

Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1  
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz  
CDU-Ratsfraktion  
Frau Stadträtin  
Solveig Kempe

Datum 28.11.2019  
Unser Zeichen  
Durchwahl  
Auskunft erteilt  
Zimmer  
Ihr Zeichen RA-589/2019  
Ihr Schreiben vom 22.10.2019  
E-Mail

**Ihre Ratsanfrage RA-589/2019 - Nachfrage zu RA-549/2019, Gasthaus zum Hirsch in Schönau**

Sehr geehrte Frau Kempe,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag der Oberbürgermeisterin Folgendes mit:

**In der Beantwortung der Ratsanfrage RA-549/2019 „Gasthaus "Zum Hirsch in Schönau“ führen Sie (bzw. das Dezernat) aus, dass bereits Mitte April 2019 der Eigentümer zu Abriss der einsturzgefährdeten Immobilie aufgefordert wurde. Nach Ihrer Einschätzung ist dieser dazu wirtschaftlich nicht in der Lage. Dieser Umstand täuscht jedoch nicht darüber hinweg, dass hier von „Gefahr im Verzug“ ausgegangen werden muss und sich bspw. bei extremen Wettersituationen die Einsturzgefahr bei verschiedenen Gebäudeteilen weiter erhöhen kann. Folgerichtig erachtet es die Stadt deswegen als notwendig, den Abbruch in Ersatzvornahme vornehmen.**

**In welchem Zeitraum soll diese Maßnahme realisiert werden?**

Das Gebäude wird regelmäßig einmal die Woche von Mitarbeitern des Baugenehmigungsamtes befreit.

Wird festgestellt, dass sich der Gebäudezustand derart verschlechtert, dass die vorhandene Absperrung des Gefahrenbereiches erweitert werden müsste, mit der Folge einer kompletten Straßensperrung, kommt, unter Beachtung der finanziellen Aufwendungen, nur noch der Abbruch in Ersatzvornahme als geeignetes Mittel in Frage.

Diese Maßnahme ist situationsbedingt, sodass es keinen konkreten Realisierungszeitraum gibt.

Mit freundlichen Grüßen

*Michael Stötzer*  
Bürgermeister