

BESCHLUSS B-094/2019

Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 1287/8 der Gemarkung Röhrsdorf

Gremium: Stadtrat
06.03.2019

Der Stadtrat beschließt:

- den Verkauf einer Teilfläche des Flurstückes 1287/8 der Gemarkung Röhrsdorf im Industriepark Leipziger Straße

Grundstück: Leipziger Straße/Röhrsdorfer Allee

Gemarkung: Röhrsdorf

Flurstück: 1287/8 (Teilfläche)

Gesamtgröße: 150.764 m²

Kaufgegenstand: ca. 39.785 m²

Verkäufer: Stadt Chemnitz

Käufer: VGP DEU 17 S.a.r.l.

Der Grundbesitz wird an den Käufer wie folgt veräußert:

Kaufpreis: 1.511.830 € (38 €/m² x ca. 39.785 m²)

Belastungsvollmacht:

Die Stadt Chemnitz als Eigentümerin des Kaufgrundbesitzes erteilt dem Käufer Vollmacht zur Belastung des Kaufgrundbesitzes mit - auch vollstreckbaren (§ 800 ZPO) - Grundpfandrechten, von der jedoch nur an der Notarstelle des amtierenden Notars Gebrauch gemacht werden kann.

Der Kaufpreis für den Kaufgrundbesitz und eventuelle Verzugszinsen sind aus dem durch das Grundpfandrecht gesicherten Darlehen in voller Höhe auszuführen.