

<i>Bezeichnung der Baumaßnahme:</i> Tierpark Chemnitz, Neuordnung Wirtschaftshof 1. BA	
<i>Ort, Straße, Flurstück, Gemarkung</i> Kaufmannstraße 25, Chemnitz	
<i>Bauherr</i> Stadt Chemnitz	
<i>Planungsbüro/Entwurfsverfasser:</i> 3m Bauzentrale Architekten + Ingenieure, Zollschuppenstraße 6, Leipzig	
<i>Grundlage der Kostenermittlung</i>	
<input type="checkbox"/>	Grobkostenschätzung unter Berücksichtigung EnEV
<input type="checkbox"/>	DIN 276 - Kostenschätzung
<input checked="" type="checkbox"/>	DIN 276 - Kostenberechnung
<input type="checkbox"/>	DIN 276 - Kostenanschlag
<input type="checkbox"/>	DIN 276 - Kostenfeststellung
<i>vorgesehene Ausführungszeit</i>	

Gesamtkostenübersicht

KOSTEN NACH DIN 276

Kosten- gruppen	Bezeichnung	Gesamt Brutto in EUR
100	Baugrundstück	0,00
200	Herrichten und Erschließen	30.516,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	1.226.835,00
400	Bauwerk - Technische Anlagen	410.195,00
500	Außenanlagen	273.000,00
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00
700	Baunebenkosten	424.870,00
	Gesamtkosten KG 100 - 700	2.365.416,00

Bezeichnung der Baumaßnahme:
Neugestaltung Tierpark Wirtschaftshof
alle Preise brutto

Kostenberechnung

NACH DIN 276

Kosten- gruppen	Bezeichnung	Gesamt- Brutto in EUR
200	Herrichten und Erschließen	
210	Herrichten	25.516,00
220	Öffentliche Erschließung	5.000,00
Gesamtsumme KG 200		30.516,00
300	Bauwerk, Baukonstruktion	
310	Baugrube Baugrubenherstellung	62.341,00
320	Gründungen Flachgründungen, Unterböden und Bodenplatten, Bodenbeläge, Bauwerksabdichtung, Dränagen	172.593,00
330	Außenwände Tragende Außenwände, Außentüren und -fenster, Außenwandbekleidungen außen sowie innen, Sonnenschutz	429.940,00
340	Innenwände Tragende Innenwände, Nichttragende Innenwände, Innentüren und -fenster, Innenwandbekleidungen, Elementierte Innenwände	130.523,00
350	Decken Deckenbekleidungen	102.172,00
360	Dächer Dachbeläge, Dächer, Sonstiges	206.852,00
370	Baukonstruktive Einbauten	57.859,00
390	sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen Baustelleneinrichtung, Gerüste, Sicherungsmaßnahmen, Abbruchmaßnahmen, Materialentsorgung, Sonst. Maßnahmen	64.555,00
Gesamtsumme KG 300		1.226.835,00
400	Bauwerk- Technische Anlagen	
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen Abwasseranlagen, Wasseranlagen, Gasanl., Sonstiges	73.924,00
420	Wärmeversorgungsanlagen Wärmeerzeugungsanlagen, Wärmeverteilnetze, Raumheizflächen, Wärmeversorgungsanlagen, Sonstiges	58.623,00
430	Lufttechnische Anlagen Lüftungsanlagen, Lufttechnische Anlagen, Sonstiges	184.074,00
440	Starkstromanlagen Eigenstromversorgungsanlagen, Niederspannungsschaltanlagen, Niederspannungsinstallationsanlagen, Beleuchtungsanlagen, Blitzschutz- und Erdungsanlagen, Starkstromanlagen	93.574,00
450	Fernmelde- u. Informationstechnische Anlagen Telekommunikationsanlagen, Such- und Signalanlagen, Zeitdienst- anlagen, Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	0,00
470	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00
480	Gebäudeautomation Automationssysteme, Schaltschränke	0,00
490	sonstige Maßnahmen, für techn. Anlagen Baustelleneinrichtung, Gerüste, Sonst. Maßn. f. techn. Anl.	0,00
Gesamtsumme KG 400		410.195,00
500	Außenanlagen	
510	Geländeflächen Oberbodenarbeiten	38.913,00

520	Befestigte Flächen Wege, Plätze		126.987,00
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen Einfriedungen, Rampen, Treppen		47.505,00
540	Technische Anlagen in Außenanlagen Abwasseranlagen		40.520,00
550	Einbauten in Außenanlagen		4.760,00
570	Pflanz- und Saatflächen Pflanzen		13.244,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen Sicherungsmaßnahmen, Abbruchmaßnahmen		1.071,00
Gesamtsumme KG 500			273.000,00
700	Baunebenkosten		
730	Architekten-und Ingenieurleistungen Gebäudeplanung, Freianlagenplanung, Tragwerksplanung, Planung der techn. Ausrüstung		370.264,00
740	Gutachten und Beratung Thermische Bauphysik, Schallschutz und Raumakustik, Boden- mechanik, Erd- und Grundbau, Vermessung, Brandschutz, Sicherheits- und Gesundheitsschutz, Gutachten und Beratungen		42.606,00
770	Allgemeine Baunebenkosten Prüfung, Genehmigungen, Abnahmen		12.000,00
Gesamtsumme KG 700			424.870,00
Gesamt KG 200, 300, 400, 500, 700			2.365.416,00
Baukonstruktive Einbauten			