

Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1  
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz  
AfD-Stadtratsfraktion  
Herrn Stadtrat  
Otto Günter Boden

Datum 21.02.2020  
Unser Zeichen  
Durchwahl  
Auskunft erteilt  
Zimmer  
Ihr Zeichen RA-063/2020  
Ihr Schreiben vom 06.02.2020  
E-Mail

**Ihre Ratsanfrage RA-063/2020 - Bauantrag für das Wiesenufer 8, Gemarkung Einsiedel**

Sehr geehrter Herr Boden,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag der Oberbürgermeisterin Folgendes mit:

**Mündliche Frage aus der Stadtratssitzung vom 05.02.2020:**

**Im Bauantrag für das Wiesenufer 8, Gemarkung Einsiedel geht es um einen Neubau, welcher an den bestehenden Altbau integriert werden soll. Das bedeutet einen Bauablauf von fast zwei Jahren, wodurch das Gelände zu einer Großbaustelle wird.**

**Das Chemnitzer Modell, enthält einen Komplettneubau der Bahnhofsstraße bis Einmündung Wiesenufer, wodurch auch das komplette Umfeld zu einer Großbaustelle wird.**

**Meine Frage: Läuft dieser Bauantrag noch?**

Es gibt eine Baugenehmigung vom 09.05.2019 für das Bauvorhaben Wiesenufer 8:

- Erweiterung und Nutzungsänderung Maschinenfabrik Einsiedel:
- Erweiterung um einen Hallenanbau als Ersatzneubau
- Nutzungsänderung 2.OG Gebäude 2 von Lager in Büronutzung
- Erweiterung Gebäude 2 um ein Geschoss - Aufstockung 3.OG
- Errichtung einer außenliegenden Fluchttreppe als 2. Rettungsweg

Fertiggestellt und in Nutzung ist der Baugenehmigungsteil: „Nutzungsänderung 2.OG im Gebäude 2 von Lager in Büronutzung“. Für die anderen Maßnahmen ist bisher kein Baubeginn angezeigt worden. Es gibt auch keine Kenntnis im Baugenehmigungsamt zum geplanten zeitlichen Rahmen der Umsetzung durch den Bauherrn.

Mit freundlichen Grüßen

*Michael Stötzer*  
Bürgermeister