

<i>Bezeichnung der Baumaßnahme:</i> <b>Umbau und Sanierung der Sporthalle GS Reichenhain</b>	
<i>Ort, Straße, Flurstück, Gemarkung</i> <b>09125 Chemnitz, Genossenschaftsweg 2, 29e, Reichenhain</b>	
<i>Bauherr</i> <b>Stadt Chemnitz</b>	
<i>Planungsbüro/Entwurfsverfasser:</i> <b>DELTA-PLAN GmbH</b> <b>Prof. Dr. W. Kühn</b> <b>Eubaer Str. 34, 09127 Chemnitz</b>	
<i>Gebäudeform, Grundflächen, Rauminhalte</i> <b>rechteckig, 481,57 m<sup>2</sup>, 2.971,00 m<sup>3</sup></b>	
<i>Bauart, Bauweise</i>	
<i>Grundlage der Kostenermittlung</i>	
<input type="checkbox"/>	<b>Grobkostenschätzung unter Berücksichtigung EnEV</b>
<input type="checkbox"/>	<b>DIN 276 - Kostenschätzung</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>DIN 276 - Kostenberechnung</b>
<input type="checkbox"/>	<b>DIN 276 - Kostenanschlag</b>
<input type="checkbox"/>	<b>DIN 276 - Kostenfeststellung</b>
<i>vorgesehene Ausführungszeit</i>	

## Gesamtkostenübersicht

### KOSTEN NACH DIN 276

Kosten- gruppen	Bezeichnung	Gesamt Brutto in EUR
100	Baugrundstück	0,00
200	Herrichten und Erschließen	0,00
300	Bauwerk - Baukonstruktion	776.821,05
400	Bauwerk - Technische Anlagen	302.705,84
500	Außenanlagen	70.048,00
600	Ausstattung und Kunstwerke	0,00
700	Baunebenkosten	322.743,28
	<b>Gesamtkosten KG 100 - 700</b>	<b>1.472.318,17</b>

Bezeichnung der Baumaßnahme:  
**Umbau und Sanierung der Sporthalle**  
**GS Reichenhain**

## Kostenberechnung

NACH DIN 276

Kosten- gruppen	Bezeichnung	Gesamt- Brutto in EUR
<b>200</b>	<b>Herrichten und Erschließen</b>	
210	Herrichten	0,00
220	Öffentliche Erschließung	0,00
<b>Gesamtsumme KG 200</b>		<b>0,00</b>
<b>300</b>	<b>Bauwerk, Baukonstruktion</b>	
310	Baugrube Baugrubenherstellung	16.514,00
320	Gründungen Flachgründungen, Unterböden und Bodenplatten, Bodenbeläge, Bauwerksabdichtung, Dränagen	86.012,00
330	Außenwände Tragende Außenwände, Außentüren und -fenster, Außenwandbekleidungen außen sowie innen, Sonnenschutz	377.314,75
340	Innenwände Tragende Innenwände, Nichttragende Innenwände, Innentüren und -fenster, Innenwandbekleidungen, Elementierte	83.963,00
350	Decken Deckenbekleidungen	46.375,00
360	Dächer Dachbeläge, Dächer, Sonstiges	68.038,00
370	Baukonstruktive Einbauten	0,00
390	sonstige Maßnahmen für Baukonstruktionen Baustelleneinrichtung, Gerüste, Sicherungsmaßnahmen, Abbruchmaßnahmen, Materialentsorgung, Sonst. Maßnahmen	98.604,30
<b>Gesamtsumme KG 300</b>		<b>776.821,05</b>
<b>400</b>	<b>Bauwerk- Technische Anlagen</b>	
410	Abwasser-, Wasser-, Gasanlagen Abwasseranlagen, Wasseranlagen, Gasanl., Sonstiges	66.203,35
420	Wärmeversorgungsanlagen Wärmeerzeugungsanlagen, Wärmeverteilnetze, Raumheizflächen, Wärmeversorgungsanlagen, Sonstiges	90.678,00
430	Lufttechnische Anlagen Lüftungsanlagen, Lufttechnische Anlagen, Sonstiges	35.788,06
440	Starkstromanlagen Eigenstromversorgungsanlagen, Niederspannungsschaltanlagen, Niederspannungsinstallationsanlagen, Beleuchtungsanlagen, Blitzschutz- und Erdungsanlagen, Starkstromanlagen, Sonstiges	55.225,74
450	Fernmelde- u. Informationstechnische Anlagen Telekommunikationsanlagen, Such- und Signalanlagen, Zeitdienst- anlagen, Gefahrenmelde- und Alarmanlagen	12.195,05
470	Nutzungsspezifische Anlagen	0,00
480	Gebäudeautomation Automationssysteme, Schaltschränke	29.667,94
490	sonstige Maßnahmen, für techn. Anlagen Baustelleneinrichtung, Gerüste, Sonst. Maßn. f. techn. Anl.	12.947,70
<b>Gesamtsumme KG 400</b>		<b>302.705,84</b>

<b>500</b>	<b>Außenanlagen</b>	
510	Gelände­flächen Oberbodenarbeiten	2.800,00
520	Befestigte Flächen Wege, Plätze	34.008,00
530	Baukonstruktionen in Außenanlagen Einfriedungen, Rampen, Treppen	12.660,00
540	Technische Anlagen in Außenanlagen Abwasseranlagen	10.560,00
570	Pflanz- und Saatflächen Pflanzen	1.160,00
590	Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen Sicherungsmaßnahmen, Abbruchmaßnahmen	8.860,00
<b>Gesamtsumme KG 500</b>		<b>70.048,00</b>
<b>700</b>	<b>Baunebenkosten</b>	
730	Architekten- und Ingenieurleistungen Gebäudeplanung, Freianlagenplanung, Tragwerksplanung, Planung der techn. Ausrüstung	285.132,78
740	Gutachten und Beratung Thermische Bauphysik, Schallschutz und Raumakustik, Boden- mechanik, Erd- und Grundbau, Vermessung, Brandschutz, Sicherheits- und Gesundheitsschutz, Gutachten und Beratungen	30.110,50
770	Allgemeine Baunebenkosten Prüfung, Genehmigungen, Abnahmen	7.500,00
<b>Gesamtsumme KG 700</b>		<b>322.743,28</b>
<b>Gesamt KG 300, 400, 500, 700</b>		<b>1.472.318,17</b>