

Niederschrift

über die Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -

Datum: 28.03.2019

Ort: Beratungsraum 118 des Rathauses, Markt 1, 09111 Chemnitz

Zeit: 16:33 Uhr - 16:47 Uhr

Vorsitz: Herr Bürgermeister Sven Schulze

Beschlussfähigkeit

Soll: 13 Stadträtinnen/Stadträte

Ist: 11 Stadträtinnen/Stadträte

Anwesenheit

Entschuldigt

Herr Tino Fritzsche	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP	dienstlich
Herr Jürgen Renz	sachkundiger Einwohner	privat
Herr Miko Runkel	Bürgermeister Dezernat 3	privat
Herr Sascha Thümmler	sachkundiger Einwohner	
Herr Michael Walter	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP	dienstlich
Herr Michael Wirth	SPD-Fraktion	dienstlich

Ausschussmitglieder

Herr Dietmar Berger	Fraktion DIE LINKE
Frau Jacqueline Drechsler	SPD-Fraktion
Herr Dr. Dieter Füsslein	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP
Herr Hubert Gintschel	Fraktion DIE LINKE
Herr Christian Kempe	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP
Herr Detlef Müller	SPD-Fraktion
Herr Dr. Peter Neubert	Fraktion DIE LINKE
Frau Ines Saborowski	Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP
Frau Susanne Schaper	Fraktion DIE LINKE
Frau Petra Zais	Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN

stellv. Ausschussmitglieder

Frau Dr. Heidi Becherer	SPD-Fraktion	i. V. für Hr. Wirth
-------------------------	--------------	---------------------

sachkundige Einwohner

Herr Osmani Aldama Regalado
Herr Kai Hähner
Frau Wilma Meyer

beratend Teilnehmende

Herr Michael Stötzer	Bürgermeister Dezernat 6
----------------------	--------------------------

Bedienstete der Stadtverwaltung

Frau Sylvia Billert	Referentin Dezernat 1
Herr Nikolaus Christ	Amtsleiter Amt 32

Manja Kühn	Abteilungsleiterin Abt. 14.1	i. V. für Fr. Falk
Herr Albert Lonsdorfer	Amtsleiter Amt 30	
Frau Katja Uhlemann	Amtsleiterin Amt 15	
Frau Ines Vorsatz	Koordinatorin LAP Dezernat 3	

Schriftführerin

Frau Lisa Bunkowski Sachbearbeiterin Abt. 15.4

- 1 Eröffnung, Begrüßung sowie Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und der Beschlussfähigkeit
-

Der **Ausschussvorsitzende Herr Bürgermeister Schulze** eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden. Er stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung zur Sitzung und die Beschlussfähigkeit fest.

- 2 Feststellung der Tagesordnung
-

Es liegen **keine** Anträge zur Änderung der Tagesordnung vor. Die Tagesordnung ist somit **festgestellt**.

- 3 Entscheidung über Einwendungen gegen die Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich - vom 14.02.2019
-

Gegen die Niederschrift sind **keine** Einwendungen eingegangen. Sie ist somit **genehmigt**.

- 4 Beschlussvorlagen an den Verwaltungs- und Finanzausschuss
-

- 4.1 Annahme von Spenden
Vorlage: B-089/2019 Einreicher: Dezernat 1/Amt 21
-

Herr Bürgermeister Schulze führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf. Über die Beschlusspunkte wird einzeln abgestimmt.

Beschluss B-089/2019

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss der Stadt Chemnitz beschließt:

1. Die Annahme der Sachspende im Wert von 16.476,00 EUR in Form einer Boulderwandlandschaft zur schulischen Förderung und Therapie in der Terra Nova Campus, Die Entdeckerschule.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (11 Ja-Stimmen)

2. Die Annahme der Spenden, Schenkungen und ähnlichen Zuwendungen über 50 EUR bis 1.000 EUR gemäß Anlage 3.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (11 Ja-Stimmen)

4.2 Ankauf des Flurstückes 124 der Gemarkung Reichenhain
Vorlage: B-070/2019 Einreicher: Dezernat 6/Amt 23

Herr Bürgermeister Stötzer führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Herr Stadtrat Gintschel (Fraktion DIE LINKE) stellt fest, dass es zwischen dem Gebot und der Forderung erhebliche Preisunterschiede gibt. **Herr Bürgermeister Stötzer** führt aus, dass sich die Stadt Chemnitz einen Preis von 11,34 € pro Quadratmeter vorgestellt, jedoch der Verkäufer an 16,22 € als Quadratmeterpreis festgehalten habe. Die Bücher der eins energie in sachsen GmbH & Co KG seien mit diesem Wert besetzt, sodass anderenfalls ein Buchverlust entstehe.

Beschluss B-070/2019

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt vorbehaltlich der Einordnung der finanziellen Mittel in den städtischen Haushalt den Ankauf des Flurstückes 124 der Gemarkung Reichenhain.

Grundstück:	Bernsdorfer Straße/Marktsteig
Gemarkung:	Reichenhain
Flurstück:	124
Größe:	22.220 m ²
Erwerbsfläche gesamt:	22.220 m ²
Verkäufer/ Eigentümer:	eins energie in sachsen GmbH & Co KG
Käuferin:	Stadt Chemnitz
Kaufpreis:	360.306,00 €

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (11 Ja-Stimmen)

4.3 Verkauf der Flurstücke 371/20 (Teilfläche) und 371/21 der Gemarkung Glösa
Vorlage: B-075/2019 Einreicher: Dezernat 6/Amt 23

Herr Bürgermeister Stötzer führt in den Tagesordnungspunkt ein.

Es gibt keinen Verhandlungsbedarf.

Beschluss B-075/2019

Der Verwaltungs- und Finanzausschuss beschließt den Verkauf der Flurstücke 371/20 (Teilfläche) und 371/21 der Gemarkung Glösa.

Grundstück:	An der Kohlung
Gemarkung:	Glösa
Flurstück:	371/20
Größe:	155 m ²
Verkauf:	103 m ²

Flurstück: 371/21
Größe: 1.497 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: Ronny Beck

Kaufpreis: 161.890,00 €

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) - Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann. Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig bestätigt (11 Ja-Stimmen)

5 Verschiedenes

5.1 Mündliche Informationen der Verwaltung

Es gibt keine mündlichen Informationen der Verwaltung.

5.2 Fragen der Ausschussmitglieder

Herr Stadtrat Gintschel interessiert bezüglich der Öffnungszeiten in den Schwimmbädern in den Ferien, ob diese für das öffentliche Schwimmen zumindest in dieser Zeit angepasst werden können. Zum anderen möchte er zum Bau des Bolzplatzes in Mittelbach wissen, wie der aktuelle Stand ist. Der bauausführende Verein habe zum weiteren Verfahren noch keine Information erhalten. Des Weiteren fragt er zum Entsorgungsrhythmus der gelben Tonne, weshalb stadtweit kein einheitlicher Entsorgungsrhythmus erfolgen kann und die Entsorgung in Mittelbach nicht auch im Zwei-Wochen-Rhythmus möglich sei. Zuletzt möchte er wissen, ob der Durchgang am Bauernweg zur Oberfrohnauer Straße in Rabenstein wieder geöffnet wird. **Herr Bürgermeister Stötzer** sagt bezüglich des Bolzplatzes, dass zunächst ein Zuschuss über die Sportförderung erforderlich ist, damit der Verein bauen könne, da es sein Grundstück ist. Eine schriftliche Antwort sichert er zu. Zur letzten Frage führt er aus, dass man sich zurzeit im Verfahren des Erwerbs befindet. Die Abstimmungen mit dem Landesamt für Schule und Bildung dauern noch an.

Herr Bürgermeister Schulze sichert eine schriftliche Beantwortung der anderen Fragen zu.

Frau Stadträtin Zais (Fraktion BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN) wünscht bis zur nächsten Sitzung eine Übersicht zum aktuellen Stand der Stellenausschreibungen bezüglich der Stellen, welche mit dem Haushaltsbeschluss 2019/2020 einhergehen. Des Weiteren interessiert sie, der Hintergrund des Artikels in der Freien Presse zur Personalsituation in der Ausländerbehörde der Stadt Chemnitz. Die Frage zum Fanprojekt des CFC wird durch **Herrn Bürgermeister Schulze** beantwortet. **Herr Bürgermeister Schulze** bestätigt, dass in der nächsten Sitzung eine Bericht-

erstattung zu dem Stand der Stellenausschreibungen erfolgt. Der Sachstand zur Personalsituation in der Ausländerbehörde gemäß dem Presseartikel sei in dem Maße nicht bekannt. Klar sei, dass es hierbei um ein Kommunikationsproblem in Zusammenhang mit einem temporären Vertretungsproblem, für das Abhilfe geschaffen werde handele.

- 6 Bestimmung von zwei Ausschussmitgliedern zur Unterzeichnung der Niederschrift der Sitzung des Verwaltungs- und Finanzausschusses - öffentlich -
-

Zur Unterzeichnung der Niederschrift der **öffentlichen Sitzung** werden die Stadtratsmitglieder **Herr Müller (SPD-Fraktion)** und **Frau Schaper (Fraktion DIE LINKE)** bestimmt.

*

*

*

Herr Bürgermeister Schulze schließt die Sitzung **-öffentlich-**.

29.04.2019 *Sven Schulze*
Datum Sven Schulze
Vorsitzender
des Ausschusses

29.04.2019 *Müller*
Datum Müller
Mitglied
des Ausschusses

29.04.2019 *Schaper*
Datum Schaper
Mitglied
des Ausschusses

24.04.2019 *Bunkowski*
Datum Bunkowski
Schriftführerin