2018 weitere Grundstücke bekannt geworden, auf denen vormals der Verkauf von Waren des täglichen Bedarfs im Bereich Lebensmittel stattgefunden hat und die nunmehr keine Nachnutzung haben? Wenn ja, für welche?**

Am Standort Rudolf-Krahl-Straße 60 stellte der Netto Marken-Discount den Betrieb am 29.08.2018 ein.

Ende Mai 2019 hat EDEKA am Standort Bahnhofstraße 62 den Betrieb eingestellt.

Mit freundlichen Grüßen

Michael Stötzer
Bürgermeister