

BESCHLUSS B-154/2019

Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 292/25 und des Flurstückes 292/26 der Gemarkung Stelzendorf im Gewerbegebiet Südwest-Quadrant

Gremium: Verwaltungs- und Finanzausschuss
20.06.2019

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt:

- den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 292/25 und des Flurstückes 292/26 der Gemarkung Stelzendorf im Gewerbegebiet Südwest-Quadrant

Grundstück: Jagdschänkenstraße

Gemarkung: Stelzendorf

Flurstück: 292/25 (Teilfläche)
292/26

Kaufgegenstand: ca. 3.763 m² aus dem Flurstück 292/25
931 m² Flurstück 292/26
ca. 4.694 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: Pixxprint GmbH
Chemnitz

Der Grundbesitz wird an den Käufer erschlossen wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 164.290 € (35 €/m² x ca. 4.694 m²)

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) - Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.