

Niederschrift

über die Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -

Datum: 06.05.2019

Ort: Sitzungsraum, Rathaus Mittelbach, Hofer Straße 27, 09224 Chemnitz

Zeit: 19:00 Uhr - 20:30 Uhr

Vorsitz: Gunter Fix

Beschlussfähigkeit

Soll: 10 Ortschaftsräte
Ist: 10 Ortschaftsräte

Anwesenheit

Ortsvorsteher

Herr Gunter Fix FWG

Ortschaftsratsmitglieder

Herr Peter Eckert	FWG
Frau Ursula Frischmann	CDU
Frau Heidi Kaiser	FWG
Herr Frank Naumann	CDU
Herr Stephan Nawroth	FWG
Frau Gundula Pawelzig	FWG
Herr Reinhard Ruhlandt	CDU
Frau Heike Schädlich	FWG
Herr Herbert Steinert	CDU

Schriefführerin

Frau Sabine Woitynek

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der **OV, Herr Fix** eröffnet die Sitzung des **Ortschaftsrates Mittelbach** – öffentlich-
Und begrüßt die **Ortschaftsräte**.

Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung der Sitzung und die
Beschlussfähigkeit mit 10 anwesenden **Ortschaftsratsmitgliedern** fest.

- 2 Feststellung der Tagesordnung
-

Es liegen keine Änderungen der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit
festgestellt

- 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich - vom 08.04.2019
-

Zum Protokoll vom **08.04.2019** gab es keine Einwände. Das Protokoll ist somit **festgestellt**.

- 4 Vorlagen an den Stadtrat/Ausschuss
-

- 4.1 Vorlagen zur Anhörung nach § 67 Abs. 4 SächsGemO
-

- 4.1.1 Entwurfs- und Auslegungsbeschluss zur Ergänzungssatzung Nr. 18/12 „Aktienstraße“, Mittelbach
Vorlage: B-145/2019 Einreicher: Dezernat 6/Amt 61
-

B-145/2019

Der **OV** verlas die **Beschlussvorlage** und bat, da es keine Wortmeldungen dazu gab, um Abstimmung:

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt

Ja 10 Nein 0 Enthaltung 0 Befangen 0

- 5 Informationen des Ortsvorstehers
-

1. Sanierung B 173 Richtung Oberlungwitz:

Vom 06.05.2019 bis zum 28.06.2019 ist geplant, das Teilstück der **Hofer Str.**, welches sich am **Ortsausgang von Mittelbach Richtung Oberlungwitz (Hofer Str. Abzweig Landgraben bis Ortsausgang Mittelbach Richtung Oberlungwitz)** befindet, zu sanieren.

Der Beginn der **Baumaßnahme** hat sich um eine Woche verschoben. Beginn also 13.05.2019 bis 28.06.2019. Aktuelles dazu unter www.mittelbach-chemnitz.de .

Erst erfolgt eine **halbseitige Sperrung** und gegen Ende der **Maßnahme** eine **Vollsperrung**.

Bis zum **Motorrad- Grand Prix** auf dem **Sachsenring** soll dieses **Vorhaben** beendet sein.

2. Radweg:

Nichts Neues zu diesem Punkt.

Der **OV** hat die Information, dass eine **Familie** die Pflege des Grüns in einem Teilstück übernehmen möchte, an **Hrn. Fröhlich (Radwegbeauftragten)**, weitergeleitet an **Frau Freier (Tiefbauamt -TBA)** und den **ASR (Hrn. Behrendt)** geschickt.

Hr. Nawroth wird noch einmal mit der **Familie** sprechen und ihnen die Kontaktdaten übermitteln, so dass diese sich auch direkt mit den **Verantwortlichen** in der **Stadt** in Verbindung setzen können.

3. Schulhofbau und Schulanbau:

Das geplante Treffen des **OV** mit **Fr. Pemsel Gebäudemanagement Hochbau (GMH)** am 11.04.2019 fand nicht statt.

Der **OV** hat am 15.04.2019 telefonisch Kontakt mit **Fr. Pemsel (GMH)** aufgenommen. Diese teilte mit, dass die Pflasterarbeiten rund um den Schulhof auf dem Feuerwehrplatz - falls eine **Firma** für die Ausführung der Arbeiten gefunden wird - bis zum **Dorffest** erledigt sein sollen.

Die Abflusssrinne in der Zufahrt zum **Feuerwehrplatz** wird erst im 2. BA des **Schulhofes** in Ordnung gebracht und ggf. zum **Dorffest** provisorisch abgedeckt. Der dann noch anstehende zweite Bauabschnitt soll in den **Sommerferien** beginnen (sofern auch hier eine **Firma** gefunden wird).

4. Trafohaus:

Frau Frischmann teilte mit, dass die Instandsetzungsarbeiten (Vorarbeiten durch **Energieträger**) begonnen haben.

Der **Künstler** ist informiert und hat signalisiert, dass er am Mittwoch (15.05.2019) oder Donnerstag (16.05.2019) sofern es nicht regnet, seine Arbeit (Gestaltung der Außenwände mit Motiven aus **Mittelbach: Rathaus, Schule, Kirche**) erledigen möchte.

5. Bolzplatz:

Nach dem am 11.04.2019 stattgefundenem Ortstermin gibt es noch keine neuen Erkenntnisse.

Es sollte nach dem Treffen im **Verein des FSV Grüna Mittelbach** ein entsprechender Beschluss dazu gefasst werden, wie man weiter verfahren wird. Bis jetzt jedoch erfolgte noch keine Rückmeldung vom **Verein** dazu.

Die weiteren Abläufe sind also noch nicht in Gang gekommen und die ganze Angelegenheit stagniert. Man wird dies jedoch weiter verfolgen.

6. Verfügungsbudget:

Eine vierte Maßnahme (Reparatur Anschlagtafel) wurde in Auftrag gegeben.

Weitere Maßnahmen könnten sein neue **Latten** auf bestehenden **Ruhebänken** anzubringen und für den **Radweg** die **Tafel** zu erstellen.

Man müsste in Erfahrung bringen, was die **Stadt** noch konkret für den **Radweg** geplant hat, um hier nicht weiteren Maßnahmen der **Stadt** vorzugreifen.

7. Straßenreinigung und „Gelbe Tonnen“:

Zum **Entsorgungsrhythmus** der gelben Tonnen (**4-wöchig**) ist zu sagen, dass im **Stadtrat** am 15.05.2019 nochmals ein Beschlussantrag der **CDU/FDP Fraktion** zur **14-tägigen Entsorgung** der gelben Tonne behandelt wird, welcher darauf abzielt, den bereits 2015 beschlossenen 14-Tage-Rhythmus durchzusetzen.

8. Anfragen aus der letzten Sitzung:

- Zur Anfrage der Zufahrt der **Häuser** auf dem Gelände des ehemaligen **Fritzsche Gutes** gibt es zu sagen, dass sich diese „**Straße**“ im **Privateigentum** des damaligen **Bauherren** befindet und nicht Bestandteil der Insolvenzmasse ist.

Das heißt, man kann an den **Bauherren** herantreten und ihm Fragen zu bestimmten Problemen im Zusammenhang mit dieser **Straße** stellen, die einer Klärung zugeführt werden sollten.

Diese Information erhielt der **OV** von **Fr. Nowaczyk (ESC)**.

- Die gemeldeten **Straßenschäden** auf der **Straße** im **Wiesengrund** sind teilweise durch den **Bauhof Grüna** erledigt worden.

- Die Unebenheit auf dem **Fußweg** vor dem **Kirchgemeindehaus** wurde ebenfalls in

Ordnung gebracht, wie **Hr. Naumann** berichtete.

- Zum **Fußwegbau** in der **Zeißigstraße** vor den neu errichteten **Häusern** gibt es regen Schriftverkehr mit **Hrn. Schmidt** vom **TBA**. Die Einfahrten der **4 Häuser** müssten erst komplett durch die **Grundstückseigentümer** angelegt sein, dann könne man den Fußweg anlegen. Der **OV** hat mit den **Anwohnern** gesprochen und ihnen dies entsprechend dargelegt. Der **Fußwegbau** wurde durch **Hrn. Schmidt** evtl. für **Juli 2019** in Aussicht gestellt, falls die Vorleistungen erfüllt sind.

9. Sonstiges

Herr Fix erinnerte, dass dies die letzte Sitzung vor den Wahlen sei und zog noch ein kurzes **Resümee** der Aktivitäten des **Ortschaftsrates** seit **2014**.

Folgende **Projekte** wurden seit **2014** begonnen, fortgesetzt oder beendet:

- Kanalbau **Bahnhofstraße**
- Vorbereitung Bau **Kreisverkehr** (3 Jahre)
- Ausbau **Hofer Straße** (von Einmündung **Grünaer Str.** bis **Ortsausgang stadtwärtig**; **Fuß-** und **Radwegbau** – z.T. als **Angebotsstreifen** – mit **Beleuchtung**, Klärung von dazu notwendigem **Grunderwerb** von **Privatpersonen** für **Verkehrinsel** etc.)
- Instandsetzung „**Müllergasse**“
- Verkehrsschau zur Parksituation **Grünaer Str.**
- Verkehrsschau zur Parksituation **Pflockenstraße**
- **Aktienstraße** Erneuerung Trinkwasserleitung
- Verfüllung der Klärgrube am **Rathaus**, dadurch Schaffung von zusätzlichen **Parkplätzen** für den **Ort**
- **Räume** im **Rathaus** zur Nutzung des **Ortschaftsrates** durch das **Gebäudemanagement** der **Stadt Chemnitz** in Ordnung gebracht.
- Problematik Nutzung **Schulanbau** durch den **Heimatverein**, Widerspruch Abriss des **Schulanbaus** geplant durch das **Gebäudemanagement** (Petition für Erhalt, Erarbeitung eines Nutzungskonzeptes durch den **Heimatverein**, danach Einzug der **Schule** während der Sanierung und den Einbau des zweiten Rettungsweges in der **Schule**), Zukunft des **Schulanbaus** weiter offen
- **Radwegbau Lugau-Mittelbach-Wüstenbrand** – Dauer 9 Jahre bis zum Beginn des 1. Bauabschnittes auf **Mittelbacher Flur**
- Im Frühjahr 2014 1. Spatenstich zum **Kirchgemeindehaus** und im September 2014 Richtfest
- **Bushäuschen** mit **Glasscheiben** versehen – Realisierung durch das **Tiefbauamt**
- Anpassung der **Busbuchten**
- Arbeiten mit **Verfügungsbudget** zur Verschönerung des **Ortes** (z.B. **Röschecke**)
- Errichtung neue **Bushaltestelle** (**Mittelbacher Dorfstraße**) in Planung
- **Straßenbeleuchtung** komplett neu auf der **Mittelbacher Feldstraße**
- Lückenschluss Beleuchtung an anderen **Straßen** in der **Ortslage**
- Einführung **gelbe Tonne**
- Mitarbeit am **Leistungsverzeichnis** zur **Grünpflege** im **Ort**
- letzter **Einkaufsladen** geschlossen -> **SIMMEL- Bus** nach **Grüna** wurde in Absprache mit dem **Ortschaftsrat Mittelbach** und **Herrn P. Simmel** eingerichtet (1x pro Woche)
- Führung der **Haushaltsdebatte** für den **Haushalt** der **Stadt Chemnitz** und damit auch für die Maßnahmen und notwendigen einzustellenden finanziellen Mittel der zu **Chemnitz** gehörenden **Ortschaft Mittelbach**
- **Jahresgespräch** der **OV** mit der **OB** (hat sich gut entwickelt ist aber nicht sehr tiefgründig)
- Entscheidungen zu **Bauanträgen**
- Verteilung von **Vereinsgeldern** zur Unterstützung der ortsansässigen **Vereine**
- Verbindung zu den **Stadträten**, gute Unterstützung
- sehr gute und konstruktive **Zusammenarbeit** mit dem **Landtagsabgeordneten Herrn P. Patt (CDU)**
- Besuch von **Landtagspräsident Rößler** in **Mittelbach**
- konstruktive **Zusammenarbeit** des **Ortschaftsrates** mit dem **Bürgerpolizisten**
- **Zusammenarbeit** des **Ortschaftsrates** mit dem **AWO- Kindergarten** und der **Jugendfeuerwehr Mittelbach**
- während seiner Amtszeit sind auch zwei **Ortschafträte** ausgeschieden: **Herr Peter Abendroth** verstorben und

Herr Steffen Woitynek aus gesundheitlichen Gründen

Zum Abschluss dankte der **OV** den **Ortschaftsräten** für ihre Arbeit im Rahmen der Bewältigung der Aufgaben des **Ortschaftsrates** für den **Ort** und die **Einwohner** des **Ortes**.

6 Anfragen der Ortschaftsratsmitglieder

Die **Ortschaftsräte** hatten keine Fragen.

7 Einwohnerfragestunde

Aus dem **Publikum** gab es keine Fragen.

8 Benennung von zwei Ortschaftsratsmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Ortschaftsrates Mittelbach - öffentlich -

Zur Unterzeichnung der Niederschrift wurden die **Ortschaftsrätin Frau Heike Schädlich** und der **Ortschaftsrat Herr Stephan Nawroth** benannt.

Die Niederschrift gilt als genehmigt, wenn bis zum 03.06.2019 keine Einwendungen eingegangen sind.

16.05.2019 *G. Fix*
.....
Datum Gunter Fix
 Ortsvorsteher

16.05.2019 *H. Schädlich*
.....
Datum Frau Heike Schädlich
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

16.05.2019 *St. Nawroth*
.....
Datum Herr Stephan Nawroth
 Mitglied
 des Ortschaftsrates

16.05.2019 *S. Woitynek*
.....
Datum Frau Sabine Woitynek