

Stadt Chemnitz · Dezernat 6 · 09106 Chemnitz

Dienstgebäude Friedensplatz 1  
09111 Chemnitz

Stadtrat der Stadt Chemnitz  
Fraktionsgemeinschaft CDU/FDP  
Frau Stadträtin  
Solveig Kempe

Datum 04.03.2019  
Unser Zeichen  
Durchwahl  
Auskunft erteilt  
Zimmer  
Ihr Zeichen RA-133/2019  
Ihr Schreiben vom 13.02.2019  
E-Mail

### **Ihre Ratsanfrage RA-133/2019 - Kulturpalast Rabenstein**

Sehr geehrte Frau Kempe,

zu Ihrer Ratsanfrage teile ich Ihnen im Auftrag der Oberbürgermeisterin Folgendes mit:

#### **1.) Sind der Verwaltung aktuelle Planungen zum baulichen Ensemble bekannt?**

Es ist die Sanierung des Kulturdenkmals beabsichtigt. Dabei soll eine Umnutzung in Wohnungen erfolgen. Im vorderen Bauteil ist die Einrichtung einer Ausstellungsfläche für die Kunstwerke, die sich im Eigentum der Wismut AG befinden, im Gespräch.

#### **2.) Welchen Stand weißt der (nach Medienberichten bereits 2017) gestellte Bauantrag auf?**

Der Bauantrag befindet sich derzeit in Bearbeitung. Die letzten Abstimmungen zur denkmalgerechten Sanierung konnten im Februar 2019 abgeschlossen werden. Sobald die erforderliche rechtliche Sicherung für die Stellplätze durch den Bauherrn vollzogen wurde und der geprüfte Brandschutznachweis vorliegt, kann die Baugenehmigung erteilt werden. Der Eigentümer beabsichtigt einen Baubeginn noch in 2019.

#### **3.) Für welchen Zweck werden die Fördermittel für den Denkmalschutz für das Objekt genutzt?**

Es liegen dem Baugenehmigungsamt derzeit weder Anträge auf kommunale Denkmalförderung noch auf Landesdenkmalförderung vor.

Der Eigentümer hat jedoch einen Antrag auf Gewährung einer Bundeszuwendung (BKM) gestellt. Diese wurden ihm in Höhe von 250.000,- € für den Umbau des Kopfbaus zur Wismutgalerie in Aussicht gestellt. Der Freistaat Sachsen hat darüber hinaus eine Kofinanzierung in Höhe von 210.000,- € bereitgestellt.

Mit freundlichen Grüßen

*Michael Stötzer*  
Bürgermeister

Telefon 0371 488-1961/ -1962  
Fax 0371 488-1996  
E-Mail [d6@stadt-chemnitz.de](mailto:d6@stadt-chemnitz.de)  
Internet [www.chemnitz.de](http://www.chemnitz.de)

Erreichbarkeit  
Straßenbahn  
Haltestelle:  
Stefan-Heym-Platz

Ihr direkter Kontakt  
zur Stadtverwaltung:  
**Behördenrufnummer 115**  
Mo – Fr 08:00 – 18:00 Uhr