

BESCHLUSS B-155/2019

Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 140/1 der Gemarkung Neustadt im Gewerbegebiet Nordost-Quadrant

Gremium: Verwaltungs- und Finanzausschuss
20.06.2019

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

- den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 140/1 der Gemarkung Neustadt im Gewerbegebiet Nordost-Quadrant

Grundstück: Clemens-Winkler-Straße
Gemarkung: Neustadt
Flurstück: 140/1 (Teilfläche)
Kaufgegenstand: ca. 6.827 m²
Verkäufer: Stadt Chemnitz
Käufer: Horst-Dieter Jordan GmbH & Co. KG
Kassel

Der Grundbesitz wird an den Käufer erschlossen wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 273.080 € (40 €/m² x ca. 6.827 m²)

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) - Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.