

BESCHLUSS B-019/2020

Verkauf von Teilflächen der Flurstücke 236/16 und 237/13 der Gemarkung Rottluff im Gewerbegebiet Rottluff-West

Gremium: Stadtrat
05.02.2020

Der Stadtrat beschließt:

- den Verkauf von Teilflächen der Flurstücke 236/16 und 237/13 der Gemarkung Rottluff im Gewerbegebiet Rottluff-West

Grundstück: Kalkstraße

Gemarkung: Rottluff

Flurstücke: 236/16 (Teilfläche)
237/13 (Teilfläche)

Kaufgegenstand: ca. 10.000 m² aus dem Flurstück 236/16
1.180 m² aus dem Flurstück 237/13
ca. 11.180 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: Schäfers Backstube GmbH Chemnitz

Der Grundbesitz wird erschlossen an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 322.779,10 €

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) – Grundpfandrechten nebst ggf. erforderlichen Rangrücktrittserklärungen, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann. Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.