

BESCHLUSS B-139/2019

Abwägungs- und Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan Nr. 10/04 "Kaßberg Ost"

Gremium: Stadtrat
15.05.2019

Der Stadtrat beschließt:

1. Der Aufstellungsbeschluss des Planungs-, Verkehr- und Umweltausschusses vom 13.03.2001 zum Bebauungsplan Nr. 01/06 „Gebiet Henriettenstraße/Kanzlerstraße/W.-Oertel-Straße/ Andréstraße“ (Beschluss Nr. B-101/2001) wird aufgehoben.
2. Die während den öffentlichen Auslegungen und den Beteiligungen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange zu den Entwürfen des Bebauungsplanes Nr. 10/04 Kaßberg Ost in der Fassung vom Juli 2018 eingegangenen Stellungnahmen hat der Stadtrat geprüft.
3. Aufgrund des § 10 i. V. m. §§ 13, 13a des Baugesetzbuches in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), sowie nach § 89 der Sächsische Bauordnung (SächsBO) in der Fassung vom 11. Mai 2016 (SächsGVBl. S. 186, 187), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 11.12.2018 (SächsGVBl. S. 706, 711), in Verbindung mit § 4 der Gemeindeordnung für den Freistaat Sachsen (SächsGemO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 9. März 2018 (SächsGVBl. S. 62, 63), beschließt der Stadtrat der Stadt Chemnitz den Bebauungsplan Nr. 10/04 „Kaßberg Ost“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) sowie dem Text (Teil B), in der Fassung vom März 2019 als Satzung (Anlage 3).
4. Die Begründung in der Fassung vom März 2019 (Anlage 4) wird gebilligt.